REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-07/26-01/20
URBROJ: 2189-2-08-02/02-26-12
Slatina, 19. studenog 2026.

Na temelju članka 25. *Statuta Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 - pročišćeni tekst, 3/18, 9/20, 5/21), članka 20. *Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Slatine i stjecanju stvarnih i drugih prava u korist Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/19) i točke VII. *Javnog natječaja za prodaju građevinskih parcela u Ul. Franje Kuhača u Slatini za mlade obitelji,* KLASA: 940-07/26-01/20, URBROJ: 2189-2-08-02/02-26-9 od 12. listopada 2026. godine, na prijedlog Povjerenstva za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Slatine, gradonačelnik Grada Slatine d o n o s i

O D L U K U

Članak l.

Prihvaća se ponuda mlade obitelji koju čine Dominik Bogati iz Slatine, V. Nazora 125, OIB: 10335690743, i Sara Bosanac iz Slatine, Brune Bušića 28, OIB: 19861360263 (u daljnjem tekstu: Kupci), za kupnju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Slatine (stambene namjene) u Ul. Franje Kuhača u Slatini:

- k.č.br. 5500/56 u k.o. Podravska Slatina, upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Slatina, u zk.ul.br. 10770 kao „livada Franje Kuhača“ sa 596 m2.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 5.100,00 EUR.

Članak 3.

Kupci su obvezni u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja ove odluke potpisati ugovor o kupoprodaji, ili će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude i kupnje te će izgubiti pravo na povrat jamčevine.

Kupci su dužni iznos kupoprodajne cijene (umanjen za iznos uplaćene jamčevine) te trošak izrade procjembenog elaborata u iznosu od 68,00 EUR, uplatiti na žiro-račun Grada Slatine, u roku od petnaest (15) dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Za izradu kupoprodajnog ugovora u skladu s natječajnim uvjetima i prihvaćenom ponudom zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i graditeljstvo.

Članak 4.

Predmetni javni natječaj raspisan je isključivo za mlade obitelji te se predmetna nekretnina prodaje isključivo u svrhu stambenog zbrinjavanja mlade obitelji na području Grada Slatine, odnosno u svrhu izgradnje stambenog objekta namijenjenog mladoj obitelji koja je uspjela u javnom natječaju i s kojom je sklopljen kupoprodajni ugovor.

Članak 5.

Zadužuje se Upravni odjel za financije za financijsku provedbu kupoprodajnog ugovora.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada Slatine – www. slatina.hr.

GRADONAČELNIK

Tomo Tomić, mag. oec.

DOSTAVITI:
1. Dominik Bogati, Slatina, V. Nazora 125
2. Sara Bosanac, Slatina, Brune Bušića 28
3. UO za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i graditeljstvo, ovdje
4. UO za financije, ovdje
5. Za objavu na službenoj internetskoj stranici Grada, ovdje
6. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje,
7. Arhiva, ovdje.