



REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD SLATINA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-07/26-01/20  
URBROJ: 2189-2-08-02/02-26-8  
Slatina, 6. srpnja 2026.

Na temelju članka 25. *Statuta Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 - pročišćeni tekst, 3/18, 9/20, 5/21), članka 20. *Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Slatine i stjecanju stvarnih i drugih prava u korist Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/19) i točke VII. *Javnog natječaja za prodaju građevinskih parcela u Ul. Franje Kuhača u Slatini za mlade obitelji*, KLASA: 940-07/26-01/20, URBROJ: 2189-2-08-02/02-26-5 od 27. svibnja 2026. godine, na prijedlog Povjerenstva za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Slatine, gradonačelnik Grada Slatine d o n o s i

## ODLUKU

### Članak 1.

Prihvaća se ponuda mlade obitelji koju čine Iva Bošnjak iz Slatine, I. B. Mažuranić 35, OIB: 76211250670, i Antonio Bošnjak iz Gradine, Vladimira Nazora 40, OIB: 92433462862 (u daljnjem tekstu: Kupci), za kupnju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Slatine (stambene namjene) u Ul. Franje Kuhača u Slatini:

- k.č.br. 5500/55 u k.o. Podravska Slatina, upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Slatina, u zk.ul.br. 10770 kao „livada Franje Kuhača“ sa 595 m<sup>2</sup>.

### Članak 2.

Kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 5.000,00 EUR.

### Članak 3.

Kupci su obvezni u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja ove odluke potpisati ugovor o kupoprodaji, ili će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude i kupnje te će izgubiti pravo na povrat jamčevine.

Kupci su dužni iznos kupoprodajne cijene, umanjen za iznos uplaćene jamčevine, te trošak izrade procjemenog elaborata u iznosu od 68,00 EUR, uplatiti na žiro-račun Grada Slatine, u roku od petnaest (15) dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Za izradu kupoprodajnog ugovora u skladu s natječajnim uvjetima i prihvaćenom ponudom zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i graditeljstvo.

#### Članak 4.

Predmetni javni natječaj raspisan je isključivo za mlade obitelji te se predmetna nekretnina prodaje isključivo u svrhu stambenog zbrinjavanja mlade obitelji na području Grada Slatine, odnosno u svrhu izgradnje stambenog objekta namijenjenog mladoj obitelji koja je uspjela u javnom natječaju i s kojom je sklopljen kupoprodajni ugovor.

#### Članak 5.

Zadužuje se Upravni odjel za financije da ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena izvrši povrat uplaćene jamčevine u iznosu od 473,00 EUR, u roku od petnaest dana od dana donošenja ove Odluke.

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada Slatine – [www.slatina.hr](http://www.slatina.hr).

GRADONAČELNIK  
  
Tomo Fomić, mag. oec.

#### DOSTAVITI:

1. Iva Bošnjak, Slatina, I. B. Mažuranić 35
2. Antonio Bošnjak, Gradina, Vladimira Nazora 40
3. UO za komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i graditeljstvo, ovdje
4. UO za financije, ovdje
5. Za objavu na službenoj internetskoj stranici Grada, ovdje
6. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje,
7. Arhiva, ovdje.