

NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE O GRADSKIM POREZIMA

Obrazloženje

Zakonom o lokalnim porezima (NN, broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24 – u daljnjem tekstu Zakon), uređuje se sustav utvrđivanja i naplate lokalnih poreza kao izvora financiranja jedinca lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Člankom 20. Zakona utvrđeno je da su jedinice lokalne samouprave **dužne su** uvesti porez na nekretnine, a mogu uvesti porez na potrošnju i porez na korištenje javnih površina.

Iznos poreza na potrošnju nije mijenjan, kao ni tijelo koje obavlja poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza.

Iznos poreza na korištenje javnih površina u nekim segmentima je povećan s obzirom na rast cijena i druge čimbenike, odnosno iznosi su zaokruženi, a isti nisu mijenjani od 2017. godine.

Porez na nekretnine može se odrediti u rasponu od 0,60 do 8,00 eura po m² korisne površine nekretnine, a prijedlog je da za područje Grada Slatine bude jedinstven iznos u visini od 1,50 eura/m² korisne površine nekretnine.

NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE GLASI:

Na temelju članka 42. stavka 1. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine, broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) i članka 16. Statuta Grada Slatine (Službeni glasnik Grada, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 – pročišćeni tekst, 3/18, 9/20 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Slatine na xxx. sjednici održanoj xx. prosinca 2025. godine, donijelo je

O D L U K U **o gradskim porezima**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom se uređuje sustav utvrđivanja i naplate lokalnih poreza kao izvora financiranja Grada Slatine.

Članak 2.

Grad Slatina uvodi sljedeće poreze:

1. porez na potrošnju
2. porez na nekretnine
3. porez na korištenje javnih površina

1. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

2. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 4.

Porez na nekretnine na području Grada plaća se godišnje u visini od 1,50 eura/m² korisne površine nekretnine, određene propisom kojim se uređuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na nekretnine obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

3. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 5.

Pod javnim površinama smatraju se ulice, trgovi, ceste, putevi, parkirališta, nogostupi, prijelazi, zelene površine, šetališta, igrališta i druge javne površine koje su u vlasništvu Grada Slatine odnosno kojima upravlja Grad Slatina.

Članak 6.

Porez na korištenje javnih površina plaća se ovisno o vrstama djelatnosti i zonama i to kako sljedeći:

I. ZONA

- | | |
|--|--------------------------|
| a) za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata u godišnjem iznosu..... | 35,00 EUR/m ² |
| b) za postavljanje prostora za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od..... | 22,00 EUR/m ² |
| c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju, ispred poslovnih prostora godišnje..... | 20,00 EUR/m ² |
| d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu reklamne površine..... | 18,00 EUR/m ² |

U sastavu I. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi:

- Trg svetog Josipa,
- Šetalište Julija Burgera,
- Ulica braće Radić do kućnog broja 50, odnosno 37,

- Ulica Vladimira Nazora do kućnog broja 51, odnosno 56,
- Ulica Kolodvorska,
- Ulica Kralja Zvonimira do kućnog broja 87, odnosno 82,
- Trg Zbora narodne garde,
- Ulica Bana Jelačića,
- Ulica Nikole Šubića Zrinskog do kućnog broja 28, odnosno 25,
- Ulica Ljudevita Gaja,
- Ulica Ljudevita Jonkea,
- Ulica Matije Petra Katančića,
- Ulica Nikole Tesle,
- Ulica Vatroslava Lisinskog,
- Ulica Ivana Gorana Kovačića,
- Ulica Dore Pejačević,
- Ulica Ante Starčevića,
- Ulica Ante Kovačića do kućnog broja 32, odnosno 15,
- Ulica Slave Raškaj do kućnog broja 40, odnosno 23b,
- Ulica Papučka,
- Ulica Grofa Janka Draškovića,
- Ulica Grigora Viteza,
- Ulica Miroslava Kraljevića,
- Ulica Matice hrvatske,
- Ulica Jakova Gotovca do kućnog broja 5, odnosno 6a,
- Trg Ruđera Boškovića,
- Ulica Štrosmajerova,
- Ulica Dobriše Cesarića.

II. ZONA

- | | |
|--|--------------------------|
| a) za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata u godišnjem iznosu..... | 28,00 EUR/m ² |
| b) za postavljanje prostora za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od..... | 15,00 EUR/m ² |
| c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju ispred poslovnih prostora, godišnje..... | 15,00 EUR/m ² |
| d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu reklamne površine..... | 15,00 EUR/m ² |

U sastavu II. zone nalaze se sljedeće ulice i trгови:

- Ulica Ante Kovačića od kućnog broja 34, odnosno 17 do kraja,
- Ulica Vladimira Nazora od kućnog broja 60, odnosno 61 do kućnog broja 222, odnosno 155,
- Ulica Jakova Gotovca od kućnog broja 7 do kraja,
- Ulica Ribnjak,
- Ulica Marije Jurić Zagorke,

- Ulica braće Radić od kućnog broja 39, odnosno 48 do zaključno s kućnim brojem 181 i 212,
- Ulica Lipa,
- Ulica kralja Zvonimira od kućnog broja 80, odnosno 89 do kućnog broja 146, odnosno 167,
- Ulica Školska,
- Ulica Slave Raškaj od kućnog broja 25, odnosno 42 do kraja,
- Ulica Ivana Meštrovića,
- Ulica Andrije Hebranga,
- Lovačka ulica do kućnog broja 26,
- Ulica Matije Slatinskog,
- Ulica Cvjetna I, II i III,
- Ulica Dravska,
- Ulica Lovre Matačića,
- Ulica Ljudevita Posavskog,
- Ulica Matije Gupca do kućnog broja 71, odnosno 72,

III. ZONA

- | | |
|--|--------------------------|
| a) za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata u godišnjem iznosu..... | 22,00 EUR/m ² |
| b) za postavljanje prostora za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od..... | 10,00 EUR/m ² |
| c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju ispred poslovnih prostora, godišnje..... | 10,00 EUR/m ² |
| d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu reklamne površine..... | 10,00 EUR/m ² |

U sastavu III. zone nalaze se sljedeće ulice i trгови:

- Ulica braće Radić od kućnog broja 214. i 183. do kraja,
- Ulica sv. Marka Križevčanina do kućnog broja 43, odnosno 22,
- Ulica Ive Tijardovića,
- Ulica kralja Tomislava,
- Ulica Matije Gupca od kućnog broja 73, odnosno 74 do kućnog broja 190, odnosno 191,
- Industrijska ulica,
- Ulica Petra Preradovića,
- Ulica Augusta Šenoe,
- Ulica Antuna Gustava Matoša,
- Ulica Ivana Gundulića,
- Ulica Josipa Kozarca,
- Ulica Marina Držića,
- Ulica Marka Marulića,
- Ulica Ane Katarine Zrinske,
- Ulica Antuna Matije Reljkovića,

- Ulica Vinogradska uključivo s prvim desnim odvojkom, odnosno do kućnog broja 20,
- Ulica Potočani,
- Ulica Franje Kuhača,
- Ulica Bartola Kašića,
- Ulica Rudolfa Kolibaša,
- Ulica Brune Bušića,
- Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića,
- Ulica Stublovačka s lijevim odvojkom, do kućnog broja 59, odnosno 24,
- Ulica kralja Zvonimira od kućnog broja 169, odnosno 148 do kraja,
- Ulica Nikole Šubića Zrinskog od kućnog broja 27, odnosno 28 do kraja,
- Ulica Vladimira Nazora od kućnog broja 224, odnosno 169 do kraja,
- Ulica Mlinska,
- Lovačka ulica od kućnog broja 28 do kraja

IV. ZONA

- a) za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata u godišnjem iznosu.....18,00 EUR/m²
- b) za postavljanje prostora za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....7,00 EUR/m²
- c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju ispred poslovnih prostora, godišnje.....7,00 EUR/m²
- d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu reklamne površine..7,00 EUR/m²

U sastavu IV. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi:

- Ulica svetog Marka Križevčanina od kućnog broja 24, odnosno 45 do kraja,
- Slavonska ulica,
- Voćinska ulica,
- Mirna I,
- Mirna II,
- Ulica Matije Gupca od kućnog broja 192, odnosno 193 do kraja,
- Ulica Milke Trnine,
- Ulica Kreminac,
- Ulica Tina Ujevića,
- Banovačka ulica,
- Ulica Ivane Brlić Mažuranić,
- Frankopanska ulica,
- Ulica Ksavera Šandora Gjalskog,
- Ulica Primorska.

V. ZONA

- a) za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata u godišnjem iznosu.....10,00 EUR/m²
- b) za postavljanje prostora za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....4,00 EUR/m²
- c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju ispred poslovnih prostora, godišnje.....4,00 EUR/m²
- d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu reklamne površine..4,00 EUR/m²

U sastavu V. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi, odnosno prigradska naselja:

- Ulica Dragutina Domjanića,
- Ulica Antuna Mihanovića,
- Ulica Vjenceslava Novaka,
- Ulica Tome Matića,
- Ulica Mate Lovraka,
- Ulica Vlahe Bukovca,
- Sunčana ulica,
- Vinogradska ulica odvojak II i III,
- Stublovačka ulica od kućnog broja 61 do kraja,
- Ulica Grabovac,
- Ulica Mirka Jirsaka,
- Prigradsko naselje Sladojevci,
- Prigradsko naselje Kozice,
- Prigradsko naselje Donji Meljani,
- Prigradsko naselje Bistrica,
- Prigradsko naselje Radosavci,
- Prigradsko naselje Sladojevački Lug,
- Prigradsko naselje Gornji Miholjac,
- Prigradsko naselje Medinci,
- Prigradsko naselje Novi Senkovac,
- Prigradsko naselje Bakić,
- Prigradsko naselje Markovo

Članak 7.

Za povremeno ili jednokratno korištenje javnih površina u određenim prilikama te za ostalo korištenje javnih površina na području Grada Slatine, bez obzira na zone, plaća se porez:

- a) za postavljanje zabavnih parkova, cirkusa, napuhanci i sl., u dnevnom iznosu ovisno o korištenoj površini:
 - do 10m².....40,00 EUR
 - do 20m².....75,00 EUR
 - do 50m².....90,00 EUR
 - do 100m².....130,00 EUR
 - preko 100m².....220,00 EUR

- b) za štandovsku prodaju robe široke potrošnje u dnevnom iznosu od.....7,00 EUR/ m²
- c) za postavljanje automata za sladoled, pečenje kestenja, kokica i slično u dnevnom iznosu od.....20,00 EUR/m²
- d) za sezonsku prodaju voća i povrća na odobrenim javnim površinama, dnevno.....10,00 EUR po lokaciji
- e) za prigodnu prodaju božićnih drvaca na odobrenim javnim površinama, dnevno.....40,00 EUR po lokaciji
- f) za otkos livada, ispašu i drugo, godišnje.....20,00 EUR/ha
- g) za korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za poslovne svrhe (otvorena skladišta i slično):
 - do 30 dana, dnevno.....2,00 EUR/m²
 - do 6 mjeseci, dnevno.....1,50 EUR/m²
 - preko 6 mjeseci.....1,10 EUR/m²

Članak 8.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na korištenje javnih površina obavlja upravni odjel nadležan za komunalne poslove.

Članak 9.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda korisnicima (Financijska agencija), da naknadu Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u iznosu od 5% od ukupno uplaćenih prihoda, obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Postupci utvrđivanja poreza započeti po odredbama Odluke o gradskim porezima Grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 7/17, 10/17 i 12/22), koji nisu dovršeni do stupanja na snagu ove Odluke, dovršit će se prema odredbama navedene Odluke.

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gradskim porezima (Službeni glasnik Grada, broj 7/17, 10/17 i 12/22).

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine i objavit će se u Službenom glasniku Grada Slatine i u Narodnim novinama.