



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SLATINA**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-07/25-01/35  
URBROJ: 2189-2-04-02/03-25-2  
Slatina, 26. kolovoza 2025.

Na temelju članka 25. *Statuta Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 - pročišćeni tekst, 3/18, 9/20, 5/21), članka 68. i 27. *Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/25), točke IV. *Odluke o prodaji kompleksa poslovnih zgrada na k.č.br. 3576/2, 3576/4, 3576/1 i 3575 u k.o. P. Slatina* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 6/25), i točke VIII. Javnog natječaja za kupoprodaju kompleksa poslovnih zgrada na k.č.br. 3576/2, 3576/4, 3576/1 i 3575 u k.o. P. Slatina (KLASA: 940-07/25-01/31, URBROJ: 2189-2-04-02/03-25-2 od 18. srpnja 2025. godine), na prijedlog Povjerenstva za zakup i kupoprodaju poslovnih prostora u vlasništvu Grada Slatine, gradonačelnik Grada Slatine d o n o s i

**ODLUKU**

**Članak 1.**

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva JAVOROVIĆ interijeri d.o.o., Virovitica, Stjepana Radića 56, OIB: 37578554124, te se ponuditelju odobrava kupoprodaja kompleksa poslovnih zgrada na sljedećim katastarskim česticama u k.o. Podravska Slatina:

- k.č.br. 3576/2 - upisana u zk.ul.br. 13084 kao „zgrada, dvorište, zgrada Vladimira Nazora“ sa 444 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3576/4 - upisana u zk.ul.br. 13084 kao „oranica“ sa 242 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3576/1 - upisana u zk.ul.br. 13084 kao „2.zgrade i dvor Ul. V. Nazora“ sa 280 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3575 - upisana u zk.ul.br. 12123 kao „1 zgrada, dvorište Ul. Vladimira Nazora“ sa 417 m<sup>2</sup>,

po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 113.300,00 EUR (slovima: sto trinaest tisuća tristo eura).

**Članak 2.**

Kupac je dužan u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja ove odluke sklopiti ugovor o kupoprodaji kompleksa poslovnih zgrada iz članka 1. ove odluke ili će se u protivnom smatrati da je odustao od kupoprodaje te će izgubiti pravo na povrat jamčevine, u kojem slučaju će se raspisati novi javni natječaj za prodaju.

Za izradu kupoprodajnog ugovora u skladu s natječajnim uvjetima i prihvaćenom ponudom zadužuje se Upravni odjel za razvoj Grada Slatine.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada Slatine – [www.slatina.hr](http://www.slatina.hr).



GRADONAČELNIK

  
Tomo Tomić, mag. oec.

#### DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za razvoj Grada Slatine, Odsjek za prostorno uređenje, ovdje,
2. Stručna služba Grada Slatine, ovdje
3. Za objavu na službenoj internetskoj stranici Grada, ovdje
4. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje,
5. Arhiva.