



**REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-07/25-01/19

URBROJ: 2189-2-04-02/03-25-3

Slatina, 5. svibnja 2025.

Na temelju članka 25. *Statuta Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 - pročišćeni tekst, 3/18, 9/20, 5/21), članka 20. *Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Slatine i stjecanju stvarnih i drugih prava u korist Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/19) i točke VII. *Javnog natječaja za prodaju građevinskih parcela u Ul. Franje Kuhača u Slatini za mlade obitelji*, KLASA: 940-07/25-01/15, URBROJ: 2189-2-04-02/03-25-2 od 13. ožujka 2025. godine, na prijedlog Povjerenstva za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Slatine, zamjenik gradonačelnika koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Slatine **d o n o s i**

ODLUKU

Članak 1.

Prihvaća se ponuda mlade obitelji koju čine Ankica Bašić iz Slatine, Ljudevita Posavskog 13, OIB: 80709497627, i Alen Bašić iz Slatine, Ljudevita Posavskog 13, OIB: 45730825172 (u daljnjem tekstu: Kupci), za kupnju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Slatine (stambene namjene) u Ul. Franje Kuhača u Slatini:

k.č.br. 5500/57 u k.o. Podravska Slatina, upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Slatina, u zk.ul.br. 10770 (raniji zk.ul.br. 4801) kao „livada Franje Kuhača“ sa 596 m².

Članak 2.

Kupoprodajna cijena za nekretninu iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 6.552,00 EUR.

Članak 3.

Kupci su obvezni u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja ove odluke potpisati ugovor o kupoprodaji, ili će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude i kupnje te će izgubiti pravo na povrat jamčevine.

Kupci su dužni iznos kupoprodajne cijene, umanjen za iznos uplaćene jamčevine, uplatiti na žiro-račun Grada Slatine, u roku od petnaest (15) dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Za izradu kupoprodajnog ugovora u skladu s natječajnim uvjetima i prihvaćenom ponudom zadužuje se Upravni odjel za razvoj Grada Slatine.

Članak 4.

Predmetni javni natječaj raspisan je isključivo za mlade obitelji te se predmetna nekretnina prodaje isključivo u svrhu stambenog zbrinjavanja mlade obitelji na području Grada Slatine, odnosno u svrhu izgradnje stambenog objekta namijenjenog mladoj obitelji koja je uspjela u javnom natječaju i s kojom je sklopljen kupoprodajni ugovor.

Ugovorom o kupoprodaji detaljnije će se urediti uvjeti raspolaganja predmetnom nekretninom sukladno navedenoj svrsi prodaje.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada Slatine – www.slatina.hr.

Zamjenik gradonačelnika koji
obnaša dužnost gradonačelnika



DOSTAVITI:

1. Ankica Bašić, Slatina, Ljudevita Posavskog 13
2. Alen Bašić, Slatina, Ljudevita Posavskog 13
3. UO za razvoj Grada Slatine, Odsjek za prostorno uređenje, ovdje,
4. Za objavu na službenoj internetskoj stranici Grada, ovdje
5. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje,
6. Arhiva.