



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SLATINA**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-07/25-01/12

URBROJ: 2189-2-04-02/03-25-2

Slatina, 4. ožujka 2025.

Na temelju članka 25. *Statuta Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 - pročišćeni tekst, 3/18, 9/20, 5/21), članka 20. i 33. *Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Slatine i stjecanju stvarnih i drugih prava u korist Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/19), i točke VII. *Javnog natječaja za prodaju obiteljske kuće u Slatini*, KLASA: 940-07/25-01/4, URBROJ: 2189-2-04-02/03-25-2 od 10. veljače 2025. godine, na prijedlog Povjerenstva za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Slatine, zamjenik gradonačelnika koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Slatine d o n o s i

**O D L U K U**

Članak 1.

Prihvaća se ponuda mlade obitelji koju čine Doroteja Dragojević iz Slatine, M. Gupca 252, OIB: 18832869122, i Vanja Dragojević iz Slatine, A. K. Zrinske 52, OIB: 14647743646 (u daljnjem tekstu: Kupci), za kupnjom sljedećih nekretnina u vlasništvu Grada Slatine:

- obiteljska kuća s dvorištem u Slatini, Ul. Matije Gupca 187, izgrađena na k.č.br. 1240, upisanoj kao „kuća br. 187 i dvor M. Gupca“ s 509 m<sup>2</sup> u zk.ul.br. 2355 u k.o. Podravska Slatina, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižnog odjela Slatina,
- oranica na k.č.br. 1241, upisana u zk.ul.br. 5823 u k.o. Podravska Slatina kao „oranica M. Gupca“ s 505 m<sup>2</sup>.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena za nekretnine iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u ukupnom iznosu od 24.800,00 EUR.

Članak 3.

Kupci su obvezni u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja ove odluke potpisati ugovor o kupoprodaji, ili će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude i kupnje te će izgubiti pravo na povrat jamčevine.

Kupci su dužni iznos kupoprodajne cijene, umanjen za iznos uplaćene jamčevine, uplatiti na žiro-račun Grada Slatine, u roku od petnaest (15) dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Za izradu kupoprodajnog ugovora u skladu s natječajnim uvjetima i prihvaćenom ponudom zadužuje se Upravni odjel za razvoj Grada Slatine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada.

Zamjenik gradonačelnika koji  
obnaša dužnost gradonačelnika



Ilija Nikolić

DOSTAVITI:

1. Doroteja Dragojević, Slatina, M. Gupca 252
2. Vanja Dragojević, Slatina, A. K. Zrinske 52
3. UO za razvoj Grada Slatine, Odsjek za prostorno uređenje, ovdje,
4. Za objavu na službenoj internetskoj stranici Grada, ovdje
5. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje,
6. Arhiva.