



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
GRADONAČELNIK

KLASA: 944-05/24-01/5

URBROJ: 2189-2-04-02/03-24-2

Slatina, 29. veljače 2024.

Na temelju članka 25. *Statuta Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 - pročišćeni tekst, 3/18, 9/20, 5/21), članka 20. *Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Slatine i stjecanju stvarnih i drugih prava u korist Grada Slatine* (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 5/19) i točke VII. *Javnog natječaja za prodaju građevinske parcele u Ul. Ante Kovačića u Slatini - k.č.br. 4362/3 u k.o. Podravska Slatina* (KLASA: 944-05/24-01/4, URBROJ: 2189-2-04-02/03-24-2 od 14. veljače 2024. godine), na prijedlog Povjerenstva za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Slatine, zamjenik gradonačelnika koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Slatine d o n o s i

ODLUKU

Članak 1.

Prihvaća se ponuda Udruge Ličana „Vila Velebita“ Slatina iz Slatine, Vladimira Nazora 56A, OIB: 57892490808 (u daljnjem tekstu: kupac) te se kupcu odobrava kupoprodaja građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Slatine na k.č.br. 4362/3 u k.o. Podravska Slatina, upisanoj u zk.ul.br. 6924 kao „zgrada i dvor, Slatina, Ante Kovačića“ sa 497 m², po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni od 2.050,00 EUR (slovima: dvije tisuće pedeset eura).

Članak 2.

Kupac je obvezan u roku od petnaest (15) dana od dana zaprimanja ove odluke potpisati ugovor o kupoprodaji, ili će se u protivnom smatrati da je odustao od svoje ponude i kupnje te će izgubiti pravo na povrat jamčevine.

Kupac je dužan cijeli iznos kupoprodajne cijene uplatiti na žiro-račun Grada Slatine, u roku od petnaest (15) dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Članak 3.

Rok za realizaciju prihvaćenog projekta kupca, odnosno za stavljanje u funkciju nekretnine iz članka 1. ove Odluke iznosi tri (3) godine od dana potpisivanja ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Realizacija investicijskog projekta u navedenom roku ugovorit će se kao bitan sastojak kupoprodajnog ugovora, odnosno kupoprodajni ugovor će se smatrati raskinutim po sili zakona ako se projekt ne realizira u ugovorenom roku, i to bez obveze Grada Slatine da kupcu naknadi bilo kakva ulaganja ili pretrpljenu štetu.

Članak 4.

Za izradu kupoprodajnog ugovora u skladu s natječajnim uvjetima i prihvaćenom ponudom zadužuje se Upravni odjel za razvoj Grada Slatine.

Za financijsku provedbu ugovora o kupoprodaji zadužuje se Stručna služba Grada Slatine.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Grada Slatine.

Zamjenik gradonačelnika koji
obnaša dužnost gradonačelnika



Ilija Nikolić

DOSTAVITI:

1. UO za razvoj Grada Slatine, Odsjek za prostorno uređenje, ovdje
2. Stručna služba Grada Slatine, Odsjek za financije, ovdje
3. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje
4. Za objavu na službenoj internetskoj stranici Grada, ovdje
5. Arhiva.