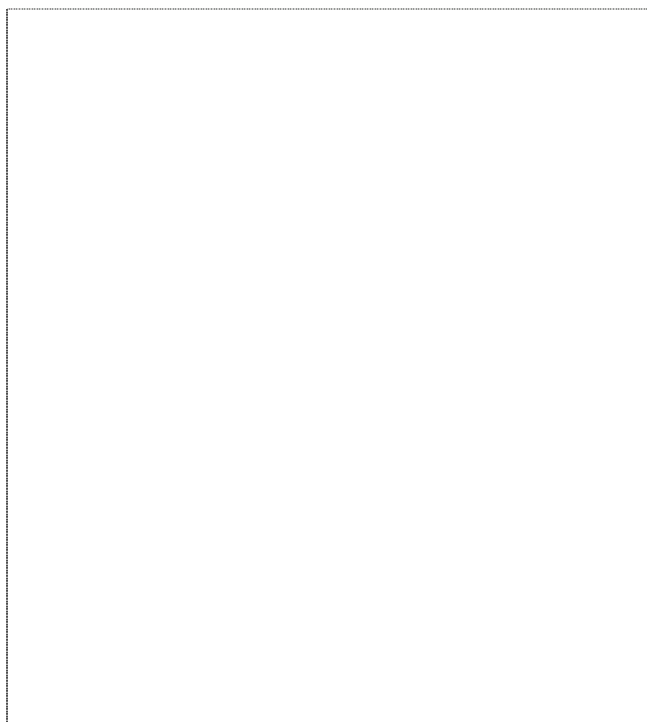


Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a



PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA SLATINA
Prijedlog**

Osijek, veljača 2021.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA****I**

Imenuje se Sandra Horvat, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 30. 08. 2019.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Krčića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



S A D R Ž A J

0. OPĆI DIO

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenata prostornog uređenja
4. Sadržaj
5. Izvadak iz sudskog registra
6. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
7. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu

	Stranica
A) TEKSTUALNI DIO	1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
2. ODREDBE ZA PROVEDBU	15
B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI	26
C) STRUČNE PODLOGE I PROPISI NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA	28
D) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU	28
E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA	58
F) SAŽETAK ZA JAVNOST	64

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company,
Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz
naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj
djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke
djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti
poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i
sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u
Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa,
prostornih i urban.planova i projekata,
idejnih, glavnih i detaljnih projekata i
investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih
elab.(tenderske dokumentacije) i
dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata
(inženjering), izvođački inženjering i
savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 22

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiranog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|---|--|
| 8 | Sonja Cupec |
| | Osijek, Sjenjak 44 |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 8 | Stjepan Stakor |
| | Osijek, Vj.Gorana Zobundije 6 |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 9 | Vlado Sudar |
| | Osijek, A.Paradžika 10 |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 8 | Krunoslav Lipić |
| | Osijek, Ivana Zajca 2 |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |

TEMELJNI KAPITAL:

- | | |
|---|-----------------|
| 2 | 978.000,00 kuna |
|---|-----------------|

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|---|
| 1 | Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima |
|---|---|

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 2 od 4





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 13 od 41





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/14-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek,

UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/197
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SANDRE HORVAT, dipl.ing.arh., OIB: 57441250133; iz OSIJEKA, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 22 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 22, pod rednim brojem **203**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista SANDRI HORVAT, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 22 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SANDRA HORVAT:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/05-01/3036, Urbroj: 314-01-05-1, od 11.01.2005. godine,
- da je položila stručni ispit dana 24.06.2003. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. SANDRA HORVAT, OSIJEK, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 22
2. U Zbirku isprava Komore

A) TEKSTUALNI DIO

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Prostorni plan uređenja Grada Slatina ("Službeni glasnik" Grada Slatine, broj 6/2006 i 1/2015) donesen je 2006. godine, a Izmjene i dopune 2015. godine.

II. Izmjene i dopune definirane su Odlukom o izradi („Službeni glasnik Grada Slatine 9/2020 od 14. srpnja 2020. godine).

Izmjene i dopune izrađuju se na sljedećim kartografskim prikazima:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
1. Korištenje i namjena površina	1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	1:25 000
2.1. Prometni sustav	1:25 000
2.2. Elektroničke komunikacije	1:25 000
2.3. Energetski sustav	1:25 000
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:25 000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	1:25 000
4.1.a. Građevinsko područje naselja Slatina - sjever	1: 5 000
4.1.b. Građevinsko područje naselja Slatina -jug	1: 5 000
4.11. Građevinsko područje naselja Medinci	1: 5 000
4.13. Građevinsko područje naselja Radosavci	1: 5 000

Te se dodaju 4 nova kartografska prikaza:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
4.16. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Radosavci	1: 5 000
4.17. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Bakić	1: 5 000
4.18. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Slatina	1: 5 000
4.19. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Medinci	1: 5 000

Izmjene i dopune obuhvaćaju:

1. Usklađivanje s PP Virovitičko – podravske županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravskе županije br. 7A/00., 1/04., 5/07.,1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proć. tekst i 11/18);
2. Smanjenje granice obuhvata UPU -a Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007, 1/2012 i 1/2015) u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a postojeći DPU Centar Slatine staviti izvan snage;
3. Omogućavanje turističke namjene u vikend zonama (vinarije i sl., smještaj, objekti, seoski turizam)
4. Definiranje područja/građevinskih područja za nove kampove, te izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju kampova izvan građevinskih područja
5. Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine
6. Promjene namjene unutar građevinskih područja farmi
7. Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode
8. Izmjene vezane za reciklažno dvorište i odlagalište

Navedene izmjene i dopune na odgovarajući način će se ugraditi u Plan, sukladno pribavljenim posebnim zahtjevima i analizi prostora i zakonske regulative. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, Odluku o izradi nije zbog toga potrebno mijenjati.

IZMJENA 1. - Usklađivanje s PP Virovitičko – podravske županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravskе županije br. 7A/00., 1/04., 5/07.,1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proć. tekst i 11/18);

1.1. Kulturna dobra

Izmjenama i dopunama Prostornog plana Virovitičko – podravske županije obuhvaćene su i izmjene kulturnih dobara, sukladno podacima nadležnog tijela.

U postupku izrade ovih izmjena i dopuna, zatraženi su i podaci Konzervatorskog odjela u Požegi, te su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, prikazana:

- zaštićena kulturna dobra - simbolom i brojem registracije
- zaštićena arheološka nalazišta i zone - simbolom i brojem registracije.

Evidentirani arheološki lokaliteti navedeni su samo u Odredbama za provedbu s obzirom da za njih nisu dostavljene, odnosno nisu poznate/određene sve točne granice.

U Odredbama za provedbu mijenja se članak 201.

Članak 201. zamjenjuje se i glasi:

(1) Zaštićena kulturna dobra prikazana su simbolom na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Na području Grada Slatine nalaze se sljedeća zaštićena kulturna dobra:

R.BR.	OPĆINA/GRAD	MJESTO	NAZIV KULTURNOG DOBRA	K.O.	K.Č.BR.	BROJ REG. I DATUM RJEŠENJA
1.	SLATINA	SLATINA	Župana crkva sv. Josipa	Podravska Slatina	4369	11.05.2010. Z-4542
2.	SLATINA	GORNJI HOHOLJAC	Crkva sv. Trojice	Gornji Miholjac	10	04.07.2002. Z-371
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Žitnica u Gornjem Miholjcu	Gornji Miholjac	1156	06.03.2012. Z-5564
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Crkva sv. Barbare	Sladojevci	510	04.07.2002. Z-378

(2) Zaštićena arheološka nalazišta i zone prikazana su simbolom i brojem registracije na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Na području Grada Slatine nalaze se sljedeća zaštićena arheološka nalazišta i zone:

Red. br.	Općina/ Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K.o.	K.č.br.	Broj u Registru	Bliži opis dobra
Virovitičko-podavska županija							
1.	SLATINA	BAKIĆ	Arheološko nalazište Lipik	Sladojevci	8, 9, 7/4	Z-5180	Srednjovjekovno gradište nizinskog tipa
2.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Turski grad	Medinci	673	Z-2897	Srednjovjekovno gradište nizinskog tipa
3.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološka zona Hrušćik-Brodišće	Sladojevci	301/2, 302/1, 303/1, 304, 305, 1919/2, 2006/2, 239/2, 239/1, 238/2, 238/1, 237/2, 237/1, 236/1 dio 2003, 101, 100, 99, 70, 71, 72, 73/1, 74/1, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 78/1, 78/2, 79/1, 79/2, 80/1, 81/1, 82/1, 83, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1	Z-6681	Arheološki ostaci: naselja iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog bronzanog doba; ranoantičkog naselja; naselja iz ranog, razvijenog i kasnog srednjeg vijeka
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lipa	Sladojevci	306/1, 307/1, 307/2, 306/2	Z-6740	Arheološki ostaci srednjovjekovnog naselja
5.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lug	Sladojevci	295/1, 296/1, 297/1, 298/1, 299/1, 300/1, 300/2, 299/1, 298/2, 297/2, 2009/2	Z-6739	Arheološki ostaci prapovijesnog i kasnoantičkog naselja
6.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje - Trnovača-Berezine	Podavska Slatina	Dio 444/1, 437/3, 437/4, 437/5, 439/2, 440/2, 441/2, 441/3, 443/1, 442/1, 441/1, 440/1, 439/1, 457/1, 456/2, 455/1, 454/1, 453/1, 452, 451, 450	Z-6523	Arheološki ostaci naselja i groblja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog bronzanog doba; dva paljevska groba iz starijeg željeznog doba; ostaci naselja iz mlađeg željeznog doba i rane antike; ostaci naselja iz ranog i razvijenog srednjeg vijeka
7.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje – Potočani	Podavska Slatina	526/2, 526/3, 525/1, 524/1, 523, 522/1, 521, 520/1, 519/1, 518/1, 518/2, 517/1, 517/2, 517/3, 516/1, 516/2, 515, 514/1, 514/2, 514/3, 468, 467, 466, 465, 464, 463, 460, 459, 458	Z-6540	Arheološki ostaci: naselja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog bronzanog doba; ranoantičkog naselja; kasnosrednjovjekovnog naselja
8.	SLATINA	SLATINA	Arheološko nalazište Bobovište	Podavska Slatina	1767/1, 1767/4, 1768/1, 1768/4, 1769/1, 1769/6, 1770/3, 1770/6, 1771/1, 1771/3, 1772/1, 1772/3, 1773/1, 1773/3, 1774/3, 1774/4, 1775/1, 1775/3, 1776/2, 1776/5, 1777/1, 1777/4, 1778/1, 1778/2, 1784/2, 1784/3, 1784/4	Z-6541	Arheološki ostaci: naselja i groblja virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog bronzanog doba; naselja iz kasnog srednjeg vijeka

(3) Na području Grada Slatine nalaze se sljedeći evidentirani arheološki lokaliteti:

Red. br.	Općina/Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K.o., k.č.br./položaj u prostoru	Status/oznaka
1.	SLATINA	BAKIĆ	Podbara, prapovijesno nalazište	Poljoprivredna površina na sjeveroistočnom rubu naselja Bakić	E
2.	SLATINA	BAKIĆ	Palučak, srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina jugoistočno od Bakića, južno od ceste prema Grabiću	E
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola i sakralni objekt		E
4.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola	Škorićeva ulica br. 48	E
5.	SLATINA	KOZICE	Jaruge, naselje iz kasnog brončanog/starijeg željenog doba	Poljoprivredna površina južno od Kozica, na sjevernoj padini brijega, nedaleko područja pod nazivom "Kučiste"	E
6.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Čičoka-Jablanik,	k.o. Medinci k.o. br. 1409, 1410, 1411, 1412, dio 1936, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418	E
7.	SLATINA	MEDINCI	Pod ogradom, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 400 m istočno od središta Medinaca, na južnom dijelu i padini blago povišenog brežuljka, izduženog u smjeru S-J	E
8.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 1, nalazište iz kasnog brončanog doba	Poljoprivredna površina na prostranom nizinskom terenu između dva umjetna kanala	E
9.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 2, nalazište iz kasnog srednjeg vijeka	Oko 500 m jugoistočno od prapovijesnog lokaliteta "Čičoka-Jablanik", oko 400 m sjeverozapadno od lokaliteta "Jablanik 300 i "Jablanik 4" te oko 450 m od lokaliteta "Pod ogradom" kod Medinaca, na blago povišenom, poljoprivrednom terenu, u zapadnom podnožju istaknute grede	E
10.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 3, nalazište iz kasnog brončanog doba i kasnog srednjeg vijeka	U jugozapadnom podnožju istaknute, povišene grede južno od ceste Madinci-Novi Senkovac, te se pruža prema jugu u dužini od oko 1,5 km	E
11.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 4, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 100 m istočno od položaja "Jablanik 3", na južnom dijelu povišene grede	E

12.	SLATINA	MEDINCI	Kod Svetinje 1, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba te naselja iz mlađeg željeznog doba	Poljoprivredna, nizinska površina nedaleko rijeke Čađavice, istočno od umjetnog kanala	E
13.	SLATINA	MEDINCI	Kod Svetinje 2, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba	Istočno od zadnjih kuća u jugoistočnom dijelu naselja Medinci, na povišenom terenu; s istočne strane omeđen je kanalom koji ga dijeli od lokaliteta "Kod Svetinje 1", a s južne i jugozapadne strane potokom i šumom	E
14.	SLATINA	SLADOJEVCI	Ciglana, antička nekropola		E
15.	SLATINA	SLADOJEVCI	Lipa, srednjovjekovno naselje	Na zapadnoj obali Čađavice, na manjem ovalnom uzvišenju promjera oko 200 m	E
16.	SLATINA	SLADOJEVCI	Lug, prapovijesno naselje	Na zapadnoj obali Čađavice, na izduženoj uzvisini	E
17.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Jurmanuša, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Sladojevci, k.č. br. 621/1, 621/2 621/3, 621/4, 622/1, 622/2, 622/3, 636/1, 636/2, 646/1, 646/2, 647/1, 647/2, 673/1, 673/2, 673/3, dio 1939/1, 1939/3, dio 2029/1, dio 2029/2, 2029/3, 2030/1, 2030/2, 2031/3, dio 2031/1, 2033/3, dio 2033/1, dio 2033/2	
18.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Krivaja, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 1506/74, 1506/75, 1506/76, 1506/77, 1506/1, 1506/80, 1506/81	E
19.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Lipik (lokaliteti Lipik 1 i Lipik 2), prapovijesno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 1318/14, 1318/11, 1318/13, 1318/12, dio 1318/2, dio 1318/1, 1198/4, 1198/1, 1198/6, 1198/5, 1197, dio 1239/1, 1239/3, dio 1239/2, 1199/4, 1199/1, 1199/6, 1199/5, 1195/3, 1194/2, 1216, 1215, 1214, 1195/2, 1195/4, 1195/5,	E

				1195/6, 1195/1, 1194/1, 1194/3, 1187/1, 1187/2, 1518/2, dio 1518/1, 1488, 1504/2, 1489/2, 1489/1, 1490/2, 1490/3, 1490/1, 1504/1, 1491/2, 1491/3, 1491/1, 1492/2, 1492/3, 1492/1, 1493/2, 1493/3, 1493/1, 1494/2, 1494/3, 1494/1, 1495/2, 1495/3, 1495/1, 1496/2, 1496/3, 1496/1	
20.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Pašnik, srednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 821/1-8, 822/1-3	E
21.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje-Radunjevci (Livade), kasnosrednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 543, 544, 545, 547, 548/1, 548/2, 549/1, 549/2, 550/1, 550/2, 551/1, 551/2, 551/3, 552/1, 552/2, 552/3, 552/4, 552/5, 552/6, 552/7, 552/8, 552/9, 553/1, 553/2, 553/3, 554/1, 554/2, 554/3, 555/1, 555/2, 555/3, 556/1, 556/2, 556/3, 557/1, 557/2, 557/3, 558/1, 558/2, 558/3, 559/1, 559/2, 559/3, 560/1, 560/2, 560/3, 561/1, 561/2, 561/3, 562/1, 562/2, 562/3, 562/4, 562/5, 562/6, 563/1, 563/2, 563/3, 564/1, 564/2, 564/3, 565/1, 565/2, 565/3	E
22.	SLATINA	SLATINA	Bajer, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 300 m sjeveroistočno od umjetnog jezera Bajer te oko 150 m jugoistočno od ceste Slatina-Medinci	E
23.	SLATINA	SLATINA	Turbina 1, kasnobrončanodobno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 200 m jugoistočno od srednjovjekovnog gradišta "Turski grad" kod Medinaca na brežuljku	E
24.	SLATINA	SLATINA	Turbina 2, kasnobrončanodobno naselje	Oko 200 m južno od lokaliteta "Turbina 1", na brežuljku	E
25.	SLATINA	SLATINA	Brvčine, nalazište iz kasnog srednjeg ili ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina-Našice (AN 3)	E
26.	SLATINA	SLATINA	Jošavac, nalazište iz ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionica Slatina-Našice (AN 4)	E
27.	SLATINA	SLATINA	Lužanjak, nalazište iz mlađeg željeznog doba	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina-Našice (AN 5)	E

(4) Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra primjenjuju se odredbe navedenog zakona.

(5) Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (Z) kulturnih dobara potrebno je postupiti u skladu sa sustavom mjera zaštite koji je određen rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, kao i u skladu s čl. 60.-62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno potvrdu glavnog projekta ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(6) U slučaju planiranja građevinskih radova na području evidentiranih arheoloških lokaliteta (E) potrebno je zatražiti prethodno stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(7) Ako se kod izvođenja građevinskih ili drugih radova zateknu arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel (čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

(8) O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima, na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom, neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.

(9) Arheološka istraživanja bilo koje vrste mogu provoditi samo ovlaštene stručne osobe, nakon pribavljenog rješenja o odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela, u skladu s čl. 47. te u vezi s člankom 6. stavkom 1. točkom 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(10) Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima ("Narodne novine", broj 102/10), pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno iskopavanje i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te ne destruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj arheološka zračna fotografija).

1.2. Prometni sustav

Temeljem usklađivanja s PP Virovitičko-podravske županije izvršene su sljedeće korekcije kartografskih prikaza:

- u legendi umjesto "MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) CESTA" prikazuje se "PLANIRANI KORIDOR BRZE CESTE".
- obilaznica Slatine i obilaznica Medinaca na karti prikazuje se kao postojeću državnu cestu, a oznaka u legendi koja glasi "UREĐENJE KRITIČNE DIONICE TRASE (POST. DRŽ. CESTE)" se briše.
- u legendi naziv "ŽELJEZNIČKA PRUGA I. REDA" zamijenjuje se nazivom "ŽELJEZNIČKA PRUGA REGIONALNOG ZNAČAJA".
- u legendi se stavlja nova oznaka koja glasi : "KRITIČNE DIONICE DRŽAVNIH CESTA KROZ ZAŠTIĆENU POVIJESNU JEZGRU GRADA" i na karti se prenosi krug iz PP Virovitičko-podravske županije.
- trasa ceste od križanja L40055 i Ž4026 do početka naselja N. Senkovic i obilaznice Medinaca, mijenja se iz državne ceste u lokalnu cestu (L40055), a cesta od križanja L40055 i Ž4026 do Medinaca i trase obilaznice Medinaca , iz državne ceste u županijsku cestu (Ž4026).
- kod čvorišta "Bakić" na trasi planirane brze ceste mijenja se trasa nerazvrstane ceste u zoni planiranog deniveliranog prijelaza prema idejnom rješenju iz Studije o utjecaju na okoliš.
- iz PP Virovitičko-podravske županije prenijeti ostale nerazvrstane ceste na prostoru između lokalne ceste L40050 i trase državne ceste DC 69, a koje nisu naznačene u PPUG Slatine. Zbog prenošenja iz jednog mjerila u drugo, prilikom prenošenja su korigirane trase sukladno katastarskim podlogama, te su u odredbama za provedbu (izmjena članka 156.) dodane odredbe za ceste koje će osigurati lakšu provedbu plana.

1.3. Elektroničke komunikacije

Temeljem usklađivanja s PP Virovitičko-podravske županije izvršene su sljedeće korekcije na kartografskom prikazu 2.2. Elektroničke komunikacije:

- korekcija položaja EK voda sjeverno od naselja Bistrica
- ucrtavanje postojećih samostojećih antenskih stupova kod naselja Sladojevci i grada Slatine
- ucrtavanje površine za smještaj samostojećeg antenskog stupa u zoni grada Slatine
- ucrtavanje voda zapadno od naselja Gornji Miholjac.

1.4. Vodnogospodarstvo

Sukladno Odluci o izradi II Izmjena i dopuna PPUG Slatina, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s VI Izmjenama i dopunama Prostornog plana Virovitičko-podravske županije, mijenja se "Vodno gospodarski sustav" na način da se mijnja sustav vodoopskrbe, sustav odvodnje te regulacijski i zaštitni sustav.

Slijedno tome izmijenjen je kartografski prikaz "2.4. Vodnogospodarski sustav" te kartografski prikaz "2. Infrastrukturni sustav" i to:

- u dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, na način da su izmijenjeni vodovi (vodoopskrbnog sustava) u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda, te ucrtava planirana vodosprema „Slatina“ (pored postojeće).
- u dijelu koji se odnosi na sustav odvodnje na način da se korigira obuhvat sustava odvodnje nekih naselja, korigiraju vodovi sustava odvodnje u smislu

položaja, izgrađenosti ili kategorije voda te mijenja položaj uređaja za pročišćavanje naselja Gornji Miholjac.

- U dijelu koji se odnosi na regulacijski i zaštitni sustav na način da se ucrtavaju retencije/akumulacije južno od naselja Slatina, te sukladno: stavku 2. članka 1. i 13., stavku 1., članka 112., odredbi za provedbu PP VPŽ, korigira se planirana akumulacija Sašika u smislu položaja pregradnog profila, volumena te oblika akumulacije. Također se temeljem istih stavaka korigira planirana akumulacija/retencija Stublovac.

Promjene vezane uz akumulacije/retencije ucrtane su i na kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“.

Također, vezano uz spomenute promjene mijenjaju se i Odredbe za provedbu.

1.5. Elektroopskrba

U elektroopskrbnom sustavu usklađivanje se odnosi na doctavanje postojećeg DV 35 kV TS Slatina 2-TS Vaška (crpna stanica). Ova promjena je vidljiva na kartografskom prikazu br. "3.2. Energetski sustav".

1.6. Plinoopskrba

U plinoopskrbnom sustavu izmjene se odnose na usklađivanje u magistralnom sustavu. Dostavljeni su detaljni podaci o položaju planiranog magistralnog plinovoda Velimirovac-Slatina, dok se ostali novoplanirani plinovodi nalaze u koridoru uz postojeći magistralni plinovod Budrovac-Donji Miholjac i obuhvaćaju planirane magistralne plinovode.

- Budrovac-Donji Miholjac DN x/75
- Sotin-Mursko Središće DN 1.200/100

U istom koridoru su i trase planiranog magistralnog plinovoda za međunarodni transport s istražnim koridorom širine 2.000 m (po 1.000 m lijevo i desno od osi ucrtanog plinovoda) te planiranog otpremnog tehnološkog plinovoda od PS Dravica do PS Kalinovac.

Navedene korekcije u Odredbama za provedbu Plana (nova odredba čl. 168.a) te grafičkom dijelu Plana-kartografskom prikazu "2.3. Energetski sustav".

1.7. Eksploatacija mineralnih sirovina

Županijskim prostornim planom su grafički prikazane površine istražnih prostora mineralnih sirovina, energetskih sirovina te prostori za istraživanje mineralnih sirovina. Istražni prostor energetskih sirovina obuhvaća cjelokupno područje Grada, Istražni prostor mineralnih sirovina obuhvaća lokalitet Stublovac (eksploatacija tehničko-građevnog kamena i/ili građevnog pijeska i šljunka), dok su prostori za istraživanje mineralnih sirovina široko rasprostranjeni i prikazani površinama. Navedeno je ugrađeno u izmjene i dopune plana.

1.8. Obnovljivi izvori energije i geotermalne vode

Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode obrazložene su pod IZMJENOM 7.

IZMJENA 2. - Smanjenje granice obuhvata UPU -a Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007, 1/2012 i 1/2015) u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a postojeći DPU Centar Slatine staviti izvan snage;

Na kartografskom prikazu 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, se mijenja legenda za obvezu izrade prostornog plana u smislu omogućavanja izrade prostornih planova.

- Članak 256., stavak 1. koji glasi:

„Ovim se Planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja grada Slatine:

Urbanističkog plana uređenja (UPU):

1. UPU «Grada Slatine» - izrađen
2. UPU «Javorica» - izrađen
3. UPU «Lipik»
4. UPU «Jezero Slanac»

Detaljnog plana uređenja (DPU):

1. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.“

Zamjenjuje se i glasi:

Ovim se Planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja grada Slatine:

1. UPU «Grada Slatine» - izrađen
2. UPU «Javorica» - izrađen
3. UPU «Lipik» - izrađen
4. UPU «Jezero Slanac»
5. UPU «Centar», Slatina
6. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.

IZMJENA 3. - Omogućavanje turističke namjene u vikend zonama (vinarije i sl., smještaj, objekti, seoski turizam)

- U članku 5., točka 1.2.4. koja glasi:

1.2.4. zone vikend naselja

zone u kojima je dozvoljena izgradnja građevina za povremeno stanovanje prema odredbama iz ove Odluke.

Unutar zona vikend naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističkih sadržaja, uključujući i smještajne kapacitete te športsko-rekreacionih sadržaja svih namjena, veterinarskih ambulanti i sl.

Zamjenjuje se i glasi:

1.2.4. zone vikend naselja

zone u kojima je dozvoljena izgradnja građevina za povremeno stanovanje prema odredbama iz ove Odluke.

Unutar zona vikend naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističkih sadržaja, uključujući i smještajne kapacitete, vinarija, objekata seoskog turizma, te športsko-rekreacionih sadržaja svih namjena, veterinarskih ambulanti i sl.

IZMJENA 4. - Definiranje područja/građevinskih područja za nove kampove, te izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju kampova izvan građevinskih područja

Odredbama za provedbu, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, omogućava se izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju, sukladno posebnom propisu.

Iza članka 104., dodaje se članak 104.a. koji glasi:

Izvan građevinskih područja moguća je izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju, sukladno posebnom propisu.

IZMJENA 5. - Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine

Izmjena i dopuna 5 obuhvaća:

- omogućavanje gradnje građevina i bliže dvorišnoj međi od određenih u članku 57., 58., 59. i 60. u slučaju da nije moguće poštivati udaljenosti radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama, te u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine,
- briše članak 70 koji propisuje minimalnu udaljenost od 4 metra pomoćnih građevina od glavne građevine na građevnoj čestici,
- u članku 77., mijenja se obveza pokrova u vikend naseljima (crijep ili slama) i određuje preporuka,
- za gradnju sportsko – rekreacijskih građevina izvan građevinskih područja određuje se maksimalna visina vijenca od 10 metara umjesto dosadašnjih 8 metara, te se za takove građevine ukidaju udaljenosti od cesta određene člankom 92.

Članak 57., stavak 1. koji glasi:

Građevine građene na samostojeći način mogu se graditi tako da su najmanje 3,0 m udaljene od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja ove građevine mogu biti udaljene i manje od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali ne manje od 0,5 m mjereno od najisturenijeg dijela građevine.

Zamjenjuje se i glasi:

Građevine građene na samostojeći način mogu se graditi tako da su najmanje 3,0 m udaljene od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja ove građevine mogu biti udaljene i manje od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali ne manje od 0,5 m mjereno od najisturenijeg dijela građevine.

Iznimno u slučaju da nije moguće poštivati navedene udaljenosti (radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama), građevine se mogu jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost, ali ne manju od 0,5 m. Iznimno u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine, i propisane udaljenost, mogu biti i manje, ali ne manje od postojećih udaljenosti.

Iza članka 60., dodaje se članak 60.a. koji glasi:

(1) Iznimno u slučaju da nije moguće poštivati udaljenosti iz točke 58, 59 i 60. (radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama), građevine se mogu jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost od propisane u točki 58, 59 i 60, ali ne manju od 0,5 m.

(2) Iznimno u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine, udaljenosti propisane u točki 58., 59. i 60. mogu biti i manje, ali ne manje od postojećih udaljenosti.

Briše se članak 70. koji glasi:

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 4,0 m, kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

U članku 77, stavak 2, alineja 4., iza riječi „pokrov“, dodaju se riječi „se preporuča“.

Članak 101. koji glasi:

Na građevine u funkciji športa i rekreacije primjenjuju se uvjeti iz čl. 89-97 ovih odredbi.

Zamjenjuje se i glasi:

Na građevine u funkciji športa i rekreacije primjenjuju se uvjeti iz čl. 89 – 91 i 93 - 97.

Iznimno od članka 84, najveća dopuštena visina građevina, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca 10,00 m

IZMJENA 6. Promjene namjene unutar građevinskih područja farmi

Unutar građevinskog područja farme "Senkovac" planirana je gradnja građevine za obradu biotopada (kompostane). Planirana građevina se nalazi na kč.br. 849/2 i 848/6 k.o. Medinci.

Izmjena Plana obuhvaća dopunu Odredbi za provedbu PPUG Slatine (nova odredba 211.a)

Iza članka 211, dodaje se članak 211.a koji glasi:

- "(1) Na području farme Senkovac planira se gradnja građevine za obradu biološkog otpada-kompostane na kč.br. 849/2 i kč.br. 848/6 k.o. Medinci
- (2) Sa područja građevine za obradu biološkog otpada nužno je kontrolirano prikupljanje i evakuacija pojedinih voda.
- (3) Pristup građevini za prihvati i obradu biootpada minimalne je širine 3,5 m sa čvrstim gornjim slojem (asfalt-beton i sl.).
- (4) Površine za odlaganje biootpada minimalno su udaljeni od ruba građene čestice 5 m.

U grafičkom dijelu Plana izmjena dopunjuje se kartografski prikaz br. "1. Korištenje i namjena površina".

IZMJENA 7. Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode

U energetskej slici RH sve značajnije mjesto zauzimaju građevine za korištenje obnovljivih sustava energije (sunčeva energija, energija vjetra, geotermalna energija, energija nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada), gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje zagađenja (osobito emisija CO₂ i drugih stakleničkih plinova).

Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca mogu se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje, a građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi.

Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se uglavnom koristi na mjestima proizvodnje i to u balneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Ova vrsta energije može se koristiti i šire ukoliko se javni interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš. Ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

Biomasu, osim ogrjevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta te se može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) i biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva). Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije-biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Rasplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstava (kanalizacija).

Obzirom na visoku energetske vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, ovaj način proizvodnje se potiče tako da se ovim Planom omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne te u sklopu farmi.

Preporuka je da se građevine za preradu biomase smještaju u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada-kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenja tla ili vode) treba locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je planirati i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Na području obuhvata Plana nastaje najviše drvnog (bio) otpada u sklopu velikih pogona za preradu i obradu drveta te niza manjih ili većih pilana, ali za primjenu kogeneracija mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditorska, duhanska, industrija papira, alkohola, nemetala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). To su postrojenja u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija.

Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom) energijom. Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50 kW pa do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) mogu se smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, prvenstveno toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije.

Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene-proizvodne te u sklopu farmi.

Ovim izmjenama je omogućena gradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije-solarnih elektrana na području Grada.

Za sljedeća područja određuju se izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije:

1. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Radosavci koja obuhvaća neizgrađene kč.br. 206/1 i kč.br. 217 /1 k.o. Radosavci ukupne površine 18,94 ha.
2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Medinci koja obuhvaća kč.br. 1675 k.o. Medinci ukupne površine 40,97 ha.
3. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Bakić koja obuhvaća kč.br. 1093/1 k.o.Bakić ukupne površine 16,93 ha.
4. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Slatina koja obuhvaća dio kč.br. 821/2 k.o. Podravska Slatina ukupne površine 14,11 ha. Površina navedene kč. je veća ali je građevinsko područje smanjeno za zaštitni koridor planiranog magistralnog plinovoda Slatina-Velimirovac koji obuhvaća pojas od 30 m od osi plinovoda.

Tablica 1 PREGLED PODATAKA O ZEMLJIŠTU KOJE JE OBUHVAĆENO POVEĆANJEM GRAĐEVINSKIH PODRUČJA - Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarne elektrane

K.O.	Broj katastarske čestice	Površina m ²	Kultura	Vlasništvo	Namjena
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	206 /1	105 605	ORANICA	PRIVATNO	Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarne elektrane
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	206 /2	227	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	217/1	83 784	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	217/2		ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O. Medinci)	1675	409 711	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O. Bakić)	1093/1	169 339	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O. Podravska Slatina)	Dio 821/2	129 650	ORANICA	PRIVATNO	

U grafičkom dijelu Plana dopunjen je sadržaj kartografskog prikaza "1. Korištenje i namjena površina" na način da su ucrtana izdvojena građevinska područja izvan naselja - gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije (oznaka I1).
Dopunjen je sadržaj i kartografskog prikaza br. "2.3. Eenergetski sustav" na način da su prikazane gore navedene površine.

Formirana su i 4 nova kartografska prikaza:

- 4.1.6. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Radosavci
- 4.1.7. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Bakić
- 4.1.8. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Slatina
- 4.1.9. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Medinci

Vezano za određivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene - proizvodne za obnovljive izvore energije, naznačene su postojeće i planirane ostale nerazvrstane ceste do planiranih građevinskih područja za izgradnju obnovljivih izvora energije.

Unutar građevinskih područja naselja na području gospodarske namjene Lipik i Kućanica - Medinci omogućena je gradnja solarnih elektrana.

Vezano za navedene izmjene i dopune, mijenjaju se i Odredbe za provedbu, članci 5, 142a, 159 i 170a.

Izmjene vezane za geotermalne vode se odnose na usklađivanje s PPVPŽ. Promjena se odnosi na tekstualni dio Plana gdje je u sklopu (ovim izmjenama i dopunama obrađenih) obnovljivih izvora energije opisano:

Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se uglavnom koristi na mjestima proizvodnje i to u balneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Ova vrsta energije može se koristiti i šire ukoliko se javni interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš. Ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih

crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

U Odredbama za provedbu Plana na geotermalne vode se odnosi stavak (9) članka 170a : „Unutar prostora za istraživanje geotermalnog polja Slatina moguće je planirati bušotine, toplinske crpke, cjevovode, toplovode i sva druga potrebna postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.”

U grafičkom dijelu PPUG korigiran je kartografski prikaz br. "3. Uvjeti korištenja" na način da je ucrtan prostor za istraživanje geotermalnog polja Slatina.

IZMJENA 8. Izmjene vezane za reciklažno dvorište i odlagalište

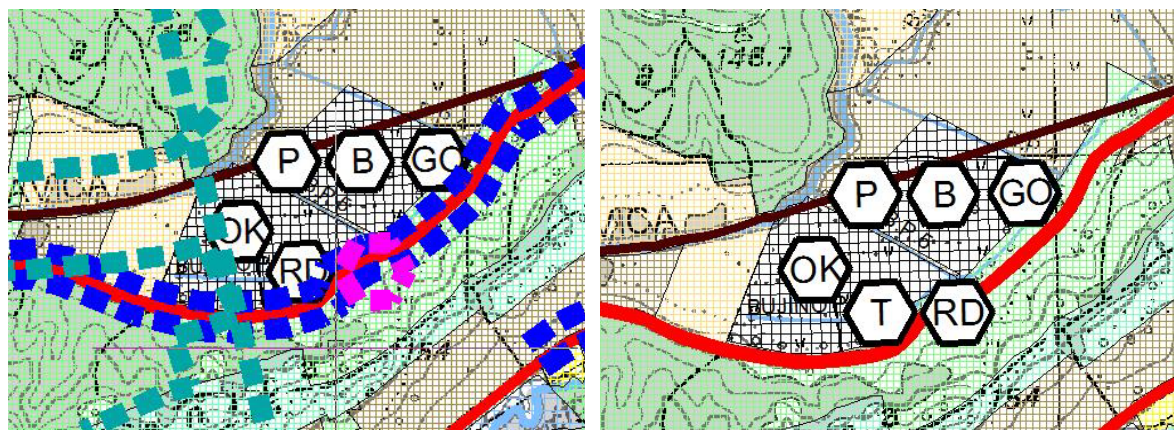
Planom je bilo utvrđeno građevinsko područje postojećeg gradskog odlagalište otpada u sanaciji, reciklažnog dvorišta te pretovarne stanice, reciklažnog dvorišta građevinskog otpada i građevine za obradu biorazgradivog otpada.

Građevinsko područje reciklažnog dvorišta i odlagališta komunalnog otpada u sanaciji obuhvaćalo je kč.br. 1091/1, 1091/2, 1092/1, 1092/2, 1955/2, 2075/1 i 2075/2 k.o. Sladojevci. Građevinsko područje građevine za gospodarenje otpadom (reciklažno dvorište građevinskog otpada, građevina za biorazgradivi otpad i pretovarna stanica) obuhvaćalo je kč.br. 1089 te dio kč.br. 1955/1 k.o. Sladojevci.

U periodu od prethodnih izmjena i dopuna ovog Plana uočeni su problemi u realizaciji planiranih građevina iz sustava gospodarenja otpadom, a koji su velikim dijelom izazvani imovinsko-pravnim odnosima na lokaciji građevinskog područja pretovarne stanice, građevine za biološku obradu otpada te reciklažnog dvorišta građevinskog otpada.

U svrhu prevladavanja navedenog problema, ovim izmjenama se omogućuje gradnja/formiranje reciklažnog dvorišta građevinskog otpada i na građevinskom području reciklažnog dvorišta komunalnog otpada u sanaciji.

Unutar istog građevinskog područja planirana je i gradnja transfer-stanica na kojoj bi se prikupljeni razdvojeni korisni otpad svrstavao i pripremao za transport na krajnje odlagalište (otkupne stanice otpada, tvornice, županijski centri za gospodarenje otpadom i slično).



IZVOD:

Kartografski prikaz O. OBUHVAT IZJENA I DOPUNA

Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina

Navedeni zahvati su unešeni u Plan, a izmjenjene su i Odredbe za provedbu, članci (5.), (207.), (208.) i (209.).

U grafičkom dijelu Plana se dodaje oznaka transfer-stanice na kartografske prikaze "1. Korištenje i namjena površina" te "4.1. Građevinsko područje naselja Slatina".

Vezano za navedene izmjene i dopune, mijenja se i iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina.

Tablica 2 ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv županije/općine/grada	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Grada	stan/ha	ha/stan
1.0.	GRAD SLATINA ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja ukupno Izgrađeni dio GP	GP	1560,45 1030,51	9,44 6,23	9,49 14,38	
1.2.	Izgrađene strukture izvan ukupno građevinskog područja naselja	P Z S1 T R G RD,GO I	458,16 132,14 3,20 146,06 14,57 52,10 5,66 14,62 89,81	2,77 0,80 0,02 0,88 0,09 0,32 0,03 0,09 0,54	32,34 112,12 4630,00 101,44 1016,88 284,38 2617,67 1013,41	
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno - osobito vrijedno obradivo tlo - vrijedno obradivo tlo - ostala obradiva tla	P P1 P2 P3	7813,06 97,29 6888,03 827,74	47,25 0,59 41,66 5,01		0,54 0,01 0,46 0,06
1.4.	Šumske površine ukupno - gospodarske - posebne namjene	Š Š1 Š2	6575,80 6360,56 215,24	39,77 38,47 1,30		0,44 0,43 0,01
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	-	-		-
1.6.	Vodne površine ukupno	V	127,93	0,77		0,01
1.7.	Ostale površine ukupno		-	-		-
	<i>Grad</i> <i>ukupno</i>		16535,40	100,00		1,12

Oznake (prema kartografskom prikazu):

- S1 - vikend zona-zona povremenog stanovanja
- Z - zatečena izgradnja
- P - gospodarska namjena-proizvodna
- T - ugostiteljsko-turistička namjena
- R - športsko-rekreacijska namjena
- I – izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za obnovljive izvore energije
- G - groblje

2. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U članku 5., točka 1.2.4. koja glasi:

„1.2.4. zone vikend naselja

zone u kojima je dozvoljena izgradnja građevina za povremeno stanovanje prema odredbama iz ove Odluke.

Unutar zona vikend naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističkih sadržaja, uključujući i smještajne kapacitete te športsko-rekreacionih sadržaja svih namjena, veterinarskih ambulanti i sl.“

Zamjenjuje se i glasi:

„1.2.4. zone vikend naselja

zone u kojima je dozvoljena izgradnja građevina za povremeno stanovanje prema odredbama iz ove Odluke.

Unutar zona vikend naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističkih sadržaja, uključujući i smještajne kapacitete, vinarija, objekata seoskog turizma, te športsko-rekreacionih sadržaja svih namjena, veterinarskih ambulanti i sl.“

U članku (5.) stavak (1) točka 1.2.5. koja glasi:

„1.2.5. Građevinsko područje građevina u funkciji gospodarenja otpadom

Unutar ovog građevinskog područja dozvoljene su radnje na sanaciji postojećeg odlagališta komunalnog otpada, izgradnja reciklažnog dvorišta, reciklažnog dvorišta građevinskog otpada, građevine za obradu biorazgradivog otpada, pretovarne stanice i infrastrukture u funkciji izgradnje/korištenja istih.“

Zamjenjuje se i glasi:

„1.2.5. Građevinsko područje građevina u funkciji gospodarenja otpadom

Unutar ovog građevinskog područja dozvoljene su radnje na sanaciji postojećeg odlagališta komunalnog otpada, izgradnja reciklažnog dvorišta, reciklažnog dvorišta građevinskog otpada, transfer-stanice, građevine za obradu biorazgradivog otpada, pretovarne stanice i infrastrukture u funkciji izgradnje/korištenja istih.“

U članku 5., na kraju stavka 1., iza točke 1.2.5. dodaje se točka 1.2.6. i tekst koji glasi:

„1.2.6. Izdvojena građevinska područje izvan naselja gospodarske namjene- proizvodne - obnovljivi izvori energije

Unutar ovih građevinskih područja dozvoljena je gradnja građevina za korištenje obnovljivih izvora energije-solarnih elektrana i pomoćnih građevina ako s osnovnom građevinom čine funkcionalnu cjelinu.“

Članak 5.

Članak 57., stavak 1. koji glasi:

Građevine građene na samostojeći način mogu se graditi tako da su najmanje 3,0 m udaljene od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja ove građevine mogu biti udaljene i manje od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali ne manje od 0,5 m mjereno od najisturenijeg dijela građevine.

Zamjenjuje se i glasi:

(1) Građevine građene na samostojeći način mogu se graditi tako da su najmanje 3,0 m udaljene od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja ove građevine mogu biti udaljene i manje od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali ne manje od 0,5 m mjereno od najisturenijeg dijela građevine.

(2) Iznimno u slučaju da nije moguće poštivati navedene udaljenosti (radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama), građevine se mogu jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost, ali ne manju od 0,5 m. Iznimno u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine, i propisane udaljenost, mogu biti i manje, ali ne manje od postojećih udaljenosti.

Članak 6.

Iza članka 60., dodaje se članak 60.a. koji glasi:

- (1) Iznimno u slučaju da nije moguće poštovati udaljenosti iz točke 58, 59 i 60. (radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama), građevine se mogu jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost od propisane u točki 58, 59 i 60, ali ne manju od 0,5 m.
- (2) Iznimno u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine, udaljenosti propisane u točki 58., 59. i 60. mogu biti i manje, ali ne manje od postojećih udaljenosti.

Članak 7.

Briše se članak 70. koji glasi:

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 4,0 m, kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Članak 8.

U članku 77, stavak 2, alineja 4., iza riječi „pokrov“, dodaju se riječi „se preporuča“.

Članak 9.

Članak 101. koji glasi:

- (1) Na građevine u funkciji športa i rekreacije primjenjuju se uvjeti iz čl. 89-97 ovih odredbi.

Zamjenjuje se i glasi:

- (2) Na građevine u funkciji športa i rekreacije primjenjuju se uvjeti iz čl. 89 – 91 i 93 - 97.
- (3) Iznimno od članka 94, najveća dopuštena visina građevina, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca 10,00 m

Članak 10.

Iza članka 104., dodaje se članak 104.a. koji glasi:

„Izvan građevinskih područja moguća je izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju, sukladno posebnom propisu.“

Članak 11.

Iza članka 142., dodaje se naslov i članak 142.a koji glase:

"3.1.a. Proizvodne zone za obnovljive izvore energije

Članak 142.a

- (1) Na kartografskim prikazima 4.16 – 4.19. prikazana su izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne-za obnovljive izvore energije.
- (2) Unutar područja iz stavka 1., ovog članka planirana je gradnja građevina za proizvodnju električne energije (solarne elektrane) i pomoćnih građevina ako s osnovnom građevinom čine funkcionalnu cjelinu. Solarne elektrane snage do 10 MW grade se prema uvjetima PPUG Slatina, a elektrane veće snage prema uvjetima iz PPVSŽ.
- (3) Najveća dopuštena izgrađenost čestice može biti 70%, a mjeri se zbrojem tlocrtnih projekcija svih modula i izgrađenih struktura na tlo.
Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti je 0,7.
Najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 80 m².

Fotonaponski moduli moraju biti postavljeni tako da je njihov najniži dio na visini višoj od 50 cm, te na način da tlo ispod njih ne bude zasjenjeno u potpunosti i kroz cijeli dan.

Maksimalna katnost pomoćnih građevina je 1 nadzemna etaža, a maksimalna visina 4 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca.

Udaljenost modula na rubnim dijelovima čestice koje graniče sa susjednom česticom treba iznositi najmanje za pola visine panela ($h/2$), ali ne manja od 5 m sa svih strana, osim prema javnoj prometnoj površini.

Površina za građenje mora biti udaljena minimalno 10 m od ruba građevne čestice prema javnoj prometnoj površini.

Prostor elektrane mora biti ograđen.

- (4) Na površinama za izgradnju obnovljivih izvora energije-solarnih elektrana uz obilaznicu Slatine, prilikom izgradnje solarnih panela mora se voditi računa da moguća refleksija svjetla sa solarnih panela ne ugrozi sigurnost prometa na obilaznici Slatine.
- (5) Osim u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja-gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije, Planom se omogućava smještaj solarnih elektrana unutar građevinskih područja naselja na području gospodarskih namjena Lipik i Kućanica - Medinci. Uvjeti gradnje su istovjetni onima za solarne elektrane u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije.

Članak 12.

Članak 156. koji glasi:

„Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem prometno-tehničkih elemenata postojeće ceste unutar koridora ne smatra se promjenom trase. „

Zamjenjuje se i glasi:

„(1) Položaj postojećih i planiranih javnih i ostalih nerazvrstanih cesta prikazan na kartografskom prikazu br. 1 Korištenje i namjerna površina i na grafičkom listu br. 2.1. Prometni sustav u mjerilu 1:25.000 je orijentacijski, a njihov točan položaj prilikom rekonstrukcije ili izgradnje definirat će se projektnom dokumentacijom.

(2) Kategorija svih javnih cesta na području Grada može se mijenjati sukladno izmjenama Odluke nadležnog Ministarstva, bez izmjene i dopune ovog PPUO.Od dana stupanja na snagu Odluke, na tu cestu i okolni prostor primjenjuju se uvjeti gradnje sukladno novoj kategoriji ceste.

(3) Osim u planu naznačenih postojećih i planiranih ostalih nerazvrstanih cesta, mrežu ostalih (nerazvrstanih) cesta na području Grada čine: ceste-ulice i putovi u građevinskim područjima koje temeljem Zakona nisu proglašene kao javne ceste, te poljski, šumski putovi i druge nerazvrstane prometne površine na kojima se odvija promet vozila izvan građevinskih područja.

(4) Građenje i rekonstrukcija postojećih trasa javnih i ostalih nerazvrstanih cesta moguća je na svim trasama gdje se za to ukaže potreba definirana programom nadležne ustanove za gospodarenje određenom kategorijom cestovne mreže, a na temelju projektne dokumentacije.

(5) Rekonstrukcija prometno-tehničkih elemenata (horizontalnih i vertikalnih) postojeće trase javne i ostale nerazvrstane ceste ne smatra se promjenom trase i ne mora biti naznačena u PPUG..

(6) Širina kolnika za dvosmjernan promet ostalih nerazvrstanih cesta izvan građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina 4,5 m uz ograničenje brzine i sl., što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

(7) Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjernan promet ostalih nerazvrstanih cesta izvan građevinskih područja može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom

dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika. „

Članak 13.

U članku 159. iza 2. stavka, dodaje se 3. stavak koji glasi:

„(3) Na površinama za izgradnju obnovljivih izvora energije-solarnih elektrana uz obilaznicu Slatine, prilikom izgradnje solarnih panela mora se voditi računa da moguća refleksija svjetla sa solarnih panela ne ugrozi sigurnost prometa na obilaznici Slatine.“

Članak 14.

Nakon članka 168., dodaje se novi članak 168.a, koji glasi:

- "(1) Oko prikazanog magistralnog plinovoda za međunarodni transport utvrđuje se istražni prostor širine ukupno 2.000 m (po 1.000 m lijevo i desno od ucertane osi plinovoda).
- (2) Nakon utvrđene konačne trase ovog plinovoda ukida se istražni prostor te utvrđuje zaštitni pojas od 60 m (po 30 m lijevo i desno od osi plinovoda).
- (3) Ostali planirani magistralni plinovodi mogu se planirati unutar istog istražnog prostora iz stavka (1) ovog članka.
- (4) Istražni prostor magistralnog plinovoda Velimirovac-Slatina utvrđuje se u širini od 200 m (100 m lijevo i desno od osi plinovoda) osim na potezu uz obilaznicu Slatine gdje se polaže u koridoru obilaznice.
- (4) Ostali uvjeti polaganja magistralnih plinovoda određeni su posebnim propisom i odredbama za provedbu PPVSŽ."

Članak 15.

Iza članka 170., dodaje se novi članak 170.a, koji glasi:

"Članak 170.a

- (1) Cjelokupno područje Grada se nalazi unutar prostora za istraživanje obnovljivih izvora energije.
- (2) Planom je omogućena gradnja građevina za proizvodnju električne energije iz energije sunca (solarne elektrane) unutar proizvodnih zona za obnovljive izvore energije prikazanih u grafičkom dijelu Plana te u skladu s člankom 142a Odredbi za provedbu ovog Plana.
Planom se dopušta na stambenim, gospodarskim i pomoćnim građevinama, uključivo i nadstrešnice, sjenice i slično, postavljanje, odnosno izgradnja solarnih fotonaponskih i termo postrojenja, za vlastite potrebe i za isporuku električne energije u elektroenergetski sustav prema posebnim propisima osim u zaštićenim povijesnim cjelinama i na pojedinačnim građevinama zaštićenima kao kulturno dobro
- (3) Gradnja vjetroelektrana je moguća na lokacijama:
- najmanje 500m od građevinskog područja naselja
 - udaljenost od naselja i građevina za stalni boravak ljudi kod koje razina buke ne prelazi 40 db
 - izvan zaštićenih dijelova prirode i područja značajnih za očuvanje divljih svojti i staništa, izvan međunarodno važnih područja za ptice
 - izvan zona osobito vrijednog krajolika i zaštićenih spomenika i cjelina kulturne baštine
 - izvan područja osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta
 - izvan koridora širine 100m uz kategorizirane prometnice
- Pojedinačne vjetrogeneratore (npr. Za potrebe izdvojenih zaseoka, obiteljskih gospodarstava i turističkih kapaciteta seoskog turizma i sl.) moguće je locirati i na udaljenostima manjim od

navedenih odnosno sukladno i drugoj regulativi kojom je određena postava i izgradnja vjetrogeneratora.

- (4) Za potrebe izgradnje, uređenja i korištenja jedinica i postrojenja za iskorištavanje energije Vjetra, kao i za jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije potrebno je Koristiti postojeće ceste, šumske putove i sl te sukladno tome i koridore infrastrukture (zračne ili/ i podzemne). Izgradnju i uređenje novih pristupnih putova, servisnih cesta i infrastrukturnih Koridora(priključaka na elektroopskrbni sustav) i potrebne prateće opreme (trafostanice i sl) Treba prostorno optimizirati
- (5) Planom se omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, transportnih vodova i potrebnih pogona unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne te u sklopu farmi.
Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenja tla ili vode) treba locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.
- (6) Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene-proizvodne te u sklopu farmi.
- (7) Povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije i kogeneracije ili drugih korisnika mreže na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od:
 - pripadajuće trafostanice/rasklopišta smještene u granicama obuhvata planiranog proizvodnog objekta iz obnovljivog izvora ili drugog korisnika mreže,
 - priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili na postojeću ili planiranu trafostanicu u javnoj elektroenergetskoj mreži.
 Priključak se može smatrati sastavnim dijelom zahvata izgradnje elektrane iz reda obnovljivih izvora energije i kogeneracije ili dijelom građevine korisnika mreže.
- (8) Točno definiranje trase i tehničkih obilježja priključnog dalekovoda/kabela i rasklopišta-trafostanice u sklopu objekta proizvođača iz obnovljivog izvora energije i kogeneracije ili objekata drugih korisnika mreža biti će ostvarivo samo u postupku ishođenja lokacijske dozvole, po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštene elektroprivredne tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključenja (DV i TS visokog ili srednjeg napona). Priključak obnovljivog izvora energije i kogeneracije ili priključak drugih korisnika na elektroenergetsku mrežu koja je u nadležnosti operatora prijenosnog sustava definira se kao dio zahvata (faza/etapa) u okviru složene građevine-elektrane ili složene građevine drugih korisnika elektroenergetske mreže.
- (9) Unutar prostora za istraživanje geotermalnog polja Slatina moguće je planirati bušotine, toplinske crpke, cjevovode, toplovode i sva druga potrebna postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije."

Članak 16.

Članak 180.koji glasi:

„Za zaštitu od štetnog djelovanja voda dozvoljeni su: regulacijski zahvati, izgradnja akumulacija/retencija, korekcije korita i ostali zahvati zaštite pod uvjetima definiranim ovim Planom i posebnim uvjetima.

Položaj i oblik akumulacija/retencija naznačen je na kartografskom prikazu br. 2. Infrastrukturni sustavi i kartografskom prikazu br. 2.4. Vodno gospodarski sustav, a detaljnije se utvrđuje projektnom dokumentacijom, u suglasju s PP Virovitičko – podravske županije.

Red. br.	Općina/ Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K.o.	K.č.br.	Broj u Registru	Bliži opis dobra
Virovitičko-podravska županija							

1.	SLATINA	BAKIĆ	Arheološko nalazište Lipik	Sladojevci	8, 9, 7/4	Z-5180	Srednjevjekovno gradište nizinskog tipa
2.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Turski grad	Medinci	673	Z-2897	Srednjevjekovno gradište nizinskog tipa
3.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološka zona Hrušćik-Brodišće	Sladojevci	301/2, 302/1, 303/1, 304, 305, 1919/2, 2006/2, 239/2, 239/1, 238/2, 238/1, 237/2, 237/1, 236/1 dio 2003, 101, 100, 99, 70, 71, 72, 73/1, 74/1, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 78/1, 78/2, 79/1, 79/2, 80/1, 81/1, 82/1, 83, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1	Z-6681	Arheološki ostaci: naselja iz starije faze kulture polja asa žarama kasnog brončanog doba; ranoantičkog naselja; naselja iz ranog, razvijenog i kasnog srednjeg vijeka
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lipa	Sladojevci	306/1, 307/1, 307/2, 306/2	Z-6740	Arheološki ostaci srednjovjekovnog naselja
5.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lug	Sladojevci	295/1, 296/1, 297/1, 298/1, 299/1, 300/1, 300/2, 299/1, 298/2, 297/2, 2009/2	Z-6739	Arheološki ostaci prapovijesnog i kasnoantičkog naselja
6.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje - Trnovača-Berezine	Podravska Slatina	Dio 444/1, 437/3, 437/4, 437/5, 439/2, 440/2, 441/2, 441/3, 443/1, 442/1, 441/1, 440/1, 439/1, 457/1, 456/2, 455/1, 454/1, 453/1, 452, 451, 450	Z-6523	Arheološki ostaci naselja i groblja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; dva paljevinska groba iz starijeg željeznog doba; ostaci naselja iz mlađeg željeznog doba i rane antike; ostaci naselja iz ranog i razvijenog srednjeg vijeka
7.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje – Potočani	Podravska Slatina	526/2, 526/3, 525/1, 524/1, 523, 522/1, 521, 520/1, 519/1, 518/1, 518/2, 517/1, 517/2, 517/3, 516/1, 516/2, 515, 514/1, 514/2, 514/3, 468, 467, 466, 465, 464, 463, 460, 459, 458	Z-6540	Arheološki ostaci: naselja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; ranoantičkog naselja; kasnosrednjovjekovnog naselja
8.	SLATINA	SLATINA	Arheološko nalazište Bobovište	Podravska Slatina	1767/1, 1767/4, 1768/1, 1768/4, 1769/1, 1769/6, 1770/3, 1770/6, 1771/1, 1771/3, 1772/1, 1772/3, 1773/1, 1773/3, 1774/3, 1774/4, 1775/1, 1775/3, 1776/2, 1776/5, 1777/1, 1777/4, 1778/1, 1778/2, 1784/2, 1784/3, 1784/4	Z-6541	Arheološki ostaci: naselja i groblja virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; naselja iz kasnog srednjeg vijeka

(3) Na području Grada Slatine nalaze se sljedeći evidentirani arheološki lokaliteti:

Red. br.	Općina/Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K.o., k.č.br./položaj u prostoru	Status/oznaka
1.	SLATINA	BAKIĆ	Podbara, prapovijesno	Poljoprivredna površina na	E

			nalazište	sjeveroistočnom rubu naselja Bakić	
2.	SLATINA	BAKIĆ	Palučak, srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina jugoistočno od Bakića, južno od ceste prema Grabiću	E
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola i sakralni objekt		E
4.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola	Škorićeva ulica br. 48	E
5.	SLATINA	KOZICE	Jaruge, naselje iz kasnog brončanog/starijeg željenog doba	Poljoprivredna površina južno od Kozica, na sjevernoj padini brijega, nedaleko područja pod nazivom "Kučiste"	E
6.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Čićoka-Jablanik,	k.o. Medinci k.o. br. 1409, 1410, 1411, 1412, dio 1936, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418	E
7.	SLATINA	MEDINCI	Pod ogradom, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 400 m istočno od središta Medinaca, na južnom dijelu i padini blago povišenog brežuljka, izduženog u smjeru S-J	E
8.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 1, nalazište iz kasnog brončanog doba	Poljoprivredna površina na prostranom nizinskom terenu između dva umjetna kanala	E
9.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 2, nalazište iz kasnog srednjeg vijeka	Oko 500 m jugoistočno od prapovijesnog lokaliteta "Čićoka-Jablanik", oko 400 m sjeverozapadno od lokaliteta "Jablanik 300 i "Jablanik 4" te oko 450 m od lokaliteta "Pod ogradom" kod Medinaca, na blago povišenom, poljoprivrednom terenu, u zapadnom podnožju istaknute grede	E
10.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 3, nalazište iz kasnog brončanog doba i kasnog srednjeg vijeka	U jugozapadnom podnožju istaknute, povišene grede južno od ceste Madinci-Novi Senkovic, te se pruža prema jugu u dužini od oko 1,5 km	E
11.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 4, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 100 m istočno od položaja "Jablanik 3", na južnom dijelu povišene grede	E
12.	SLATINA	MEDINCI	Kod Svetinje 1, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba te naselja iz mlađeg željeznog doba	Poljoprivredna, nizinska površina nedaleko rijeke Čađavice, istočno od umjetnog kanala	E
13.	SLATINA	MEDINCI	Kod Svetinje 2, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba	Istočno od zadnjih kuća u jugoistočnom dijelu naselja Medinci, na povišenom terenu; s istočne strane omeđen je kanalom koji ga dijeli od lokaliteta "Kod Svetinje 1", a s južne i jugozapadne strane potokom i šumom	E

14.	SLATINA	SLADOJEVCI	Ciglena, antička nekropola		E
15.	SLATINA	SLADOJEVCI	Lipa, srednjovjekovno naselje	Na zapadnoj obali Čađavice, na manjem ovalnom uzvišenju promjera oko 200 m	E
16.	SLATINA	SLADOJEVCI	Lug, prapovijesno naselje	Na zapadnoj obali Čađavice, na izduženoj uzvisini	E
17.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Jurmanuša, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Sladojevci, k.č. br. 621/1, 621/2 621/3, 621/4, 622/1, 622/2, 622/3, 636/1, 636/2, 646/1, 646/2, 647/1, 647/2, 673/1, 673/2, 673/3, dio 1939/1, 1939/3, dio 2029/1, dio 2029/2, 2029/3, 2030/1, 2030/2, 2031/3, dio 2031/1, 2033/3, dio 2033/1, dio 2033/2	
18.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Krivaja, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 1506/74, 1506/75, 1506/76, 1506/77, 1506/1, 1506/80, 1506/81	E
19.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Lipik (lokaliteti Lipik 1 i Lipik 2), prapovijesno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 1318/14, 1318/11, 1318/13, 1318/12, dio 1318/2, dio 1318/1, 1198/4, 1198/1, 1198/6, 1198/5, 1197, dio 1239/1, 1239/3, dio 1239/2, 1199/4, 1199/1, 1199/6, 1199/5, 1195/3, 1194/2, 1216, 1215, 1214, 1195/2, 1195/4, 1195/5, 1195/6, 1195/1, 1194/1, 1194/3, 1187/1, 1187/2, 1518/2, dio 1518/1, 1488, 1504/2, 1489/2, 1489/1, 1490/2, 1490/3, 1490/1 1504/1, 1491/2, 1491/3, 1491/1, 1492/2,	E

				1492/3, 1492/1, 1493/2, 1493/3, 1493/1, 1494/2, 1494/3, 1494/1, 1495/2, 1495/3, 1495/1, 1496/2, 1496/3, 1496/1	
20.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Pašnik, srednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 821/1-8, 822/1-3	E
21.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje-Radunjevci (Livade), kasnosrednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 543, 544, 545, 547, 548/1, 548/2, 549/1, 549/2, 550/1, 550/2, 551/1, 551/2, 551/3, 552/1, 552/2, 552/3, 552/4, 552/5, 552/6, 552/7, 552/8, 552/9, 553/1, 553/2, 553/3, 554/1, 554/2, 554/3, 555/1, 555/2, 555/3, 556/1, 556/2, 556/3, 557/1, 557/2, 557/3, 558/1, 558/2, 558/3, 559/1, 559/2, 559/3, 560/1, 560/2, 560/3, 561/1, 561/2, 561/3, 562/1, 562/2, 562/3, 562/4, 562/5, 562/6, 563/1, 563/2, 563/3, 564/1, 564/2, 564/3, 565/1, 565/2, 565/3	E
22.	SLATINA	SLATINA	Bajer, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 300 m sjeveroistočno od umjetnog jezera Bajer te oko 150 m jugoistočno od ceste Slatina-Medinci	E
23.	SLATINA	SLATINA	Turbina 1, kasnobrončanodobno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 200 m jugoistočno od srednjovjekovnog gradišta "Turski grad" kod Medinaca na brežuljku	E
24.	SLATINA	SLATINA	Turbina 2, kasnobrončanodobno naselje	Oko 200 m južno od lokaliteta "Turbina 1", na brežuljku	E
25.	SLATINA	SLATINA	Brvčine, nalazište iz kasnog srednjeg ili ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina-Našice (AN 3)	E
26.	SLATINA	SLATINA	Jošavac, nalazište iz ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionica Slatina-Našice (AN 4)	E
27.	SLATINA	SLATINA	Lužanjak, nalazište iz mlađeg željeznog doba	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina-Našice (AN 5)	E

(4) Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra primjenjuju se odredbe navedenog zakona.

(5) Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (Z) kulturnih dobara potrebno je postupiti u skladu sa sustavom mjera zaštite koji je određen rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, kao i u skladu s čl. 60.-62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno potvrdu glavnog projekta ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(6) U slučaju planiranja građevinskih radova na području evidentiranih arheoloških lokaliteta (E) potrebno je zatražiti prethodno stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(7) Ako se kod izvođenja građevinskih ili drugih radova zateknu arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel (čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

(8) O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima, na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom, neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.

(9) Arheološka istraživanja bilo koje vrste mogu provoditi samo ovlaštene stručne osobe, nakon pribavljenog rješenja o odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela, u skladu s čl. 47. te u vezi s člankom 6. stavkom 1. točkom 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(10) Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima ("Narodne novine", broj 102/10), pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno iskopavanje i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te nedestruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj arheološka zračna fotografija).

Članak 19.

Nakon članka (206.), u naslovu i podnaslovu koji glase:

"7. Postupanje s otpadom

Opće smjernice"

Briše se podnaslov: "Opće smjernice"**Članak 20.**

U članku (207.), stavak 2., koji glasi:

"Unutar navedenog građevinskog područja planira se sanacija i proširenje postojećeg odlagališta otpada, reciklažnog dvorišta, pretovarne stanice, građevine za biološku obradu otpada, reciklažno dvorište građevinskog otpada.

Zamjenjuje se i glasi:

„(2) Navedeno građevinsko područje obuhvaća postojeće odlagalište komunalnog otpada i postojeće reciklažno dvorište te planirane površine za proširenje odlagališta i planirane građevine iz sustava gospodarenja otpadom (pretovarna stanica, građevina za biološku obradu otpada, reciklažno dvorište građevnog otpada i transfer stanica).“

U članku (207.), dodaje se stavak 3., koji glasi:

(3) U grafičkom dijelu plana je prikazan shematski raspored građevina unutar navedenog područja. Stvarni položaj i parcelaciju odrediti projektom dokumentacijom uz poštivanje odredbi za provedbu čl.208, 209 i 210.

Članak 21.

Članak (208.), mijenja se i glasi:

(1) Na ovoj lokaciji je dozvoljeno obavljati radnje na sanaciji postojećeg stanja te odlaganje komunalnog otpada do trenutka izgradnje županijskog centra za gospodarenje otpadom.

(2) Planirana pretovarna stanica je građevina namijenjena prihvatu manji vozila koja dovoze komunalni otpad koji se pretovaruje u veća vozila ili kontejnere te odvozi drugamo (npr županijski centar za gospodarenje otpadom). Minimalna potrebna površina iznosi 3000m².

(3) Planirana građevina za biološku obradu otpada je postrojenje za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada. Minimalna potrebna površina iznosi 3000m².

(4) Planirano reciklažno dvorište građevnog otpada je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada. Minimalna potrebna površina iznosi 3000m².

(5) Planirana transfer stanica je građevina namijenjena privremenom smještaju odvojeno prikupljenih sastavnica komunalnog otpada te njihovom utovaru u vozila ili kontejnere za otpremu do mjesta uporabe. Minimalna potrebna površina iznosi 1500m².

Članak 22.

Nakon članka (208.), briše se podnaslov koji glasi:

"Stara (divlja) odlagališta otpada"

Članak 23.

Članak (209.), mijenja se i glasi:

(1) Građevine iz prethodnog članka moraju formirati vlastitu građevnu česticu, moraju biti ograđene i nadzirane.

(2) Do svake od građevina iz prethodnog članka mora biti izveden pristupni put minimalne širine 3.5 metara, izveden sa čvrstim gornjim slojem (beton, asfalt i sl)

(3) Oborinske vode s područja građevina iz prethodnog članka prikupljaju se i priključuju na sustav odvodnje postojećeg odlagališta komunalnog otpada.

(4) Svaka od građevina iz prethodnog članka može imati zasebno riješeno pitanje parkiranja vozila, zgrade za osoblje, uprave, kolne vage, ograde, tehnoloških dijelova građevina, manipulativnih površina, zelenih površina, infrastrukturnih priključaka i sl, ali je moguće i objedinjavanje dviju ili više građevina u zajedničku cjelinu.

Članak 24.

Članak (210.), mijenja se i glasi:

Ukoliko nakon realizacije planiranih građevina iz članka 207 preostane slobodnog građevinskog zemljišta, dozvoljena je gradnja i drugih građevina iz sustava gospodarenja otpadom lokalne razine.

Članak 25.

Iza članak 211., dodaje se novi članak 211.a, koji glasi:

- "(1) Na području farme Senkovac planira se gradnja građevine za obradu biološkog otpada-kompostane na kč.br. 849/2 i kč.br. 848/6 k.o. Medinci
- (2) Sa područja građevine za obradu biološkog otpada nužno je kontrolirano prikupljanje i evakuacija procjednih voda.
- (5) Pristup građevini za prihvrat i obradu biootpada minimalne je širine 3,5 m sa čvrstim gornjim slojem (asfalt-beton i sl.).
- (6) Površine za odlaganje biootpada minimalno su udaljeni od ruba građevne čestice 5 m.

Članak 26.

Članak 256., stavak 1. koji glasi:

„Ovim se Planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja grada Slatine:

Urbanističkog plana uređenja (UPU):

- 1. UPU «Grada Slatine» - izrađen
- 2. UPU «Javorica» - izrađen
- 3. UPU «Lipik»
- 4. UPU «Jezero Slanac»

Detaljnog plana uređenja (DPU):

- 1. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.“

Zamjenjuje se i glasi:

„Ovim se Planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja grada Slatine:

Urbanističkog plana uređenja (UPU):

- 1. UPU «Grada Slatine» - izrađen
- 2. UPU «Javorica» - izrađen
- 3. UPU «Lipik»
- 4. UPU «Jezero Slanac»
- 5. UPU «Centar», Slatina

Detaljnog plana uređenja (DPU):

- 1. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.“

B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI

Postojeći kartografski prikazi:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
1. Korištenje i namjena površina	1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	1:25 000
2.1. Prometni sustav	1:25 000
2.2. Elektroničke komunikacije	1:25 000
2.3. Energetski sustav	1:25 000
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:25 000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	1:25 000
4.1.a. Građevinsko područje naselja Slatina - sjever	1: 5 000
4.1.b. Građevinsko područje naselja Slatina -jug	1: 5 000
4.11. Građevinsko područje naselja Medinci	1: 5 000
4.13. Građevinsko područje naselja Radosavci	1: 5 000

se stavljaju van snage i zamjenjuje novim:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
1. Korištenje i namjena površina	1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	1:25 000
2.1. Prometni sustav	1:25 000
2.2. Elektroničke komunikacije	1:25 000
2.3. Energetski sustav	1:25 000
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:25 000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	1:25 000
4.1.a. Građevinsko područje naselja Slatina - sjever	1: 5 000
4.1.b. Građevinsko područje naselja Slatina -jug	1: 5 000
4.11. Građevinsko područje naselja Medinci	1: 5 000
4.13. Građevinsko područje naselja Radosavci	1: 5 000

Te se dodaju 4 nova kartografska prikaza:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
4.16. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Radosavci	1: 5 000
4.17. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Bakić	1: 5 000
4.18. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Slatina	1: 5 000
4.19. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Medinci	1: 5 000

POPIS KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
0. Obuhvat izmjena i dopuna	1:25 000
1. Korištenje i namjena površina	1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	1:25 000
2.1. Prometni sustav	1:25 000
2.2. Elektroničke komunikacije	1:25 000
2.3. Energetski sustav	1:25 000
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:25 000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	1:25 000
4.1.a. Građevinsko područje naselja Slatina - sjever	1: 5 000
4.1.b. Građevinsko područje naselja Slatina -jug	1: 5 000
4.11. Građevinsko područje naselja Medinci	1: 5 000
4.13. Građevinsko područje naselja Radosavci	1: 5 000
4.16. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Radosavci	1: 5 000
4.17. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Bakić	1: 5 000
4.18. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Slatina	1: 5 000
4.19. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Medinci	1: 5 000

C) STRUČNE PODLOGE I PROPISI, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Prostorni plan Virovitičko - podravske županije ("Službeni glasnik" Virovitičko-podravске županije br. 7a/00., 10/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12. – pročišćeni tekst, 2/13., 3/13. – pročišćene Odredbe i 11/18)
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)
- **Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora – redakcijski pročišćeni tekst** („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti), 9/11)
- **Pravilnik o zahvatima u prostoru koji se ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola** („Narodne novine“ broj 105/17, 108/17)

D) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, dostavio pozive za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima.

Podatke su dostavila sljedeća javnopravna tijela :

1. HAKOM
2. Plinacro d.o.o.
3. Virovitičko – podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko – pravne poslove
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi – nije predmet izmjena
5. Ministarstvo poljoprivrede
6. Ministarstvo prostornoog uređenja, graditeljstva i državne imovine
7. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
8. Zavod za prostorno uređenje Virovitičko – podravske županije
9. Ministarstvo poljoprivrede
10. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
11. Hrvatske šume



1603

KLASA: 350-05/20-01/247
 URBROJ: 376-05-3-20-02
 Zagreb, 2. kolovoza 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA		
2189/02 GRAD SLATINA		
Primljeno: 13. 8. 2020.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02 20-01 9	04	
Uredbeni broj	Prih.	Vrij.
376-20-7		

Republika Hrvatska
 Virovitičko-Podravska županija
 Grad Slatina
 Upravni odjel za razvoj grada Slatine
 Trg sv. Josipa 10
 33520 SLATINA

Predmet: Grad Slatina
 ODLUKA O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA SLATINE
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/9, URBROJ: 2189/02-03-01/01-20-3
 od 16. srpnja 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 4 Z A G R E B
 RAVNATELJ
 od. Tumbarec
 mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)
 1. Popis operatora

Dostaviti:
 1. Naslovu preporučeno



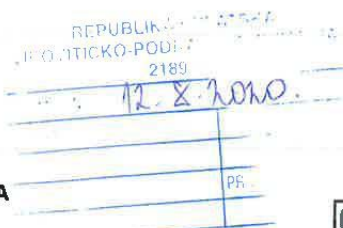
**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tufman HT.polozaj.EKI@t.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/551803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosa Lukić HT.polozaj.EKI@t.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	LUKŠA PEŠ	tel: 01/ 4983 049 098 478 700	luksa.pes@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

1604

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
Upravni odjel za razvoj Grada Slatine
Trg sv. Josipa 10
33 520 Slatina



plinacro
OPERATOR PLINOVODNA TRANSFORMIRANOG SUSTAVA

plinacro d.o.o.	
Savska 88A	10 000 Zagreb
Klasa: PL/20-01/2255	
Datum: 06.08.2020.	
UR. BR.: U-P/10-20-02	

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine
– dostava podataka

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev iz dopisa Klasa: 350-02/20-01/9; Ur.br.: 2189/02-03-01/01-20-3 od 16.srpnja 2020. godine, dostavljamo Vam sljedeće očitovanje kao i podatke.

Na području Grada Slatine Plinacro d.o.o. je vlasnik sljedećih plinovoda:

- **magistralni plinovod Budrovac – Donji Miholjac DN 450/50**
- **spojni plinovod BIS Bakić – MRS Podravska Slatina DN 150/50**
- **spojni plinovod za MRS Sladojevce DN 80/50**

i nadzemnih objekata (MRS_ mjerno redukcijaska stanica i BIS_ blokadno ispuhivačka stanica):

- **MRS Podravska Slatina**
- **MRS Sladojevci**
- **BIS Bakić.**

Također na području Grada, Plinacro d.o.o. planira izgradnju **magistralnog plinovoda Slatina – Velimirovac** za koji je ishođeno rješenje o prihvatljivosti Studije utjecaja na okoliš. Navedeni plinovod položio bi se djelomično u koridoru postojećeg plinovoda, a djelomično u koridoru postojeće prometne infrastrukture.

Slijedom navedenog, u grafički dio plana odnosno u kartografski prikaz infrastrukturnih sustava potrebno je kartirati navedene plinovode kao i njihove zaštitne koridore.

U tekstualnom dijelu, odnosno u „Odredbe za provođenje“, potrebno je uvrstiti sljedeće:

„Položaj planirane trase magistralnog plinovoda je načelan, tj. plinovod je u predmetnom prostornom planu određen koridorom (1000 + 1000 metara). Konačna trasa magistralnog plinovoda i njegovih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija), i ostalo. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 060304171; OIB 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923900001101834080; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840061100780666; RAiffeisenBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3626000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR6924070001100614480; OTP BANKA DD

Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda."

Prostorni položaj navedenih objekata na području Grada Slatine dostavljamo Vam u prilogu u vektorskom obliku (.dwg format_ projekcija HTRS96/TM)

S poštovanjem,

Rukovoditeljica
Službe geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor
Sektora razvoja i investicija
Antun Kranjčec, dipl. ing.

- prilog: CD sa podacima (kao u tekstu)

plinacro
16 d.o.o. • Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA			
2189/02 GRAD SLATINA			
Primljeno:		12.8.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02	20-01/9	04	
Uredbeni broj	Pril.	Vrlj.	
371-20-6			

16 ka - 1537



KLASA: 350-02/20-01/11
 URBROJ: 2189/1-08/11-20-2
 Virovitica, 30. srpnja 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA			
2189/02			
GRAD SLATINA			
Primljeno:		6.8. 2020.	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/20-01/9		04	
Uredbeni broj		Pril.	Vrij.
2189/1-20-5			

GRAD SLATINA
 Upravni odjel za razvoj Grada Slatine
 Trg sv. Josipa 10
 33520 Slatina

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine
 - zahtjevi za izradu, dostavljaju se

Dana 28. srpnja 2020. godine, ovaj Upravni odjel zaprimio je Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/9, URBROJ: 2189/02-03-01/01-20-3 od 16. srpnja 2020. godine kojim tražite da Vam se dostave zahtjevi za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine. Razlozi za donošenje izmjena i dopuna predmetnog Plana navedeni su u odredbi članka 3. Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine, KLASA: 350-02/20-01/9, URBROJ: 2189/02-03-01/01-20-1 od 10. srpnja 2020. godine koja prileži predmetnom zahtjevu.

Izmjenu navedenog Plana ste u obvezi osim sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i drugim važećim propisima, izraditi i u skladu s Prostornim planom Virovitičko – podravске županije („Službeni glasnik“ Virovitičko – podravске županije, broj 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12. – pročišćeni tekst odredbi, 2/13., 3/13. – pročišćeni tekst odredbi, 11/18. i 2/19. – pročišćeni tekst odredbi).

S poštovanjem,

PROČELNICA
 Zorica Hegeđušić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Arhivi, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Požegi

Klasa: 612-08/20-10/0288
Urbroj: 532-04-02-07/4-20-2
Požega, 31. srpnja 2020. god.

1568

Kobor

REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA			
GRAD SLATINA			
2189/02			
Primljeno: 4. 8. 2020.			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/20-01/9		04	
Uredbeni broj		Pril.	Vrij.
532-20-4			

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA

Upravni odjel za razvoj grada Slatine
Trg sv. Josipa 10, 33520 Slatina

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine
- zahtjev, daje se

Temeljem Vašeg traženja, Klasa: 350-02/20-01/9 od 16. srpnja ove god., zaprimljenog 30. srpnja ove god., dostavljamo Vam ažurirane pregledne tabele zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara te sustav mjera njihove zaštite.

Navedene podatke i smjernice molimo unijeti u predmetni prostorni plan prilikom izrade izmjena i dopuna.

S poštovanjem,



Po ovlasti Ministrice:

Pročelnik

Zarko Španiček
dr. sc. Zarko Španiček

SUSTAV MJERA ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA NA PODRUČJU GRADA SLATINE

Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20), kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra primjenjuju se odredbe navedenog zakona (u daljnjem tekstu: Zakon).

Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (Z) kulturnih dobara potrebno je postupiti u skladu sa sustavom mjera zaštite koji je određen rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, kao i u skladu s čl. 60.- 62. Zakona, te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno potvrdu glavnog projekta ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

U slučaju planiranja građevinskih radova na području evidentiranih arheoloških lokaliteta (E) potrebno je zatražiti prethodno stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Ako se kod izvođenja građevinskih ili drugih radova zateknu arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel (čl. 45. Zakona).

O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima, na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom, neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.

Arheološka istraživanja bilo koje vrste mogu provoditi samo ovlaštene stručne osobe, nakon pribavljenog rješenja o odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela, u skladu s čl. 47. te u vezi s člankom 6. stavkom 1. točkom 11. Zakona.

Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima („Narodne novine“, broj 102/10), pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno iskopavanje i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te nedestruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj. arheološka zračna fotografija).

IZVOD IZ REGISTRA KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE
LISTA ZAŠTIĆENIH KULTURNIH DOBARA

NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

STANJE: studeni 2019.

Virovitičko-podravska županija						
R.BR.	OPĆINA/GRAD	MJESTO	NAZIV KULTURNOG DOBRA	K. O.	K.Č.BR.	BROJ REG. I DATUM RJEŠENJA
1.	SLATINA	SLATINA	Župna crkva sv. Josipa	Podravska Slatina	4369	11. 05. 2010. Z - 4542
2.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Crkva sv. Trojice	Gornji Miholjac	102	04. 07. 2002. Z - 371
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Žitnica u Gornjem Miholjcu	Gornji Miholjac	1156	06. 03. 2012. Z - 5564
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Crkva sv. Barbare	Sladojevci	510	04. 07. 2002. Z - 378

IZVOD IZ REGISTRA KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE
LISTA ZAŠTIĆENIH KULTURNIH DOBARA

ARHEOLOŠKA NALAZIŠTA I ZONE

Stanje 31.7.2020.

Red. br.	Općina / Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K. o.	K. č. br.	Broj u Registru	Blži opis dobra
Virovitičko-podravaska županija							
1.	SLATINA	BAKIĆ	Arheološko nalazište Lipik	Sladojevci	8, 9, 7/4	Z-5180	Srednjovjekovno gradište nizinskog tipa
2.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Turski grad	Medinci	673	Z-2897	Srednjovjekovno gradište nizinskog tipa
3.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološka zona Hrušćik - Brodišće	Sladojevci	301/2, 302/1, 303/1, 304, 305, 1919/2, 2006/2, 239/2, 239/1, 238/2, 238/1, 237/2, 237/1, 236/1, dio 2003, 101, 100, 99, 70, 71, 72, 73/1, 74/1, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 78/1, 78/2, 79/1, 79/2, 80/1, 81/1, 82/1, 83, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1	Z-6681	Arheološki ostaci: naselja iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; ranoantičkog naselja; naselja iz ranog, razvijenog i kasnog srednjeg vijeka
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lipa	Sladojevci	306/1, 307/1, 307/2, 306/2	Z-6740	Arheološki ostaci srednjovjekovnog naselja
5.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lug	Sladojevci	295/1, 296/1, 297/1, 298/1, 299/1, 300/1, 300/2, 299/2, 298/2, 297/2, 2009/2	Z-6739	Arheološki ostaci prapovijesnog i kasnoantičkog naselja

KULturna DOBRA POŽEŠKO-SLAVONSKE I VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

EVIDENTIRANI ARHEOLOŠKI LOKALITETI

Stanje 31.7.2020.

Red. br.	Općina / Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K. o., k. č. br. / položaj u prostoru	Status / oznaka
1.	SLATINA	BAKIĆ	Podbara, prapovijesno nalazište	Poljoprivredna površina na sjeveroistočnom rubu naselja Bakić	E
2.	SLATINA	BAKIĆ	Palučak, srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina jugoistočno od Bakića, južno od ceste prema Grabiću	E
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola i sakralni objekt		E
4.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola	Škorićeva ulica br. 48	E
5.	SLATINA	KOZICE	Jaruge, naselje iz kasnog brončanog / starijeg željeznog doba	Poljoprivredna površina južno od Kozica, na sjevernoj padini brijega, nedaleko područja pod nazivom „Kučiste“	E

6.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Čičoka – Jablanik, prapovijesno naselje	k. o. Medinci, k. č. br. 1409, 1410, 1411, 1412, dio 1936, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418	E
7.	SLATINA	MEDINCI	Pod ogradom, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 400 m istočno od središta Medinaca, na južnom dijelu i padini blago povišenog brežuljka, izduženog u smjeru S-J	E
8.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 1, nalazište iz kasnog bronzanog doba	Poljoprivredna površina na prostranom nizinskom terenu između dva umjetna kanala	E
9.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 2, nalazište iz kasnog srednjeg vijeka	Oko 500 m jugoistočno od prapovijesnog lokaliteta „Čičoka – Jablanik“, oko 400 m sjeverozapadno od lokaliteta „Jablanik 3“ i „Jablanik 4“ te oko 450 m od lokaliteta „Pod	E

					ogradom“ kod Medinaca, na blago povišenom, poljoprivrednom terenu, u zapadnom podnožju istaknute grede	
10.	SLATINA	MEDINCI		Jablanik 3, nalazište iz kasnog bronzanog doba i kasnog srednjeg vijeka	U jugozapadnom, podnožju istaknute, povišene grede južno od ceste Medinci – Novi Senkovac, te se pruža prema jugu u družini od oko 1,5 km	E
11.	SLATINA	MEDINCI		Jablanik 4, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 100 m istočno od položaja „Jablanik 3“, na južnom dijelu povišene grede	E
12.	SLATINA	MEDINCI		Kod Svetinje 1, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog bronzanog doba te naselje iz mlađeg željeznog doba	Poljoprivredna, nizinska površina nedaleko rijeke Čačavice, istočno od umjetnog kanala	E
13.	SLATINA	MEDINCI		Kod Svetinje 2, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog bronzanog doba	Istočno od zadnjih kuća u jugoistočnom dijelu naselja Medinci, na povišenom terenu;	E

					s istočne strane omeđen je kanalom koji ga dijeli od lokaliteta „Kod Svetinje 1“, a s južne i jugozapadne strane potokom i šumom	
14.	SLATINA	SLADOJEVCI		Cigłana, antička nekropola	Na zapadnoj obali Čadavice, na manjem ovalnom uzvišenju promjera oko 200 m	E
15.	SLATINA	SLADOJEVCI		Lipa, srednjovjekovno naselje		E
16.	SLATINA	SLADOJEVCI		Lug, prapovijesno naselje		E
17.	SLATINA	SLADOJEVCI		Arheološko nalazište Jurmanuša, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k. o. Sladojevci, k. č. br. 621/1, 621/2, 621/3, 621/4, 622/1, 622/2, 622/3, 636/1, 636/2, 646/1, 646/2, 647/1, 647/2, 673/1, 673/2, 673/3, dio 1939/1, 1939/3, dio 2029/1, dio 2029/2, 2029/3, 2030/1, 2030/2, 2031/3, dio 2031/1,	E

				2033/3, dio 2033/1, dio 2033/2	
18.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Krivaja, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno naselje	k. o. Podravska Slatina, k. č. br. 1506/74, 1506/75, 1506/76, 1506/77, 1506/1, 1506/80, 1506/81	E
19.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Lipik (lokaliteti Lipik 1 i Lipik 2), prapovijesno naselje	k. o. Podravska Slatina, k. č. br. 1318/14, 1318/11, 1318/13, 1318/12, dio 1318/2, dio 1318/1, 1198/4, 1198/1, 1198/6, 1198/5, 1197, dio 1239/1, 1239/3, dio 1239/2, 1199/4, 1199/1, 1199/6, 1199/5, 1195/3, 1194/2, 1216, 1215, 1214, 1195/2, 1195/4, 1195/5, 1195/6, 1195/1, 1194/1, 1194/3, 1187/1, 1187/2, 1518/2, dio 1518/1, 1488, 1504/2, 1489/2, 1489/1, 1490/2, 1490/3, 1490/1, 1504/1, 1491/2, 1491/3, 1491/1,	E

1492/2, 1492/3, 1492/1, 1493/2, 1493/3, 1493/1, 1494/2, 1494/3, 1494/1, 1495/2, 1495/3, 1495/1, 1496/2, 1496/3, 1496/1					
20.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Pašnik, srednjovjekovno naselje	k. o. Podravska Slatina, k. č. br. 821/1-8, 822/1-3	E
21.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje – Radunjevci (Livade), kasnosrednjovjekovno naselje	k. o. Podravska Slatina, k. č. br. 543, 544, 545, 547, 548/1, 548/2, 549/1, 549/2, 550/1, 550/2, 551/1, 551/2, 551/3, 552/1, 552/2, 552/3, 552/4, 552/5, 552/6, 552/7, 552/8, 552/9, 553/1, 553/2, 553/3, 554/1, 554/2, 554/3, 555/1, 555/2, 555/3, 556/1, 556/2, 556/3, 557/1, 557/2, 557/3, 558/1, 558/2,	E

					558/3, 559/1, 559/2, 559/3, 560/1, 560/2, 560/3, 561/1, 561/2, 561/3, 562/1, 562/2, 562/3, 562/4, 562/5, 562/6, 563/1, 563/2, 563/3, 564/1, 564/2, 564/3, 565/1, 565/2, 565/3	
22.	SLATINA	SLATINA	Bajer, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 300 m sjeveroistočno od umjetnog jezera Bajer te oko 150 m jugoistočno od ceste Slatina – Medinci	E	
23.	SLATINA	SLATINA	Turbina 1, kasnobrončanodobno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 200 m jugozapadno od srednjovjekovnog gradišta „Turski grad“ kod Medinaca, na brežuljku	E	
24.	SLATINA	SLATINA	Turbina 2, kasnobrončanodobno naselje	Oko 200 m južno od lokaliteta „Turbina 1“, na brežuljku	E	

25.	SLATINA	SLATINA	Brvčine, nalazište iz kasnog srednjeg ili ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina – Našice (AN 3)	E
26.	SLATINA	SLATINA	Jošavac, nalazište iz ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina – Našice (AN 4)	E
27.	SLATINA	SLATINA	Lužanjak, nalazište iz mlađeg željeznog doba	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina – Našice (AN 5)	E

Klari

1639



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/358
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 3. kolovoza 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA		
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA		
2189/02 GRAD SLATINA		
Prilijenio: 21. 8. 2020.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02 / 20-01 / 9	04	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
525-20-8		

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Grada Slatine, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Grad Slatina, Upravni odjel za razvoj Grada Slatine, Trg Svetog Josipa 10, 33 520 Slatina.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/3720
URBROJ: 536-03-02-03/03-20-02

Zagreb, 20. kolovoz 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA		
2189/02 GRAD SLATINA		
Primljeno: 26. 8. 2020.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02 20-01 9	04	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
536-20-9		

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA

Trg Sv. Josipa 10
33520 Slatina

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihodu koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. U buduću je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine će temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenta izgrađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine.

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenta iskoristivosti (kis) i koeficijenta izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/122
URBROJ: 512M3-020201-20-2
Zagreb, 24. kolovoza 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA	
2189/02 GRAD SLATINA	
Primljeno:	27.8.2020.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/9	04
Uredbeni broj	Prih. Vrij.
512M3-20-10	

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
Upravni odjel za razvoj Grada Slatine
Trg sv. Josipa 10
33520 SLATINA

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUG Slatine,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/20-01/9, URBROJ:2189/02-03-01/01-20-3
od 16. srpnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu u svrhu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade navedenog plana.

SJ/SZ

S poštovanjem,



VOĐITELJ SLUŽBE

Velimir Amić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

Velenj 16.11



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE**
Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica
Tel. 033/721-353; 800-624;
e-mail: prostor.okolis@gmail.com
web: juzpupvz.hr

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2189-79/1-20-2
Virovitica, 24.08.2020. god.

GRAD SLATINA

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Slatine
– zahtjev, daje se**

Na temelju vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/9, URBROJ: 2189/02-03-01/01-20-3 od 16.07.2020.god. dostavljamo vam zahtjev za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Slatine.

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Slatine moraju biti usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju (NN BR. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), Prostornim planom Virovitičko-podravske županije (Sl.glasnik VPŽ 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13., 11/18. i 2/19.) te ostalim odgovarajućim zakonima i propisima.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA			
2189/02 GRAD SLATINA			
Primljeno:		1-9. 2020.	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/20-01/9		04	
Uredbeni broj		Pril.	Vrlj.
561-23-11			

ravnateljica:
Jasna Baranjec-Keserica, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/374
URBROJ: 525-07/0179-20-2
Zagreb, 20. kolovoza 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA			
2189/02 GRAD SLATINA			
Primljeno: 3. 9. 2020.			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/20-01/9		04	
Uredbeni broj		Pril.	Vrlj.
525-20-12			

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA

PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine

- Zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka, dostavljaju se

Vaša Klasa: 350-02/20-01/09
Urbroj: 2189/02-03-01/01-20-3
Od: Slatina, 16. srpnja 2020.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 07.08.2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljaju se zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka o poljoprivrednom zemljištu, a u svrhu izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade citiranog plana dužan pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva poljoprivrede.

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da Program raspolaganja donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva. Nadalje, članak 101. stavak 5. Zakona propisuje da ako jedinica lokalne samouprave propusti donijeti Program raspolaganja u roku propisanom člankom 101. stavkom 4., tada Program raspolaganja donosi upravni odjel županije nadležan za poljoprivredu uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada.

S obzirom da Program raspolaganja za Grad Slatinu nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti.

Člankom 22. stavkom 3. Zakona propisano je da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda. **Slijedom navedenoga, ukoliko postoji potreba da se u skladu sa propisanim uvjetima poljoprivredno zemljište P1 i/ili P2 kategorije uvrsti u građevinsko područje Prostornim planom, zahtjeva se da se isto detaljno obrazloži.**

Temeljem članka 19. Zakona, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Ministarstvo poljoprivrede daje mišljenje na Prijedlog prostornog plana. **Radi davanja citiranog mišljenja, zahtjeva se da se Ministarstvu poljoprivrede u fazi javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana dostavi slijedeće:**

1. Prijedlog Prostornog plana koji će biti izložen na javnoj raspravi;
2. Očitovanje Grada Slatine da poljoprivredno zemljište u vlasništvu države nije uvršteno u građevinsko područje koje se predlaže Prijedlogom prostornog plana proširiti, ili očitovanje Grada Slatine o usklađenosti Prijedloga prostornog plana sa Programom raspolaganja za Grad Slatinu ako u međuvremenu isti bude donesen uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede;
3. Kartografski prikaz površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja;
4. Popis katastarskih čestica u Tablici 1. koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti u građevinsko područje, odnosno izuzeti iz građevinskog područja:

Tablica 1.

Naselje	Broj katastarske čestice	Površina	Kultura	Vlasništvo (privatno i/ili državno)	Namjena i bonitet	Napomena

Osim što je obavijest o javnoj raspravi potrebno dostaviti službenim putem, predlaže se da istu dostavite na e-mail ana.budanko@mps.hr na koji također možete zatražiti dodatne informacije i tumačenja.


 POMOĆNIK MINISTRIČE
 iz prof. dr. sc. Krunoslav Karalić


REPUBLIKA HRVATSKA

 MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/20-57/164

URBROJ: 517-05-2-3-20-2

Zagreb, 4. rujna 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA	
2189/02 GRAD SLATINA	
Primljeno:	7.9.2020.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/9	09
Urudžbeni broj	Pril. Vrlj.
517-20-13	

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA

Upravni odjel za razvoj Grada Slatine

 Trg sv. Josipa 10
33 520 Slatina

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine
- očitovanje, daje se

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine u Virovitičko-podravskoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog upućujemo vas na nadležno upravno tijelo u Virovitičko-podravskoj županiji.



Dostaviti: ① Naslovu, elektroničkom poštom (e-mail: gradska.uprava@slatina.hr, sandra.horvat@zppo.hr)
2. U spis predmeta, ovdje

Kokor 1455



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SLATINA • 33520 Slatina, A.Kovačića 15 • Telefon: 400 160 • Telefax: 033 / 555 609
e-mail: ussla@hrsume.hr

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Klasa: DIR-14-344

Urudžbeni broj: 17-00-06/01-20-06

Slatina, 11. rujna 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA	
2189/02 GRAD SLATINA	
Primljeno:	15-9-2020.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02 / 20-01 / 9	04
Urudžbeni broj	Pril. Vrlj.
373-20-14	

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
10000 Zagreb, Planinska 2a

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
Upravni odjel za razvoj Grada Slatine

PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine

Zahtjev,

- dostavlja se

Uvidom u Odluku o izradi II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine, UŠP Slatina dostavlja svoj

Zahtjev:

Tražimo da se u izmjenama i dopunama PPUG Slatina zahvati po mogućnosti ne planiraju na šumi i šumskom zemljištu kako ne bi došlo do smanjenja površine pod šumom osim ako to nikako nije moguće izbjeći a sukladno člancima 39. i 40. Zakonu o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19).

S poštovanjem!

Rukovoditelj odjela za ekologiju:

Nataša Rap, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Slatina:

1 Tomo Baturina, dipl.ing.šum.



E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prostorni plan uređenja Grada Slatina ("Službeni glasnik" Grada Slatine, broj 6/2006 i 1/2015) donesen je 2006. godine, a Izmjene i dopune 2015. godine. Na početku izrade sukladno čl. 66. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 188/18), zatraženo je mišljenje (Virovitičko – podravske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša) o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene.

Sukladno mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije (KLASA: 351-02/19-01/13, URBROJ: 2189/1-08/3-19-4 od 25. listopada 2019. godine), za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatina, potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Gradonačelnik Grada Slatine donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine (KLASA:350-02/19-01/10, URBROJ:2189/02-04-02/06-19-5 od 29.studenog 2019. godine), prema kojoj je Grad Slatina proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetne II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 83/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) i članka 25. stavak 18. Statuta Grada Slatine ("Službeni glasnik" br. 5/09, 5/10, 1/13, 2/13-pročišćeni tekst i 3/18), gradonačelnik Grada Slatine, donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine.

1
REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/19-01/10
URBROJ: 2189/02-04-02/06-20-19
U Slatini, 16. ožujka 2020.

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 83/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) i članka 25. stavak 18. Statuta Grada Slatine ("Službeni glasnik" br. 5/09, 5/10, 1/13, 2/13-pročišćen tekst i 3/18), gradonačelnik Grada Slatine, donosi:

O D L U K U

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine

I.

Gradonačelnik Grada Slatine donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine (KLASA: 350-02/19-01/10, URBROJ: 2189/02-04-02/06-19-5 od 29. studenog 2019. godine), prema kojoj je Grad Slatina proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine. U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetne II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatine nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Po provedenom postupku zatraženo je mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravskoga županije, koji se dopisom (KLASA: 351-02/19-02/13, URBROJ: 2189/1-08/4-20-9, Virovitica, 10. ožujka 2020. god.) očitovao da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine proveden sukladno važećoj zakonskoj regulativi – Zakonom o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17).

III.

Razlozi za izradu i donošenje II. Izmjena i dopuna PPUG Slatine su sljedeći:

1. Uključivanje s PP Virovitičko – podravskoga županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravskoga županije br. 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proc. tekst i 11/18);

3

potrebno izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za planirani izradu II. Izmjena i dopuna PPUG Slatine.

Općina Nova Bukovica, (KLASA: 351-02/19-01/03, URBROJ: 2189/09-02-19-2 od 10. prosinca 2019. god.) dala je mišljenje da za potrebe donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Općina Sopolje, (KLASA: 351-02/19-01/01, URBROJ: 2189/10-04-19-2 od 31. prosinca 2019. god.) dala je mišljenje da u okviru strateških ciljeva i mjera iz II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Svoje mišljenje nisu dostavile: Hrvatske vode VGI za mali sliv "Karašica-Vučica" i VGI za mali sliv "Županijski kanal", Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravskoga županije, Ministarstvo unutarnjih poslova Ravateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Općine Čadavica, Mirkenski, Suhopolje i Voćin, te se prema članku 70. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša, ukoliko mišljenje ne bude dostavljeno u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva, smatra da nema potrebe za strateškom procjenom II. Izmjena i dopuna PPUG Slatine.

V.

Značajke planiranih II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina su takve da se uz primjenu zakonom propisanih mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša na području Grada.

Prikupljena mišljenja tijela u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na okoliš izražavaju stav da ne treba provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Odluku kojom se utvrđuje da za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatina nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, donio je gradonačelnik Grada Slatina na temelju provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene, sukladno pribavljenim mišljenjima tijela i osoba određenim posebnim propisima, te kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš navedenih u prilogu III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN 3/17), kako slijedi:

1.1. Značajke II. Izmjena i dopuna PPUG Slatine:

Stupanj do kojeg strategija, plan ili program određuje okvir za zahvate i druge aktivnosti i to u odnosu na lokaciju, vrstu, veličinu i operativne uvjete ili po alociranju izvora.

Svaka gradnja unutar područja lokalne samouprave definirana je namjenom i odredbama Prostornog plana i može se realizirati uz izradu odgovarajuće projektno-tehničke dokumentacije, te provođenje odgovarajućih postupaka sukladno propisima.

Stupanj do kojeg strategija, plan ili program utječe na druge planove ili programe, uključujući i one u hijerarhiji

Planirane II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatina su dokument lokalne razine, koji mora biti usklađen s prostornim planom višeg reda (Prostorni plan Virovitičko-podravskoga županije).

2

2. Smanjenje granice obuhvata UPU -a Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007, 1/2012 i 1/2015) u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a postojeći DPU Centar Slatine staviti izvan snage;
3. Omogućavanje turističke namjene u vikend zonama (vinarije i sl., smještaj, objekti, seoski turizam)
4. Definiranje područja/građevinskih područja za nove kampove, te izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju kampova izvan građevinskih područja
5. povećanje građevinskog područja Poduzetničke zone Lipak u skladu s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
6. Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine
7. Promjene namjene unutar građevinskih područja farmi
8. Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode
9. Izmjene vezane za reciklažno dvorište i odlagalište

IV.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Grad Slatina zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Prilogu ove Odluke.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravskoga županije, (KLASA: 351-02/19-01/13, URBROJ: 2189/1-08/4-20-7 od 25. listopada 2019. god.) dao je mišljenje da za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Slatina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Hrvatske šume, Uprava šuma područja Slatina, Odjel za ekologiju, (KLASA: SL/19-01/571, URBROJ: 17-00-06/01-19-05 od 19. prosinca 2019. god.) dala su mišljenje da za II. Izmjene i dopune PPUG Slatina nema primjedbi niti uvjeta koji bi zahtijevali potrebu provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš, uz uvjet da neće biti smanjena površina šuma i/ili šumskog zemljišta.

Hrvatske vode, VGO za Dunav i Donju Dravu, (KLASA: 351-03/19-01/0000405, URBROJ: 374-22-1-19-2 od 23.12.2019. god.), dala su mišljenje da za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode i ekološkom mrežom Virovitičko-podravskoga županije, (KLASA: 351-03/19-01/4, URBROJ: 2189/70-02-19-2 od 12. prosinca 2019. god.) dala je mišljenje da za II. Izmjene i dopune PPUG Slatina nema potrebe provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš, ukoliko postupkom prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ne bude utvrđen negativan utjecaj Plana, dok je za eventualne zahvate na zaštićenom području potrebno ishoditi uvjete zaštite prirode od nadležnog upravnog tijela.

Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i europske fondove, (KLASA: 351-02/19-02/19, URBROJ: 2189/1-03/04-19-6 od 10. prosinca 2019. god.) dao je mišljenje da predmetni Plan neće imati značajan utjecaj na okoliš, te da ne postoji potreba strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš na lokalnoj razini, odnosno na sastavnice okoliša iz navedenog razloga.

Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi (KLASA: 612-08/19-10/0488, URBROJ: 532-04-02-07/3-19-2 od 9. prosinca 2019. godine), dala je mišljenje da nije

4

Pogodnost strategije, plana ili programa za uključivanje pitanja zaštite okoliša, osobito s ciljem promicanja održivog razvoja

Kao razvojni dokument kojim se definira način i uvjeti korištenja prostora, predmetni Plan uključuje i pitanja zaštite okoliša. U Planu su ugrađene snimnice i odredbe iz Prostornog plana Virovitičko-podravskoga županije koje su u funkciji zaštite okoliša, kao i uvjeti javnopravnih tijela koji se pribavljaju tijekom postupka izrade prostorno-planske dokumentacije.

Okolišni problemi važni za strategiju, plan i program

Osnovni razlozi izrade promatranih II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina jesu stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj na području Grada.

Važnost plana i programa za primjenu propisa Zajednice u području zaštite okoliša

Prostorni plan je važan dokument za sveukupni razvoj područja Grada. On u sebi sadrži planove i strategije koji se tiču područja zaštite okoliša, a u njega su ugrađeni i nacionalni i europski standardi kroz propise koji reguliraju postupak izrade prostorno-planske dokumentacije.

1.2. Obilježja utjecaja i obilježja područja na koje provedba II. Izmjena i dopuna PPUG Slatina može utjecati, posebice na:

Vjerojatnost, trajanje, učestalost i povratnost (reverzibilnost) utjecaja

Provedba II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina imati će pozitivan utjecaj na zaštitu okoliša na području Grada, jer će se kroz odredbe za provedbu definirati način i ograničenja korištenja prostora na području Grada.

Kumulativnu prirodu utjecaja

Planiranjem pravila korištenja i mjera zaštite koje se moraju primjenjivati prilikom realizacije planiranih sadržaja, ili rekonstrukcije postojećih, osigurati će se uvjeti za održivi razvoj na području Grada.

Prekograničnu prirodu utjecaja

Provedba II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina nema obilježja utjecaja na područja prekogranične prirode.

Rizike za ljudsko zdravlje ili okoliš (npr. uslijed izvanrednih događaja)

Provedba II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina neće uzrokovati potencijalne negativne rizike za ljudsko zdravlje i okoliš.

Veličinu i područje prostiranja utjecaja (zemljopisno područje i broj stanovnika na koje će vjerojatno djelovati)

Obuhvat II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina je administrativno područje Grada Slatina, te će provedba Plana imati direktan ili indirektan utjecaj isključivo na područje u okviru granica Općine. Prema posljednjem popisu ukupan broj stanovnika na području Grada je 13 686 (popis 2011. god.)

1.3. Vrijednost i osjetljivost područja na koje će vjerojatno utjecati zbog:

Posebnih prirodnih obilježja ili kulturno-povijesne baštine

Prostorni plan ima pozitivnu utjecaj na očuvanje prirodne i kulturno-povijesne baštine, jer će se njegovom provedbom i mjerama koje su propisane pozitivno pridonijeti zaštiti prirodne i kulturne baštine na području Grada.

Ekološke mreže

Područje obuhvata Plana nalazi se izvan područja ekološke mreže prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19).

Prekoračenja standarda kakvoće okoliša ili graničnih vrijednosti

Provedba II. Izmjena i dopuna plana uređenja Grada Slatine neće izazvati prekoračenja graničnih vrijednosti ili standarda kakvoće okoliša.

Intenzivnog korištenja zemljišta

Provedba II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine neće za posljedicu imati intenzivno korištenje zemljišta.

Utjecaji na područja ili krajobrazu priznatog zaštićenog statusa na nacionalnoj, međunarodnoj razini ili razini Zajednice

Ne očekuje se značajniji utjecaj planiranih II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine na područja ili krajobrazu priznatog zaštićenog statusa na nacionalnoj, međunarodnoj ili razini zajednice.

2. Obrazloženje zašto za II. Izmjene i dopune PPUG Slatina ne treba provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu

Tijekom provođenja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Upravni odjel je uputio zahtjev Ministarstvu zaštite okoliša i energetike za mišljenjem je li predmetne izmjene i dopune Plana imaju značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Ministarstvo je dostavilo mišljenje (KLASA:351-02/19-02/13, URBROJ:2189/1-08/3-20-5, od 7.siječnja 2020. god.) u kojem se navodi da se područje obuhvata Plana nalazi izvan područja ekološke mreže, te da se s obzirom na obilježja i obuhvat Plana može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže tako da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

3. Ključna pitanja za okoliš

Planirane II. Izmjene i dopune PPUG Slatina neće značajnije narušiti standard kakvoće okoliša, a ne očekuje se niti značajniji kumulativni utjecaj na prirodu. Pitanja gradnje, komunalnog opremanja i održavanja planiranih sadržaja riješit će se kroz projektnu dokumentaciju i prateće elaborate koji se moraju izraditi temeljem Zakona i posebnih propisa.

VI.

Grad Slatina je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj web stranici Grada Slatine www.slatina.hr i na oglasnoj ploči Grada Slatine.

GRADONAČELNIK

Denis Ostrošić, prof., v.r.

DOSTAVITI:

1. Za evidenciju akata gradonačelnika, ovdje
2. Za objavu na oglasnoj ploči Grada Slatine, ovdje,
3. Za objavu na služben web stranicu Grada Slatine, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.

Prilog:

- Popis tijela i/ili osoba od kojih je traženo mišljenje :

1. VIROVITIČKO – PODRAVSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i europske fondove, Trg Ljudevita Patačića 1, 33 000 VIROVITICA;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Požegi, Matka Peića 3, 34000 POŽEGA;
3. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE NA PODRUČJU VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE, Nosković 2A, 33523 ČAĐAVICA;
4. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UŠP SLATINA, Ante Kovačića 15, 33520 SLATINA;
5. HRVATSKE VODE,
 - VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 OSIJEK;
 - VGI za mali sliv "Karašica-Vučica", Trg Ante Starčevića 9, 31.540 D. MIHOLJAC;
 - VGI za mali sliv „Županijski kanal“, Antuna Mihanovića 29, 33 000 VIROVITICA;
6. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE, Ulica M. Gupca 53, 33000 VIROVITICA;
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 18, 33 000 VIROVITICA;
8. VIROVITIČKO – PODRAVSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Trg Ljudevita Patačića 1, 33 000 VIROVITICA;
9. OPĆINA ČAĐAVICA, Kolodvorska 2, 33523 ČAĐAVICA;
10. OPĆINA MIKLEUŠ, N. Š. Zrinskog 93, 33
11. OPĆINA NOVA BUKOVICA, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 33518 NOVA BUKOVICA;
12. OPĆINA SOPJE, Kralja Tomislava 9, 33 535 SOPJE;
13. OPĆINA SUHOPOLJE, Trg sv. Terezije 10, 33410 SUHOPOLJE;
14. OPĆINA VOĆIN, Trg Gospe Voćinske 11, 33522 VOĆIN;

Gradsko vijeće Grada Slatine, donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna PPUG Slatina („Službeni glasnik Grada Slatine 9/2020).

Na početku izrade Plana zatraženi su posebni zahtjevi javnopravnih tijela sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju.

Podatke su dostavila sljedeća javnopravna tijela:

1. HAKOM
2. Plinacro d.o.o.
3. Virovitičko – podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko – pravne poslove
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi – nije predmet izmjena
5. Ministarstvo poljoprivrede
6. Ministarstvo prostornoog uređenja, graditeljstva i državne imovine
7. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
8. Zavod za prostorno uređenje Virovitičko – podravske županije
9. Ministarstvo poljoprivrede
10. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
11. Hrvatske šume

Gradonačelnik Grada Slatine zaključkom je, dana 12.2.2021., utvrdio Prijelog Plana.

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 25. Statuta Grada Slatine („Službeni glasnik“, br. 5/09, 5/10, 1/13, 2/13 – pročišćeni tekst, 3/18 i 9/20), gradonačelnik Grada Slatina donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina za javnu raspravu

Članak 1.

(1) Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana) za javnu raspravu.

(2) Prijedlog plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio, te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 19.02. 2021. godine do 26.02.2021. godine.

Članak 3.

Javna rasprava objavit će se u dnevnom listu „Glas Slavonije“, te na mrežnim stranicama Grada Slatine i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 4.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Grada Slatina, Trg sv. Josipa 10, svakim radnim danom od 8:00 do 14:00 sati.

Članak 5.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana. Javno izlaganje održati će se 24.02.2021. godine u 11:00 sati putem livestream servisa sukladno nalogu Ministarstva graditeljstva KLASA:350-01/20-01/116, URBROJ:531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Slatina <https://www.slatina.hr/portal/> , te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link livestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na mrežnim stranicama Grada Slatina <https://www.slatina.hr/portal/> .

Članak 6.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti na javnom izlaganju ili uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom na adresu: Grad Slatina, Upravni odjel za razvoj Grada Slatine, Trg sv. Josipa, 33520 Slatina, te na adresu elektroničke pošte: gradska.uprava@slatina.hr , najkasnije do 26.02.2021. godine.

Članak 7.

Nositelj izrade se obvezuje:

- Po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Grada Slatine <https://www.slatina.hr/portal/> i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi, tijelima iz članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
- Istodobno s objavom javne rasprave, Prijedlog plana staviti na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice Grada Slatine <https://www.slatina.hr/portal/> i u informacijskom sustavu Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 8.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Slatine“.

KLASA:350-02/20-01/9

URBROJ: 2189/02-04-02/06-21-15

U Slatini, 12. veljače 2021. godine

**DOSTAVITI:**

1. Za objavu u Službenom glasniku, ovdje;
2. Akti gradonačelnika, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.

F) SAŽETAK ZA JAVNOST

Prostorni plan uređenja Grada Slatina ("Službeni glasnik" Grada Slatine, broj 6/2006 i 1/2015) donesen je 2006. godine, a Izmjene i dopune 2015. godine.

II. Izmjene i dopune definirane su Odlukom o izradi („Službeni glasnik Grada Slatine 9/2020 od 14. srpnja 2020. godine).

Izmjene i dopune izrađuju se na sljedećim kartografskim prikazima:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
1. Korištenje i namjena površina	1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	1:25 000
2.1. Prometni sustav	1:25 000
2.2. Elektroničke komunikacije	1:25 000
2.3. Energetski sustav	1:25 000
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:25 000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	1:25 000
4.1.a. Građevinsko područje naselja Slatina - sjever	1: 5 000
4.1.b. Građevinsko područje naselja Slatina -jug	1: 5 000
4.11. Građevinsko područje naselja Medinci	1: 5 000
4.13. Građevinsko područje naselja Radosavci	1: 5 000

Te se dodaju 4 nova kartografska prikaza:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
4.16. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Radosavci	1: 5 000
4.17. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Bakić	1: 5 000
4.18. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Slatina	1: 5 000
4.19. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Medinci	1: 5 000

Izmjene i dopune obuhvaćaju:

1. Usklađivanje s PP Virovitičko – podravske županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravske županije br. 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proć. tekst i 11/18);
2. Smanjenje granice obuhvata UPU -a Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007, 1/2012 i 1/2015) u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a postojeći DPU Centar Slatine staviti izvan snage;
3. Omogućavanje turističke namjene u vikend zonama (vinarije i sl., smještaj, objekti, seoski turizam)
4. Definiranje područja/građevinskih područja za nove kampove, te izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju kampova izvan građevinskih područja
5. Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine
6. Promjene namjene unutar građevinskih područja farmi
7. Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode
8. Izmjene vezane za reciklažno dvorište i odlagalište

Navedene izmjene i dopune na odgovarajući način će se ugraditi u Plan, sukladno pribavljenim posebnim zahtjevima i analizi prostora i zakonske regulative. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, Odluku o izradi nije zbog toga potrebno mijenjati.

IZMJENA 1. - Usklađivanje s PP Virovitičko – podravske županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravske županije br. 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proć. tekst i 11/18);

1.1. Kulturna dobra

Izmjenama i dopunama Prostornog plana Virovitičko – podravske županije obuhvaćene su i izmjene kulturnih dobara, sukladno podacima nadležnog tijela.

U postupku izrade ovih izmjena i dopuna, zatraženi su i podaci Konzervatorskog odjela u Požegi, te su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, prikazana:

- zaštićena kulturna dobra - simbolom i brojem registracije
- zaštićena arheološka nalazišta i zone - simbolom i brojem registracije.

Evidentirani arheološki lokaliteti navedeni su samo u Odredbama za provedbu s obzirom da za njih nisu dostavljene, odnosno nisu poznate/određene sve točne granice.

U Odredbama za provedbu mijenja se članak 201.

Članak 201. zamjenjuje se i glasi:

(1) Zaštićena kulturna dobra prikazana su simbolom na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Na području Grada Slatine nalaze se sljedeća zaštićena kulturna dobra:

R.BR.	OPĆINA/GRAD	MJESTO	NAZIV KULTURNOG DOBRA	K.O.	K.Č.BR.	BROJ REG. I DATUM RJEŠENJA
1.	SLATINA	SLATINA	Župana crkva sv. Josipa	Podravska Slatina	4369	11.05.2010. Z-4542
2.	SLATINA	GORNJI HOHOLJAC	Crkva sv. Trojice	Gornji Miholjac	10	04.07.2002. Z-371
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Žitnica u Gornjem Miholjcu	Gornji Miholjac	1156	06.03.2012. Z-5564
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Crkva sv. Barbare	Sladojevci	510	04.07.2002. Z-378

(2) Zaštićena arheološka nalazišta i zone prikazana su simbolom i brojem registracije na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Na području Grada Slatine nalaze se sljedeća zaštićena arheološka nalazišta i zone:

Red. br.	Općina/ Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K.o.	K.č.br.	Broj u Registru	Bliži opis dobra
Virovitičko-podravska županija							
1.	SLATINA	BAKIĆ	Arheološko nalazište Lipik	Sladojevci	8, 9, 7/4	Z-5180	Srednjevjekovno gradište nizinskog tipa
2.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Turski grad	Medinci	673	Z-2897	Srednjevjekovno gradište nizinskog tipa
3.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološka zona Hrušćik-Brodišće	Sladojevci	301/2, 302/1, 303/1, 304, 305, 1919/2, 2006/2, 239/2, 239/1, 238/2, 238/1, 237/2, 237/1, 236/1 dio 2003, 101, 100, 99, 70, 71, 72, 73/1, 74/1, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 78/1, 78/2, 79/1, 79/2, 80/1, 81/1, 82/1, 83, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1	Z-6681	Arheološki ostaci: naselja iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; ranoantičkog naselja; naselja iz ranog, razvijenog i kasnog srednjeg vijeka
4.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lipa	Sladojevci	306/1, 307/1, 307/2, 306/2	Z-6740	Arheološki ostaci srednjovjekovnog naselja
5.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Lug	Sladojevci	295/1, 296/1, 297/1, 298/1, 299/1, 300/1, 300/2, 299/1, 298/2, 297/2, 2009/2	Z-6739	Arheološki ostaci prapovijesnog i kasnoantičkog naselja
6.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje - Trnovača-Berezine	Podravska Slatina	Dio 444/1, 437/3, 437/4, 437/5, 439/2, 440/2, 441/2, 441/3, 443/1, 442/1, 441/1, 440/1, 439/1, 457/1, 456/2, 455/1, 454/1, 453/1, 452, 451, 450	Z-6523	Arheološki ostaci naselja i groblja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; dva paljevinjska groba iz starijeg željeznog doba; ostaci naselja iz mlađeg željeznog doba i rane antike; ostaci naselja iz ranog i razvijenog srednjeg vijeka
7.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje – Potočani	Podravska Slatina	526/2, 526/3, 525/1, 524/1, 523, 522/1, 521, 520/1, 519/1, 518/1, 518/2, 517/1, 517/2, 517/3, 516/1, 516/2, 515, 514/1, 514/2, 514/3, 468, 467, 466, 465, 464, 463, 460, 459, 458	Z-6540	Arheološki ostaci: naselja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; ranoantičkog naselja; kasnosrednjovjekovnog naselja
8.	SLATINA	SLATINA	Arheološko nalazište Bobovište	Podravska Slatina	1767/1, 1767/4, 1768/1, 1768/4, 1769/1, 1769/6, 1770/3, 1770/6, 1771/1, 1771/3, 1772/1, 1772/3, 1773/1, 1773/3, 1774/3, 1774/4, 1775/1, 1775/3, 1776/2, 1776/5, 1777/1, 1777/4, 1778/1, 1778/2, 1784/2, 1784/3, 1784/4	Z-6541	Arheološki ostaci: naselja i groblja virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba; naselja iz kasnog srednjeg vijeka

(3) Na području Grada Slatine nalaze se sljedeći evidentirani arheološki lokaliteti:

Red. br.	Općina/Grad	Naselje	Naziv kulturnog dobra	K.o., k.č.br./položaj u prostoru	Status/oznaka
1.	SLATINA	BAKIĆ	Podbara, prapovijesno nalazište	Poljoprivredna površina na sjeveroistočnom rubu naselja Bakić	E
2.	SLATINA	BAKIĆ	Palučak, srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina jugoistočno od Bakića, južno od ceste prema Grabiću	E
3.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola i sakralni objekt		E
4.	SLATINA	GORNJI MIHOLJAC	Srednjovjekovna nekropola	Škorićeva ulica br. 48	E
5.	SLATINA	KOZICE	Jaruge, naselje iz kasnog brončanog/starijeg željenog doba	Poljoprivredna površina južno od Kozica, na sjevernoj padini brijege, nedaleko područja pod nazivom "Kučiste"	E
6.	SLATINA	MEDINCI	Arheološko nalazište Čičoka-Jablanik,	k.o. Medinci k.o. br. 1409, 1410, 1411, 1412, dio 1936, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418	E
7.	SLATINA	MEDINCI	Pod ogradom, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 400 m istočno od središta Medinaca, na južnom dijelu i padini blago povišenog brežuljka, izduženog u smjeru S-J	E
8.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 1, nalazište iz kasnog brončanog doba	Poljoprivredna površina na prostranom nizinskom terenu između dva umjetna kanala	E
9.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 2, nalazište iz kasnog srednjeg vijeka	Oko 500 m jugoistočno od prapovijesnog lokaliteta "Čičoka-Jablanik", oko 400 m sjeverozapadno od lokaliteta "Jablanik 300 i "Jablanik 4" te oko 450 m od lokaliteta "Pod ogradom" kod Medinaca, na blago povišenom, poljoprivrednom terenu, u zapadnom podnožju istaknute grede	E
10.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 3, nalazište iz kasnog brončanog doba i kasnog srednjeg vijeka	U jugozapadnom podnožju istaknute, povišene grede južno od ceste Madinci-Novi Senkovac, te se pruža prema jugu u dužini od oko 1,5 km	E
11.	SLATINA	MEDINCI	Jablanik 4, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 100 m istočno od položaja "Jablanik 3", na južnom dijelu povišene grede	E
12.	SLATINA	MEDINCI	Kod Svetinje 1, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba te naselja iz mlađeg željeznog doba	Poljoprivredna, nizinska površina nedaleko rijeke Čačavice, istočno od umjetnog kanala	E
13.	SLATINA	MEDINCI	Kod Svetinje 2, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba	Istočno od zadnjih kuća u jugoistočnom dijelu naselja Medinci, na povišenom terenu; s istočne strane omeđen je kanalom koji ga dijeli od lokaliteta "Kod Svetinje 1", a s južne i jugozapadne strane potokom i šumom	E
14.	SLATINA	SLADOJEVCI	Ciglane, antička nekropola		E
15.	SLATINA	SLADOJEVCI	Lipa, srednjovjekovno naselje	Na zapadnoj obali Čačavice, na manjem ovalnom uzvišenju promjera oko 200 m	E
16.	SLATINA	SLADOJEVCI	Lug, prapovijesno naselje	Na zapadnoj obali Čačavice, na izduženoj uzvisini	E
17.	SLATINA	SLADOJEVCI	Arheološko nalazište Jurmanuša, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Sladojevci, k.č. br. 621/1, 621/2 621/3, 621/4, 622/1, 622/2, 622/3, 636/1, 636/2, 646/1, 646/2, 647/1, 647/2, 673/1, 673/2, 673/3, dio 1939/1, 1939/3, dio 2029/1, dio 2029/2, 2029/3, 2030/1, 2030/2, 2031/3, dio 2031/1, 2033/3, dio 2033/1, dio 2033/2	
18.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Krivaja, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 1506/74, 1506/75, 1506/76, 1506/77, 1506/1, 1506/80, 1506/81	E
19.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Lipik (lokaliteti Lipik 1 i Lipik 2), prapovijesno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 1318/14, 1318/11, 1318/13, 1318/12, dio 1318/2, dio 1318/1, 1198/4, 1198/1, 1198/6, 1198/5, 1197, dio 1239/1, 1239/3, dio 1239/2, 1199/4, 1199/1,	E

				1199/6, 1199/5, 1195/3, 1194/2, 1216, 1215, 1214, 1195/2, 1195/4, 1195/5, 1195/6, 1195/1, 1194/1, 1194/3, 1187/1, 1187/2, 1518/2, dio 1518/1, 1488, 1504/2, 1489/2, 1489/1, 1490/2, 1490/3, 1490/1 1504/1, 1491/2, 1491/3, 1491/1, 1492/2, 1492/3, 1492/1, 1493/2, 1493/3, 1493/1, 1494/2, 1494/3, 1494/1, 1495/2, 1495/3, 1495/1, 1496/2, 1496/3, 1496/1	
20.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Pašnik, srednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 821/1-8, 822/1-3	E
21.	SLATINA	SLATINA	Arheološka zona Veliko polje-Radunjevci (Livade), kasnosrednjovjekovno naselje	k.o. Podravska Slatina, k.č.br. 543, 544, 545, 547, 548/1, 548/2, 549/1, 549/2, 550/1, 550/2, 551/1, 551/2, 551/3, 552/1, 552/2, 552/3, 552/4, 552/5, 552/6, 552/7, 552/8, 552/9, 553/1, 553/2, 553/3, 554/1, 554/2, 554/3, 555/1, 555/2, 555/3, 556/1, 556/2, 556/3, 557/1, 557/2, 557/3, 558/1, 558/2, 558/3, 559/1, 559/2, 559/3, 560/1, 560/2, 560/3, 561/1, 561/2, 561/3, 562/1, 562/2, 562/3, 562/4, 562/5, 562/6, 563/1, 563/2, 563/3, 564/1, 564/2, 564/3, 565/1, 565/2, 565/3	E
22.	SLATINA	SLATINA	Bajer, kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 300 m sjeveroistočno od umjetnog jezera Bajer te oko 150 m jugoistočno od ceste Slatina-Medinci	E
23.	SLATINA	SLATINA	Turbina 1, kasnobrončanodobno i kasnosrednjovjekovno naselje	Oko 200 m jugoistočno od srednjovjekovnog gradišta "Turski grad" kod Medinaca na brežuljku	E
24.	SLATINA	SLATINA	Turbina 2, kasnobrončanodobno naselje	Oko 200 m južno od lokaliteta "Turbina 1", na brežuljku	E
25.	SLATINA	SLATINA	Brvčine, nalazište iz kasnog srednjeg ili ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina-Našice (AN 3)	E
26.	SLATINA	SLATINA	Jošavac, nalazište iz ranog novog vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionica Slatina-Našice (AN 4)	E
27.	SLATINA	SLATINA	Lužanjak, nalazište iz mlađeg željeznog doba	Trasa Podravske brze ceste, dionice Slatina-Našice (AN 5)	E

(4) Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra primjenjuju se odredbe navedenog zakona.

(5) Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (Z) kulturnih dobara potrebno je postupiti u skladu sa sustavom mjera zaštite koji je određen rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, kao i u skladu s čl. 60.-62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno potvrdu glavnog projekta ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(6) U slučaju planiranja građevinskih radova na području evidentiranih arheoloških lokaliteta (E) potrebno je zatražiti prethodno stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(7) Ako se kod izvođenja građevinskih ili drugih radova zateknu arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel (čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

(8) O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima, na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom, neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.

(9) Arheološka istraživanja bilo koje vrste mogu provoditi samo ovlaštene stručne osobe, nakon pribavljenog rješenja o odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela, u skladu s čl. 47. te u vezi s člankom 6. stavkom 1. točkom 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(10) Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima ("Narodne novine", broj 102/10), pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno iskopavanje i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te te nedestruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj arheološka zračna fotografija).

1.2. Prometni sustav

Temeljem usklađivanja s PP Virovitičko-podravske županije izvršene su sljedeće korekcije kartografskih prikaza:

- u legendi umjesto "MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) CESTA" prikazuje se "PLANIRANI KORIDOR BRZE CESTE".
- obilaznica Slatine i obilaznica Medinaca na karti prikazuje se kao postojeću državnu cestu, a oznaka u legendi koja glasi "UREĐENJE KRITIČNE DIONICE TRASE (POST. DRŽ. CESTE)" se briše.
- u legendi naziv "ŽELJEZNIČKA PRUGA I. REDA" zamijenjuje se nazivom "ŽELJEZNIČKA PRUGA REGIONALNOG ZNAČAJA".
- u legendi se stavlja nova oznaka koja glasi : "KRITIČNE DIONICE DRŽAVNIH CESTA KROZ ZAŠTIĆENU POVIJESNU JEZGRU GRADA" i na karti se prenosi krug iz PP Virovitičko-podravske županije.
- trasa ceste od križanja L40055 i Ž4026 do početka naselja N. Senkovic i obilaznice Medinaca, mijenja se iz državne ceste u lokalnu cestu (L40055), a cesta od križanja L40055 i Ž4026 do Medinaca i trase obilaznice Medinaca , iz državne ceste u županijsku cestu (Ž4026).
- kod čvorišta "Bakić" na trasi planirane brze ceste mijenja se trasa nerazvrstane ceste u zoni planiranog deniveliranog prijelaza prema idejnom rješenju iz Studije o utjecaju na okoliš.
- iz PP Virovitičko-podravske županije prenijeti ostale nerazvrstane ceste na prostoru između lokalne ceste L40050 i trase državne ceste DC 69, a koje nisu naznačene u PPUG Slatine. Zbog prenošenja iz jednog mjerila u drugo, prilikom prenošenja su korigirane trase sukladno katastarskim podlogama, te su u odredbama za provedbu (izmjena članka 156.) dodane odredbe za ceste koje će osigurati lakšu provedbu plana.

1.3. Elektroničke komunikacije

Temeljem usklađivanja s PP Virovitičko-podravske županije izvršene su sljedeće korekcije na kartografskom prikazu 2.2. Elektroničke komunikacije:

- korekcija položaja EK voda sjeverno od naselja Bistrica
- ucrtanje postojećih samostojećih antenskih stupova kod naselja Sladojevci i grada Slatine
- ucrtanje površine za smještaj samostojećeg antenskog stupa u zoni grada Slatine
- ucrtanje voda zapadno od naselja Gornji Miholjac.

1.4. Vodnogospodarstvo

Sukladno Odluci o izradi II Izmjena i dopuna PPUG Slatina, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s VI Izmjenama i dopunama Prostornog plana Virovitičko-podravske županije, mijenja se "Vodno gospodarski sustav" na način da se mijnja sustav vodoopskrbe, sustav odvodnje te regulacijski i zaštitni sustav.

Slijedno tome izmijenjen je kartografski prikaz "2.4. Vodnogospodarski sustav" te kartografski prikaz "2. Infrastrukturni sustav" i to:

- u dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav, na način da su izmijenjeni vodovi (vodoopskrbnog sustava) u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda, te ucrta planirana vodosprema „Slatina“ (pored postojeće).

- u dijelu koji se odnosi na sustav odvodnje na način da se korigira obuhvat sustava odvodnje nekih naselja, korigiraju vodovi sustava odvodnje u smislu položaja, izgrađenosti ili kategorije voda te mijenja položaj uređaja za pročišćavanje naselja Gornji Mihaljac.
- U dijelu koji se odnosi na regulacijski i zaštitni sustav na način da se ucrtavaju retencije/akumulacije južno od naselja Slatina, te sukladno: stavku 2. članka 1. i 13., stavku 1., članka 112., odredbi za provedbu PP VPŽ, korigira se planirana akumulacija Sašika u smislu položaja pregradnog profila, volumena te oblika akumulacije. Također se temeljem istih stavaka korigira planirana akumulacija/retencija Stublovac.

Promjene vezane uz akumulacije/retencije ucrtane su i na kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“.

Također, vezano uz spomenute promjene mijenjaju se i Odredbe za provedbu.

1.5. Elektroopskrba

U elektroopskrbnom sustavu usklađivanje se odnosi na doctavanje postojećeg DV 35 kV TS Slatina 2-TS Vaška (crpna stanica). Ova promjena je vidljiva na kartografskom prikazu br. "3.2. Energetski sustav".

1.6. Plinoopskrba

U plinoopskrbnom sustavu izmjene se odnose na usklađivanje u magistralnom sustavu. Dostavljeni su detaljni podaci o položaju planiranog magistralnog plinovoda Velimirovac-Slatina, dok se ostali novoplanirani plinovodi nalaze u koridoru uz postojeći magistralni plinovod Budrovac-Donji Mihaljac i obuhvaćaju planirane magistralne plinovode.

- Budrovac-Donji Mihaljac DN x/75
- Sotin-Mursko Središće DN 1.200/100

U istom koridoru su i trase planiranog magistralnog plinovoda za međunarodni transport s istražnim koridorom širine 2.000 m (po 1.000 m lijevo i desno od osi ucrtanog plinovoda) te planiranog otpremnog tehnološkog plinovoda od PS Dravica do PS Kalinovac.

Navedene korekcije u Odredbama za provedbu Plana (nova odredba čl. 168.a) te grafičkom dijelu Plana-kartografskom prikazu "2.3. Energetski sustav".

1.7. Eksploatacija mineralnih sirovina

Županijskim prostornim planom su grafički prikazane površine istražnih prostora mineralnih sirovina, energetskih sirovina te prostori za istraživanje mineralnih sirovina. Istražni prostor energetskih sirovina obuhvaća cjelokupno područje Grada, Istražni prostor mineralnih sirovina obuhvaća lokalitet Stublovac (eksploatacija tehničko-građevnog kamena i/ili građevnog pijeska i šljunka), dok su prostori za istraživanje mineralnih sirovina široko rasprostranjeni i prikazani površinama. Navedeno je ugrađeno u izmjene i dopune plana.

1.8. Obnovljivi izvori energije i geotermalne vode

Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode obrazložene su pod IZMJENOM 7.

IZMJENA 2. - Smanjenje granice obuhvata UPU -a Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007, 1/2012 i 1/2015) u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a postojeći DPU Centar Slatine staviti izvan snage;

Na kartografskom prikazu 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, se mijenja legenda za obvezu izrade prostornog plana u smislu omogućavanja izrade prostornih planova.

- Članak 256., stavak 1. koji glasi:

„Ovim se Planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja grada Slatine:

Urbanističkog plana uređenja (UPU):

1. UPU «Grada Slatine» - izrađen
2. UPU «Javorica» - izrađen
3. UPU «Lipik»
4. UPU «Jezero Slanac»

Detaljnog plana uređenja (DPU):

1. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.“

Zamjenjuje se i glasi:

Ovim se Planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja grada Slatine:

1. UPU «Grada Slatine» - izrađen
2. UPU «Javorica» - izrađen
3. UPU «Lipik» - izrađen
4. UPU «Jezero Slanac»
5. UPU «Centar» , Slatina
6. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.

IZMJENA 3. - Omogućavanje turističke namjene u vikend zonama (vinarije i sl., smještaj, objekti, seoski turizam)

- U članku 5., točka 1.2.4. koja glasi:

1.2.4. zone vikend naselja

zone u kojima je dozvoljena izgradnja građevina za povremeno stanovanje prema odredbama iz ove Odluke.

Unutar zona vikend naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističkih sadržaja, uključujući i smještajne kapacitete te športsko-rekreacionih sadržaja svih namjena, veterinarskih ambulanti i sl.

Zamjenjuje se i glasi:

1.2.4. zone vikend naselja

zone u kojima je dozvoljena izgradnja građevina za povremeno stanovanje prema odredbama iz ove Odluke.

Unutar zona vikend naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističkih sadržaja, uključujući i smještajne kapacitete, vinarija, objekata seoskog turizma, te športsko-rekreacionih sadržaja svih namjena, veterinarskih ambulanti i sl.

IZMJENA 4. - Definiranje područja/građevinskih područja za nove kampove, te izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju kampova izvan građevinskih područja

Odredbama za provedbu, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, omogućava se izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju, sukladno posebnom propisu.

Iza članka 104., dodaje se članak 104.a. koji glasi:

Izvan građevinskih područja moguća je izgradnja zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju, sukladno posebnom propisu.

IZMJENA 5. - Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine

Izmjena i dopuna 5 obuhvaća:

- omogućavanje gradnje građevina i bliže dvorišnoj međi od određenih u članku 57., 58., 59. i 60. u slučaju da nije moguće poštivati udaljenosti radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama, te u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine,
- briše članak 70 koji propisuje minimalnu udaljenost od 4 metra pomoćnih građevina od glavne građevine na građevnoj čestici,
- u članku 77., mijenja se obveza pokrova u vikend naseljima (crijep ili slama) i određuje preporuka,
- za gradnju sportsko – rekreacijskih građevina izvan građevinskih područja određuje se maksimalna visina vijenca od 10 metara umjesto dosadašnjih 8 metara, te se za takove građevine ukidaju udaljenosti od cesta određene člankom 92.

Članak 57., stavak 1. koji glasi:

Građevine građene na samostojeći način mogu se graditi tako da su najmanje 3,0 m udaljene od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja ove građevine mogu biti udaljene i manje od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali ne manje od 0,5 m mjereno od najisturenijeg dijela građevine.

Zamjenjuje se i glasi:

Građevine građene na samostojeći način mogu se graditi tako da su najmanje 3,0 m udaljene od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja ove građevine mogu biti udaljene i manje od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali ne manje od 0,5 m mjereno od najisturenijeg dijela građevine.

Iznimno u slučaju da nije moguće poštivati navedene udaljenosti (radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama), građevine se mogu jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost, ali ne manju od 0,5 m. Iznimno u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine, i propisane udaljenost, mogu biti i manje, ali ne manje od postojećih udaljenosti.

Iza članka 60., dodaje se članak 60.a. koji glasi:

(1) Iznimno u slučaju da nije moguće poštivati udaljenosti iz točke 58, 59 i 60. (radi konfiguracije terena, izvođenja potpornih zidova i sl., odnosno postojeće izgradnje na susjednim česticama), građevine se mogu jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost od propisane u točki 58, 59 i 60, ali ne manju od 0,5 m.

(2) Iznimno u slučaju rekonstrukcije, prenamjene, dogradnje i sl. postojeće građevine, udaljenosti propisane u točki 58., 59. i 60. mogu biti i manje, ali ne manje od postojećih udaljenosti.

Briše se članak 70. koji glasi:

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 4,0 m, kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

U članku 77, stavak 2, alineja 4., iza riječi „pokrov“, dodaju se riječi „se preporuča“.

Članak 101. koji glasi:

Na građevine u funkciji športa i rekreacije primjenjuju se uvjeti iz čl. 89-97 ovih odredbi.

Zamjenjuje se i glasi:

Na građevine u funkciji športa i rekreacije primjenjuju se uvjeti iz čl. 89 – 91 i 93 - 97.

Iznimno od članka 84, najveća dopuštena visina građevina, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca 10,00 m

IZMJENA 6. Promjene namjene unutar građevinskih područja farmi

Unutar građevinskog područja farme "Senkovac" planirana je gradnja građevine za obradu biotopada (kompostane). Planirana građevina se nalazi na kč.br. 849/2 i 848/6 k.o. Medinci.

Izmjena Plana obuhvaća dopunu Odredbi za provedbu PPUG Slatine (nova odredba 211.a)

Iza članka 211, dodaje se članak 211.a koji glasi:

- "(1) Na području farme Senkovac planira se gradnja građevine za obradu biološkog otpada-kompostane na kč.br. 849/2 i kč.br. 848/6 k.o. Medinci
- (2) Sa područja građevine za obradu biološkog otpada nužno je kontrolirano prikupljanje i evakuacija pojedinih voda.
- (7) Pristup građevini za prihvati i obradu biootpada minimalne je širine 3,5 m sa čvrstim gornjim slojem (asfalt-beton i sl.).
- (8) Površine za odlaganje biootpada minimalno su udaljeni od ruba građene čestice 5 m.

U grafičkom dijelu Plana izmjena dopunjuje se kartografski prikaz br. "1. Korištenje i namjena površina".

IZMJENA 7. Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode

U energetskej slici RH sve značajnije mjesto zauzimaju građevine za korištenje obnovljivih sustava energije (sunčeva energija, energija vjetra, geotermalna energija, energija nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada), gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje zagađenja (osobito emisija CO₂ i drugih stakleničkih plinova).

Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca mogu se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje, a građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi.

Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se uglavnom koristi na mjestima proizvodnje i to u balneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Ova vrsta energije može se koristiti i šire ukoliko se javni interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš. Ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

Biomasu, osim ogrjevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta te se može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) i biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva). Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije-biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Rasplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstava (kanalizacija).

Obzirom na visoku energetske vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, ovaj način proizvodnje se potiče tako da se ovim Planom omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne te u sklopu farmi.

Preporuka je da se građevine za preradu biomase smještaju u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada-kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenja tla ili vode) treba locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je planirati i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Na području obuhvata Plana nastaje najviše drvnog (bio) otpada u sklopu velikih pogona za preradu i obradu drveta te niza manjih ili većih pilana, ali za primjenu kogeneracija mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditorska, duhanska, industrija papira, alkohola, nemetala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). To su postrojenja u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija.

Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom) energijom. Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50 kW pa do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) mogu se smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, prvenstveno toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije.

Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene-proizvodne te u sklopu farmi.

Ovim izmjenama je omogućena gradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije-solarnih elektrana na području Grada.

Za sljedeća područja određuju se izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije:

1. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Radosavci koja obuhvaća neizgrađene kč.br. 206/1 i kč.br. 217 /1 k.o. Radosavci ukupne površine 18,94 ha.
2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Medinci koja obuhvaća kč.br. 1675 k.o. Medinci ukupne površine 40,97 ha.
3. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Bakić koja obuhvaća kč.br. 1093/1 k.o.Bakić ukupne površine 16,93 ha.
4. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarna elektrana Slatina koja obuhvaća dio kč.br. 821/2 k.o. Podravska Slatina ukupne površine 14,11 ha. Površina navedene kč. je veća ali je građevinsko područje smanjeno za zaštitni koridor planiranog magistralnog plinovoda Slatina-Velimirovac koji obuhvaća pojas od 30 m od osi plinovoda.

Tablica 1 PREGLED PODATAKA O ZEMLJIŠTU KOJE JE OBUHVAĆENO POVEĆANJEM GRAĐEVINSKIH PODRUČJA - Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarne elektrane

K.O.	Broj katastarske čestice	Površina m ²	Kultura	Vlasništvo	Namjena
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	206 /1	105 605	ORANICA	PRIVATNO	Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije-solarne elektrane
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	206 /2	227	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	217/1	83 784	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O Radosavci)	217/2		ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O. Medinci)	1675	409 711	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O. Bakić)	1093/1	169 339	ORANICA	PRIVATNO	
POVEĆANJE GP (K.O. Podravska Slatina)	Dio 821/2	129 650	ORANICA	PRIVATNO	

U grafičkom dijelu Plana dopunjen je sadržaj kartografskog prikaza "1. Korištenje i namjena površina" na način da su ucrtana izdvojena građevinska područja izvan naselja - gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije (oznaka I1).

Dopunjen je sadržaj i kartografskog prikaza br. "2.3. Eenergetski sustav" na način da su prikazane gore navedene površine.

Formirana su i 4 nova kartografska prikaza:

- 4.1.6. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Radosavci
- 4.1.7. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Bakić
- 4.1.8. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Slatina
- 4.1.9. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne za obnovljive izvore energije Medinci

Vezano za određivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene - proizvodne za obnovljive izvore energije, naznačene su postojeće i planirane ostale nerazvrstane ceste do planiranih građevinskih područja za izgradnju obnovljivih izvora energije.

Unutar građevinskih područja naselja na području gospodarske namjene Lipik i Kućanica - Medinci omogućena je gradnja solarnih elektrana.

Vezano za navedene izmjene i dopune, mijenjaju se i Odredbe za provedbu, članci 5, 142a, 159 i 170a.

Izmjene vezane za geotermalne vode se odnose na usklađivanje s PPVPŽ. Promjena se odnosi na tekstualni dio Plana gdje je u sklopu (ovim izmjenama i dopunama obrađenih) obnovljivih izvora energije opisano:

Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se uglavnom koristi na mjestima proizvodnje i to u balneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Ova vrsta energije može se koristiti i šire ukoliko se javni interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš. Ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih

crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

U Odredbama za provedbu Plana na geotermalne vode se odnosi stavak (9) članka 170a : „Unutar prostora za istraživanje geotermalnog polja Slatina moguće je planirati bušotine, toplinske crpke, cjevovode, toplovode i sva druga potrebna postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.”

U grafičkom dijelu PPUG korigiran je kartografski prikaz br. "3. Uvjeti korištenja" na način da je ucrtan prostor za istraživanje geotermalnog polja Slatina.

IZMJENA 8. Izmjene vezane za reciklažno dvorište i odlagalište

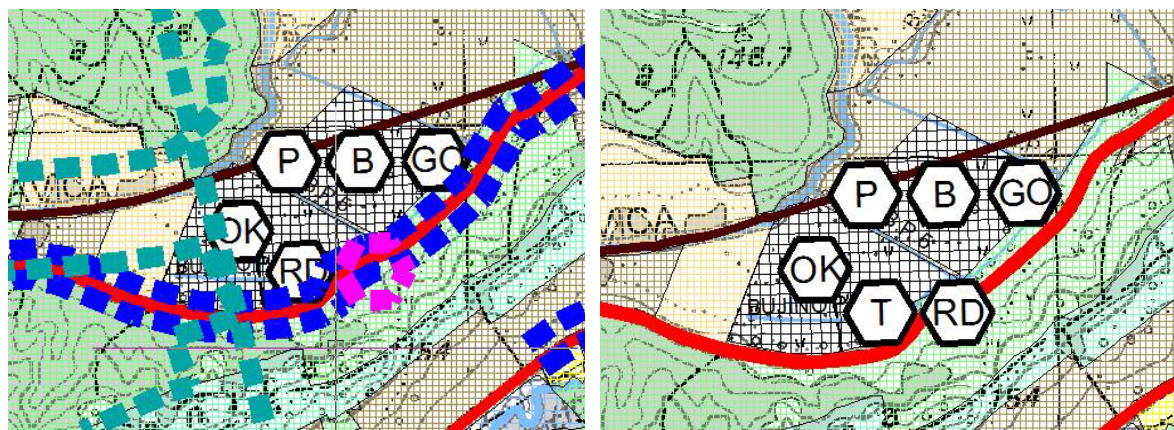
Planom je bilo utvrđeno građevinsko područje postojećeg gradskog odlagalište otpada u sanaciji, reciklažnog dvorišta te pretovarne stanice, reciklažnog dvorišta građevinskog otpada i građevine za obradu biorazgradivog otpada.

Građevinsko područje reciklažnog dvorišta i odlagališta komunalnog otpada u sanaciji obuhvaćalo je kč.br. 1091/1, 1091/2, 1092/1, 1092/2, 1955/2, 2075/1 i 2075/2 k.o. Sladojevci. Građevinsko područje građevine za gospodarenje otpadom (reciklažno dvorište građevinskog otpada, građevina za biorazgradivi otpad i pretovarna stanica) obuhvaćalo je kč.br. 1089 te dio kč.br. 1955/1 k.o. Sladojevci.

U periodu od prethodnih izmjena i dopuna ovog Plana uočeni su problemi u realizaciji planiranih građevina iz sustava gospodarenja otpadom, a koji su velikim dijelom izazvani imovinsko-pravnim odnosima na lokaciji građevinskog područja pretovarne stanice, građevine za biološku obradu otpada te reciklažnog dvorišta građevinskog otpada.

U svrhu prevladavanja navedenog problema, ovim izmjenama se omogućuje gradnja/formiranje reciklažnog dvorišta građevinskog otpada i na građevinskom području reciklažnog dvorišta komunalnog otpada u sanaciji.

Unutar istog građevinskog područja planirana je i gradnja transfer-stanica na kojoj bi se prikupljeni razdvojeni korisni otpad svrstavao i pripremao za transport na krajnje odlagalište (otkupne stanice otpada, tvornice, županijski centri za gospodarenje otpadom i slično).



IZVOD:

Kartografski prikaz O. OBUHVAT IZJENA I DOPUNA

Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina

Navedeni zahvati su unešeni u Plan, a izmjenjene su i Odredbe za provedbu, članci (5.), (207.), (208.) i (209.).

U grafičkom dijelu Plana se dodaje oznaka transfer-stanice na kartografske prikaze "1. Korištenje i namjena površina" te "4.1. Građevinsko područje naselja Slatina".

Vezano za navedene izmjene i dopune, mijenja se i iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina.

Tablica 2 ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv županije/općine/grada	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Grada	stan/ha	ha/stan
1.0.	GRAD SLATINA ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja ukupno Izgrađeni dio GP	GP	1560,45 1030,51	9,44 6,23	9,49 14,38	
1.2.	Izgrađene strukture izvan ukupno građevinskog područja naselja	P Z S1 T R G RD,GO I	458,16 132,14 3,20 146,06 14,57 52,10 5,66 14,62 89,81	2,77 0,80 0,02 0,88 0,09 0,32 0,03 0,09 0,54	32,34 112,12 4630,00 101,44 1016,88 284,38 2617,67 1013,41	
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno - osobito vrijedno obradivo tlo - vrijedno obradivo tlo - ostala obradiva tla	P P1 P2 P3	7813,06 97,29 6888,03 827,74	47,25 0,59 41,66 5,01		0,54 0,01 0,46 0,06
1.4.	Šumske površine ukupno - gospodarske - posebne namjene	Š Š1 Š2	6575,80 6360,56 215,24	39,77 38,47 1,30		0,44 0,43 0,01
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	-	-		-
1.6.	Vodne površine ukupno	V	127,93	0,77		0,01
1.7.	Ostale površine ukupno		-	-		-
	<i>Grad</i> <i>ukupno</i>		16535,40	100,00		1,12

Oznake (prema kartografskom prikazu):

- S1 - vikend zona-zona povremenog stanovanja
- Z - zatečena izgradnja
- P - gospodarska namjena-proizvodna
- T - ugostiteljsko-turistička namjena
- R - športsko-rekreacijska namjena
- I – izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za obnovljive izvore energije
- G - groblje