



REPUBLIKA HRVATSKA

Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,

komunalne poslove i zaštitu okoliša

Izdvojeno mjesto rada Slatina

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000011

URBROJ: 2189/1-08/7-19-0006

Slatina, 01.02.2019.

OVAJ AKT JE PRAVOMOĆAN

I IZVRŠAN dana 18.02.2019.

Slatina, 18.02. 2019. god.

Ovjerava:

M.P.



Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Slatina, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, OIB 68254459599, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GRADU SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, OIB 68254459599:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. skupine - Izgradnja prometnica i javne rasvjete u istočnom i zapadnom dijelu poduzetničke zone Turbina 2 u Slatini

na katastarskim česticama k.č.br. 1506/80, 1506/30, 1505 i 1506/84, k.o. Podravska Slatina (Slatina, Turbina 2),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 112/2017, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Tomislav Marukić, ing.građ., broj ovlaštenja G 838 (RENCON d.o.o. HR-31000 Osijek, Vijenac I.Mažuranića 8, OIB 28712783384), a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 112-GP/2017 od 11.2017. godine, ovlašteni projektant Tomislav Marukić, ing.građ., broj ovlaštenja G 838 (RENCON d.o.o. HR-31000 Osijek, Vijenac I.Mažuranića 8, OIB 28712783384) - MAPA 1/2.
2. elektrotehnički projekt oznake GP 04-12/17 od 11.2017. godine, ovlašteni projektant Damir Blažević, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2121 (INTECCO d.o.o. HR-31000 Osijek, Biljska cesta 37, OIB 98858725544) - MAPA 2/2.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađena građevina smije se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, OIB 68254459599, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.01.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. skupine - Izgradnja prometnica i javne rasvjete u istočnom i zapadnom dijelu poduzetničke zone Turbina 2 u Slatini

na katastarskim česticama k.č.br. 1506/80, 1506/30, 1505 i 1506/84, k.o. Podravska Slatina (Slatina, Turbina 2), iz točke I. izreke ove građevinske dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti dijelova glavnog projekta, od studenog 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Tomislavu Marukiću, ing.građ., broj ovlaštenja G 838.
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake br. 112-GP/2017-1, od studenog 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Tomislavu Marukiću, ing.građ., broj ovlaštenja G 838.
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake br. GP 04-12/17-1, od studenog 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Damiru Blaževiću, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2121.
- c) priloženo je rješenje kojim je utvrđeno da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, te da nije potrebno provesti glavnu ocjenu zahvata:
 - Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša - Rješenje, KLASA: UP/I 612-07/17-03/136, URBROJ: 2189/1-08/3-17-4, od 21.08.2017. godine
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/85, URBROJ: 376-10-18-2, od 16.01.2018. godine

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Pogon Slatina - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 402000403/51/18Lj, od 10.01.2018. godine
- KOMRAD d.o.o. Slatina - Potvrda glavnog projekta, Broj:01-696/18, od 13.03.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu – Vodopravna potvrda (Potvrda glavnog projekta), KLASA: 325-01/18-07/1198, URBROJ: 374-3203-1-18-2, od 03.04.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa – Rješenje o prethodnoj suglasnosti, Broj: 511-16-03-2-132/18-4/17 ML, od 05.04.2018. godine
- PLINACRO d.o.o. Zagreb - Potvrda, KLASA: PL-17/2990/18/GB, Ur.broj: K/DM-18-5, od 20.03.2018. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Mišljenje, KLASA: 351-03/18-04/172, URBROJ: 517-06-2-1-2-18-2, od 20.02.2018. godine
- HEP-PLIN d.o.o., Pogonski ured Slatina - Potvrda na glavni projekt, BROJ: F20000006-25-01/19 SJ, od 25.01.2019. godine

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Slatina, z.k.ul. 6417, 4801 i 6831, k.o. Podravska Slatina, od 23.1.2019. godine, pod brojem 1754/2019, 1752/2019 i 1753/2019.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - UPU Grada Slatine - Službeni glasnik Grada Slatine 2/07., 1/12. i 1/15.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- g) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- h) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- i) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda

- Podnositelj zahtjeva Grad Slatina u svom zahtjevu se pozvao na odredbe članka 105. stavak 1. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) kojim je građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstane ceste od interesa za Republiku Hrvatsku, te se u postupku izdavanja ove građevinske dozvole postupilo sukladno članku 115. stavku 3. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

1. GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, sa glavnim projektom - u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Slatina, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10,
Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
2. HRVATSKE VODE, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za
mali sliv Županijski kanal, Virovitica, Antuna Mihanovića 29
3. Ured državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji,
Ispostava Slatina, Služba za gospodarstvo i imovinsko-
pravne poslove, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10.