



REPUBLIKA HRVATSKA

Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,

komunalne poslove i zaštitu okoliša

Izdvojeno mjesto rada Slatina

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000172

URBROJ: 2189/1-08/7-17-0008

Slatina, 07.11.2017.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Slatina, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10, OIB 68254459599 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10, OIB 68254459599:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa - ulazna cesta u poduzetničku zonu Turbina 3, 2. skupine,

na k.č. br. 1506/18, 1506/19, 1506/20, 1506/21, 1506/22, 1506/23, 1506/24, 1518/1 i k.č.br. 1519/1 (prije parcelacije k.č.br. 1519), k.o. Podravska Slatina, Slatina, Poduzetnička zona Turbina 3,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 06-B-GP/2015, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Denis Šimenić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 349.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Važenje građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još tri godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je ova građevinska dozvola izdana, prije isteka roka iz točke II izreke ove građevinske dozvole.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA

ID: P20171019-229632-Z01

INVESTITOR: GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10, OIB 68254459599

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000172, URBROJ: 2189/1-08/7-17-0008

STRANA 1/4

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10, OIB 68254459599, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 20.10.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa - ulazna cesta u poduzetničku zonu Turbina 3, 2. skupine

na k.č. br. 1506/18, 1506/19, 1506/20, 1506/21, 1506/22, 1506/23, 1506/24, 1518/1 i k.č.br. 1519/1 (prije parcelacije k.č.br. 1519), k.o. Podravska Slatina, Slatina, Poduzetnička zona Turbina 3, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 06-B-GP/2015, od studenog 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Denisu Šimeniću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 349
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Pogon Slatina - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 402001/3374/15LJ, od 09.12.2015. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/4116, URBROJ: 376-10/DV2-15-4 (HP), od 17.12.2015. godine
 - HEP-PLIN d.o.o., Osijek - Potvrda na glavni projekt, BROJ I ZNAK: F20000006-08-12/15 SJ, od 08.12.2015. godine
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu – Vodopravna potvrda (Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/15-07/4830, URBROJ: 374-3203-1-15-2, od 16.12.2015. godine
 - Komrad d.o.o. Slatina - Potvrda glavnog projekta, Broj: 01-1755/15, od 18.12.2015. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar - Potvrda, KLASA: 340-09/15-06/142, URBROJ: 345-551/87-15-4, od 11.12.2015. godine
 - Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije - Odgovor, KLASA: 340-01/15-01/59, URBROJ: 2189-63-04/6-15-2, od 15.12.2015. godine



- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi
– Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 612-08/15-03/0069, URBROJ: 532-04-02-07/5-15-4, od 10.12.2015. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Slatina, z.k.ul. 6568, 6762 i 5534, k.o. P. Slatine, od 19.10.2017. godine, pod brojem 22497/2017, 22498/2017, 22499/2017.
- Rješenje, KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000423, URBROJ: 374-22-4-17-3, od 12.10.2017. godine, izdano po Vodnogospodarskom odjelu za Dunav i donju Dravu, Hrvatskih Voda, Osijek, Splavarska 2a.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000017, URBROJ: 2189/1-08/7-15-0007, od 28.09.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, Izdvojeno mjesto rada Slatina, izvršna dana 23.10.2017. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta dana 06.11.2017. godine, javni poziv za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000172, URBROJ: 2189/1-08/7-17-0005, od 25.10.2017. godine, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, što je konstatirano zapisnikom KLASA: UP/I-361-03/17-01/000172, URBROJ: 2189/1-08/7-17-0006, od 06.11.2017. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od kuna na račun broj HR1423600001800010009 prema Tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)



Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

IZRADILA: Sanja Kovač, struč.spec.ing.aedif.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Denis Urbanek, struč.spec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. GRAD SLATINA, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10, sa glavnim projektom - u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje,
3. Oglasna ploča, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Slatina, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
3. Ured državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Slatina, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10.

ŽUPANIJA VIROVITIČKO-PODRAVSKA
GRAD SLATINA

Primljeno: 07.11.2017	
Klasifikacijska oznaka 361-03/17-01/47	Org. jed. 29
Uredbeni broj 2189/1-17-3	Pril. 2 Vrij.

SK