



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD SLATINA**

KLASA: 406-01/19-02/4

URBROJ: 2189/02-04-02/02-19-8

Slatina, 16. svibnja 2019.

**DODATNE INFORMACIJE, OBJAŠNJENJA I IZMJENA  
DOKUMENTACIJE O NABAVI**

Temeljem zahtjeva za dodatnim informacijama, objašnjenje i izmjenu Dokumentacije o nabavi, vezanim za otvoreni postupak javne nabave: „Usluga izrade glavnog projekta za pribavljanje građevinske dozvole za rekonstrukciju upravne zgrade Grada Slatine“ EV. BROJ: 30/19., Stručno povjerenstvo naručitelja daje slijedeće dodatne informacije i objašnjenje Dokumentacije o nabavi:

**ZAHTJEV 1:** Molimo izmjenu točke 2.9. Rok početka i završetka izvršenja ugovora na način da se odredi rok izvršenja koji će biti realan i ostvariv.

**ODGOVOR 1:**

Zahtjev se ne prihvaća.

Naručitelj ostaje pri stajalištu da je dokumentaciju moguće izraditi u roku od 90 radnih dana.

Sukladno članku 81. i 82. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) projektant upravnom tijelu zaduženom za obavljanje upravnih poslova u graditeljstvu podnosi zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta. Upravno tijelo zaduženo za obavljanje upravnih poslova u graditeljstvu po službenoj dužnosti u roku od 8 dana od uredno zaprimljenog zahtjeva projektanta, javnopravnim tijelima upućuje zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta. Javnopravna tijela dužna su u roku od 15 dana utvrditi posebne uvjete, ukoliko javnopravno tijelo ne utvrdi posebne uvjete smatra se da posebnih uvjeta nema. Što je u najgorem slučaju 23 dana, a ne kako se u upitu navodi 30 dana.

Budući da se prema zadnjoj izmjeni Zakona o gradnji (NN 39/19) potvrde glavnog projekta ne prikupljaju prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, već potvrde prikuplja upravno tijelo zaduženo za upravne poslove u graditeljstvu u sklopu postupka izdavanja građevinske dozvole, naručitelj mijenja projektni zadatak pri čemu projektant u roku za isporuku projektne dokumentacije neće morat prikupljat potvrde na glavni projekt.

Dodatno postavljena pitanja:

A) Što će se dogoditi u možebitnoj situaciji kada potencijalni ponuditelj za maksimalni broj bodova ponudi rok izvršenja od 90 kalendarskih dana, a upravo mu je tako ponuđeni rok dao prevagu u bodovima da po ovom postupku nabave bude odabran, a on taj rok ne ispoštuje?

B) Hoće li naručitelj u tom slučaju osim obveze penala i raskida ugovora s odabranim ponuditeljem potpisati novi ugovor s drugim ponuditeljem koji je dao realan rok, jer bi jedino ovako provedeni postupak nabave značio puno poštovanje bodovanja roka prema dokumentaciji o nabavi?

**ODGOVOR:**

U slučaju nepoštivanja ugovorne obveze roka izrade, naručitelj će aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, te izvršiti ponovno rangiranje ponuditelja sukladno kriterijima za odabir ponude.

**ZAHTJEV 2:** Molimo izmjenu točke 6.6. Kriterij za odabir ponude na način da se umjesto „Roka izvršenja usluge“ odredi „Specifično iskustvo ključnih stručnjaka“.

**ODGOVOR 2:**

Zahtjev se ne prihvaća.

Naručitelj je cijeneći složenost predmeta nabave zakonito i pravilno odredio kriterij za odabir ponude. Naručitelju je od iznimne važnosti da predmetna projektna dokumentacija bude izrađena što je moguće žurnije u realnom i ostvarivom roku, zbog planirane prijave samog izvođenja radova radi financiranja od strane Europske unije.

**UPIT 1:** Posjeduje li naručitelj snimak postojećeg stanja zgrade?

**ODGOVOR 1:**

Naručitelj posjeduje Glavni arhitektonski projekt energetske obnove zgrade u sklopu kojega se nalazi i snimak postojećeg stanja.

Naručitelj prilaže Dokumentaciji o nabavi, Glavni arhitektonski projekt energetske obnove zgrade uprave Grada Slatine.

**UPIT 2:** Nalazi li se zgrada u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini i/ili ima status pojedinačno zaštićenog nepokretnog kulturnog dobra, odnosno primjenjuje li se na istu Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18)?

**ODGOVOR 2:**

Zgrada se ne nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini i nema status pojedinačno zaštićenog nepokretnog kulturnog dobra.

**UPIT 3:** Koliko iznosi ukupna bruto površina zgrade? U Projektnom zadatku navedena je samo ukupna neto površina.

**ODGOVOR 3:**

Ukupna građevinska bruto površina zgrade prema arhitektonskom projektu energetske obnove iznosi: 2.494,54 m<sup>2</sup>.

Građevinska bruto površina zgrade:

- suteran: .....517,55 m<sup>2</sup>
- prizemlje: .....782,33 m<sup>2</sup>
- kat: .....757,60 m<sup>2</sup>
- neuređeno potkrovlje: .....437,06 m<sup>2</sup>
- ukupno bruto površina: .....2.494,54 m<sup>2</sup>

**UPIT 4:** Je li postojeća zgrada legalna, odnosno ima li uporabnu dozvolu ili drugi dokaz legalnosti?

**ODGOVOR 4:**

Postojeća zgrada je legalna, odnosno posjeduje uporabnu dozvolu za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine, KLASA: UP/I-361-05/18-30/000006, URBROJ: 2189/1-08/11-18-0006, od 9.1.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije.

Naručitelj prilaže Dokumentaciju o nabavi, Akt KLASA: UP/I-361-05/18-30/000006, URBROJ: 2189/1-08/11-18-0006, od 9.1.2018. godine.

**STRUČNO POVJERENSTVO ZA NABAVU**

Krunoslav Štimac



Boris Presečan



Mario Poljak

