



**REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA**

KLASA: 406-01/19-02/4
URBROJ: 2189/02-04-02/02-19-14
Slatina, 22. svibnja 2019.

**II. DODATNE INFORMACIJE, OBJAŠNJENJA I IZMJENA
DOKUMENTACIJE O NABAVI**

Temeljem zahtjeva za dodatnim informacijama, objašnjenje i izmjenu Dokumentacije o nabavi, vezanim za otvoreni postupak javne nabave: „Usluga izrade glavnog projekta za pribavljanje građevinske dozvole za rekonstrukciju upravne zgrade Grada Slatine“ EV. BROJ: 30/19., Stručno povjerenstvo naručitelja daje sljedeće dodatne informacije i objašnjenja Dokumentacije o nabavi:

ZAHTJEV 1: Molimo naručitelja da objavi dokumentaciju o nabavi koja će biti jasna, precizna, razumljiva i nedvojbeno te izrađena na način da omogući podnošenje usporedivih ponuda sukladno Članku 200. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16).

Obrazloženje:

Objašnjenjem dokumentacije, Klasa: 406-01/19-02/4, Ur.broj: 2189/02-04-02/02-19-8 od 16. svibnja 2019. godine odgovorili ste:

„Naručitelj ostaje pri stajalištu da je dokumentaciju moguće izraditi u roku od 90 radnih dana.“ Međutim, točkom 2.9. Rok početka i završetka izvršenja ugovora određeno je: „...predviđeni krajnji rok izvršenja ugovora o javnoj nabavi je 120 kalendarskih dana od dana potpisa ugovora o javnoj nabavi“, dok je točkom 6.6.2. Rok izvršenja usluge određeno: „Maksimalni rok za izvršenje usluge je 120 dana od dana početka izvršavanja Ugovora o javnoj nabavi. Bodovi za kraći ponudjeni rok izvršenja dodjeljivat će se sa sljedećom skalom bodova: ... 90 dana = 10 bodova“.

Iz svega navedenog, nije jasno, precizno, razumljivo i nedvojbeno koji je mjerodavan rok za izradu projektne dokumentacije, odnosno rok za bodovanje sukladno kriteriju za odabir ponude – je li rok određen u radnim danima ili kalendarskim danima?

Naime, 90 radnih dana predstavlja 123 kalendarskih dana (pod uvjetom da rok počinje teći u ponedjeljak, te da se subota i nedjelja smatraju neradnim danima).

ODGOVOR NA ZAHTJEV 1:

Točkom 7.25.6. Dokumentacije o nabavi, propisano je da se računanje rokova izražava u kalendarskim danima.

Naručitelj zauzima stav da je predmet nabave moguće izvršiti u roku od 90 kalendarskih dana, a zainteresirani gospodarski subjekt samostalno odlučuje koji će od predviđenih rokova ponuditi u svojoj ponudi (90, 100, 110, 120).

Naručitelj objavljuje II. izmjenu Dokumentacije o nabavi.

UPIT 1: Molimo naručitelja pojašnjenje roka za izradu izvedbenog projekta?.

Obrazloženje:

Objašnjenjem dokumentacije, Klasa: 406-01/19-02/4, Ur.broj: 2189/02-04-02/02-19-8 od 16. svibnja 2019. godine odgovorili ste:

„Budući da se prema zadnjoj izmjeni Zakona o gradnji (NN 39/19) potvrde glavnog projekta na prikupljaju prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, već potvrde prikuplja upravno tijelo zaduženo za upravne poslove u graditeljstvu u sklopu postupka izdavanja građevinske dozvole, naručitelj mijenja projektni zadatak pri čemu projektant u roku za isporuku projektne dokumentacije neće morat prikupljat potvrde na glavni projekt.“

S tim u vezi, da li trajanje postupka ishoda građevinske dozvole i potvrda glavnog projekta ulazi u rok izrade izvedbenog projekta, odnosno u ukupni rok izrade projektna dokumentacije? Naime, rok za izradu izvedbenog projekta trebao bi se računati od dana izdavanja građevinske dozvole i potvrda glavnog projekta, odnosno izvedbeni projekt se po pravilima struke izrađuje nakon ishoda građevinske dozvole i dobivenih potvrda glavnog projekta koje potvrđuju da je isti izrađen u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela. Ukoliko trajanje navedenih postupaka ulazi u ukupni rok izrade projektne dokumentacije, uključujući i izradu izvedbenog projekta – držimo da isto nije realno i ostvarivo.

ODGOVOR NA UPIT 1:

Člankom 70. Zakona o gradnji, između ostalog propisano je:

„(1) Prva mapa glavnog projekta sadrži:

1. izjavu projektanta i glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, uvjetima i pravilima iz članka 68. stavka 2. ovoga Zakona ako je izrađen za građenje građevine za koju se prema posebnom zakonu izdaje lokacijska dozvola
2. izjavu projektanta i glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima iz članka 68. stavka 3. ovoga Zakona ako je izrađen za građenje građevine za koju se prema posebnom zakonu ne izdaje lokacijska dozvola
3. prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara u svim dijelovima glavnog projekta za građevinu razvrstanu u 1., 2.a ili 2.b skupinu građevina za koju se prema posebnom propisu utvrđuju posebni uvjeti zaštite od požara, a koji prikaz potpisuje glavni projektant
4. druge dijelove propisane ovim Zakonom i pravilnikom iz članka 66. stavka 4. ovoga Zakona.

(2) Prva mapa glavnog projekta za građevinsku dozvolu kojom se određuje oblik i veličina građevne čestice, odnosno obuhvat zahvata u prostoru te smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici, odnosno obuhvatu zahvata u prostoru sadrži:

1. dijelove iz stavka 1. ovoga članka
2. geodetsku situaciju stvarnog stanja terena u položajnom i visinskom smislu koja je sastavni dio geodetskog elaborata
3. potvrdu katastarskog ureda da je geodetski elaborat iz podstavka 2. ovoga stavka predan na pregled i potvrđivanje
4. geodetsku situaciju građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru te smještaja jedne ili više građevina na toj čestici, odnosno tom obuhvatu u položajnom i visinskom smislu
5. popis koordinata lomnih točaka građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru te jedne ili više građevina na toj čestici, odnosno tom obuhvatu predan i izrađen u GML formatu i
6. potvrdu katastarskog ureda o rezervaciji broja nove građevne čestice ako se građevinskom dozvolom određuje novi oblik ili veličina građevne čestice.“...

Člankom 74. Zakona o gradnji, propisano je:

„(1) Izvedbenim projektom razrađuje se tehničko rješenje dano glavnim projektom.

(2) Izvedbeni projekt ne smije biti izrađen protivno glavnom projektu.

(3) Izvedbeni projekt se izrađuje:

1. za građenje građevina 1. skupine
2. ako su to investitor i izvođač ugovorili ugovorom o građenju.“

S obzirom na naprijed citirane odredbe Zakona o gradnji, projektant izjavama jamči da je izrađeni projekt zakonito i pravilno izrađen, te ne postoje nikakve zapreke da projektant istovremeno s izradom glavnog projekta izrađuje i izvedbeni projekt.

Usluga se smatra izvršenom predajom naručitelju kompletne projektne dokumentacije propisane projektnim zadatkom. Rok za ishođenje građevinske dozvole ne ulazi u rok izvršenja usluge.

UPIT 2: Uzimajući u obzir da postupak javne nabave završava izvršnošću odluke o odabiru prema Članku 311. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16), na koji način je naručitelju omogućeno ponovno rangiranje ostalih ponuditelja u slučaju nepoštivanja ugovorne obveze roka izrade od prvotnog ponuditelja?

Objasnenje:

Objasnenjem dokumentacije, Klasa: 406-01/19-02/4, Ur.broj: 2189/02-04-02/02-19-8 od 16. svibnja 2019. godine odgovorili ste:

„U slučaju nepoštivanja ugovorne obveze roka izrade, naručitelj će aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, te izvršiti ponovno rangiranje ponuditelja sukladno kriterijima za odabir ponude.“

Člankom 307. stavak 7. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16) propisani su slučajevi u kojima je dozvoljeno donošenje nove odluke o odabiru, kako sljede:

„(7) Iznimno, javni naručitelj obavezan je nakon donošenja odluke o odabiru ponovno rangirati ponude sukladno odjeljku A ovoga poglavlja te izvršiti provjeru sukladno članku 263. ovoga Zakona, ne uzimajući u obzir ponudu prvotno odabranog ponuditelja, te na temelju kriterija za odabir ponude donijeti novu odluku o odabiru ili, ako postoje razlozi, poništiti postupak javne nabave, ako prvotno odabrani ponuditelj:

1. nije dostavio izjavu o produženju roka valjanosti ponude i jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno stavcima 5. i 6. ovoga članka
2. u roku valjanosti odustane od svoje ponude
3. odbio je potpisati ugovor o javnoj nabavi odnosno okvirni sporazum, ili
4. nije dostavio jamstvo za uredno ispunjenje ugovora ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obavezuje na izvršenje, ako je zahtijevano u dokumentaciji o nabavi.“

S tim u vezi, napominjemo da „nepoštovanje ugovorne obveze roka izrade“ – odnosno kršenje odredbi ugovora, nije situacija koja naručitelju omogućuje ponovno rangiranje ponuda i donošenje nove odluke o odabiru, ne uzimajući u obzir ponudu prvotno odabranog ponuditelja. Držimo da, nakon raskida ugovora i aktiviranja jamstva za uredno ispunjenje ugovora, naručitelj jedino može raspisati novi otvoreni postupak javne nabave u traženom predmetu nabave. Molimo pojašnjenje.

ODGOVOR NA UPIT 2:

U slučaju nepoštivanja ugovorne obveze roka izrade, naručitelj će aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, te neće vršiti ponovno rangiranje ponuditelja sukladno kriterijima za odabir ponude.

UPIT 3: Radi li se o pogrešci u navodu u projektnom zadatku koji glasi:

„Projekt energetske obnove Upravne zgrade Grada Slatine prijavljen je na Javni poziv za energetska obnova zgrada javnog sektora iz Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014-2020“, poziv KK.04.2.1.1.04, te je početkom 2019. godine provedena javna nabava i ugovorena izvedba radova u trajanju travanj 2019. – travanj 2020. godine.“?

Objasnenje:

Napominjemo da će, uzimajući u obzir loše stanje konstrukcije zgrade (mjestimično otpadanje dijelova stropa, vidljiva ulegnuća na podovima i vibracije podne konstrukcije pri hodu) i potrebu ojačanja konstrukcije, prilikom tražene rekonstrukcije u ovom predmetu nabave doći i do rekonstrukcije strojarskih instalacija a koje su predviđene za izvedbu spomenutom energetskom obnovom. Molimo pojašnjenje.

ODGOVOR NA UPIT 3:

Navedeni dio u projektnom zadatku opisuje energetska obnovu zgrade koja se provodi neovisno o dokumentaciji koja je predmet ove nabave, odnosno za ugovorene radove koji su dio energetske obnove zgrade već je izrađena projektna dokumentacija (Glavni arhitektonski projekt energetske obnove zgrade i Glavni strojarski projekt energetske obnove zgrade) i te radove nije potrebno obuhvatiti projektnom dokumentacijom koja je predmet ovog postupka javne nabave. Naručitelj prilaže Dokumentaciji o nabavi, Glavni projekt strojarskih instalacija energetske obnove zgrade uprave Grada Slatine.

UPIT 4: U sklopu natječajne dokumentacije nije dan obrazac izjave o roku izvršenja usluge koja je prema točki 6.1 natječajne dokumentacije obvezni dio ponude. Molim da potvrdite da sukladno gore navedenom predmetnu izjavu svaki ponuditelj sastavlja sam.

ODGOVOR NA UPIT 4:

Ponuditelj sastavlja sam u slobodnoj formi Izjavu o roku vršenja usluge.

Sukladno članku 240. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o javnoj nabavi, rok za dostavu ponuda se produžuje.

STRUČNO POVJERENSTVO ZA NABAVU

Krunoslav Štimac



Boris Presečan



Mario Poljak

