

# POREZ NA NEKRETNINE - NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

## PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta: \_\_\_\_\_

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Površina (m <sup>2</sup> )	Vlasnički udio (1/1)
Neizgrađeno građevinsko zemljište		

Neizgrađeno građevinsko zemljište je u ovom slučaju zemljište ZA KOJE POSTOJI AKT O GRAĐENJU i:

- \* koje svojom veličinom i oblikom ispunjava uvjete za građenje i opremljeno je najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama, a na kojemu se, u skladu s prostornim planom, mogu graditi građevine,
- \* na kojemu nije izgrađena nikakva građevina ili na kojemu postoji privremena građevina za čije građenje nije potrebna građevinska dozvola,
- \* na kojemu se nalaze ostaci nekadašnje građevine, odnosno na kojemu je započeto građenje.

## PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik)

Šifra obveznika: \_\_\_\_\_

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

### Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

## PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik)

Šifra obveznika: \_\_\_\_\_

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik - nesamostalni posjednik nekretnine (zaokružiti):

- \* preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): \_\_\_\_\_.
- \* nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- \* nema valjanog pravnog temelja
- \* vlasnik je nepoznat

### Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

**PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE** (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

**Adresa dostave poreza na nekretnine**

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

**PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE (građevinska dozvola ili drugi akt)**

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

- 1 samostalni posjednik (svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik)
- 2 nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)
- 3 vlasnik je nepoznat (porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine)

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ . godine

\_\_\_\_\_  
Potpis vlasnika/korisnika nekretnine