

PRIJEDLOG ODLUKE O GRADSKIM POREZIMA

NOSITELJ IZRADE: Ured Gradonačelnika – Tajništvo Grada

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik Grada Slatine

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradsko vijeće Grada Slatine

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o gradskim porezima (Službeni glasnik Grada, broj 9/01, 7/03, 8/06, 3/07, 7/08, 7/09, 3/14 i 1/15) utvrđuju se vrste gradskih poreza, stope, visina te način obračuna i plaćanja gradskih poreza Grada Slatine kao jednog od vlastitih prihoda, sukladno Zakonu o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73/08, 25/12, 147/14 i 100/15).

S obzirom da je Hrvatski sabor na sjednici 2. prosinca donio Zakon o lokalnim porezima (Narodne novine RH, broj 115/16), kojim se uređuje sustav utvrđivanja i naplate lokalnih poreza kao izvora financiranja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, ukazala se potreba za donošenjem nove Odluke o gradskim porezima.

Člankom 20. zakona utvrđeno je da jedinice lokalne samouprave mogu uvesti sljedeće poreze:

1. prirez porezu na dohodak
2. porez na potrošnju
3. porez na kuće za odmor
4. porez na korištenje javnih površina.

Također, člankom 20. utvrđeno je da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti i naplaćivati porez na nekretnine.

Člancima 21. – 40. zakona utvrđeni su obveznici pojedinih lokalnih poreza, stope, nadležna porezna tijela za utvrđivanje i naplatu te druge činjenice bitne za utvrđivanje i naplatu lokalnih poreza.

Člankom 41. utvrđeno je, između ostalog, da poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim prireza porezu na dohodak i poreza na automate za zabavne igre, obavljaju nadležna tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom prireza porezu na dohodak i poreza na automate za zabavne igre obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Porezna uprava može obavljati poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave, uz prethodnu suglasnost ministra financija, osim poreza na nakretnine i poreza na cestovna motorna vozila.

Člankom 42. stavkom 1. utvrđeno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje:

1. za potrebe plaćanja prireza porezu na dohodak, visinu stope prireza porezu na dohodak
2. za potrebe plaćanja poreza na potrošnju, visinu stope poreza na potrošnju i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza
3. za potrebe plaćanja poreza na kuće za odmor, visinu poreza na kuće za odmor, a ovisno o mjestu, starosti, stanju infrastrukture te drugim okolnostima bitnim za korištenje kuće za odmor, i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza
4. za potrebe plaćanja poreza na korištenje javnih površina, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza
5. za potrebe plaćanja poreza na nekretnine, područja zona u gradu, odnosno općini, vrijednost boda (B), koeficijent zona (Kz) za pojedine zone, koeficijent namjene (Kn) prema ovlastima iz članka 36. zakona, rokove plaćanja te pod kojim uvjetima se za socijalno ugrožene građane može namiriti utvrđena porezna obveza, kao i izvore sredstava iz kojih će se namiriti utvrđena porezna obveza.

S obzirom na prethodno navedeno, predlaže se da Gradsko vijeće Grada Slatine razmotri i usvoji predloženu odluku.

PRIJEDLOG ODLUKE GLASI:

Na temelju članka 20. i 42. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine RH, broj 115/16) te članka 16. Statuta Grada Slatine (Službeni glasnik Grada, broj 5/09, 5/10, 1/13 i 2/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Slatine na ___ sjednici održanoj ___ 2017. godine, donijelo je

O D L U K U

o gradskim porezima

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom se uređuje sustav utvrđivanja i naplate lokalnih poreza kao izvora financiranja Grada Slatine.

Članak 2.

Grad Slatina uvodi sljedeće poreze:

1. prirez porezu na dohodak
2. porez na potrošnju
3. porez na kuće za odmor
4. porez na korištenje javnih površina
5. porez na nekretnine.

1. PRIREZ POREZU NA DOHODAK

Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi koju utvrdi Gradsko vijeće Grada Slatine svojom odlukom sukladno Zakonu o lokalnim porezima.

Odlukom iz stavka 1. ovog članka osim visine stope prireza porezu na dohodak utvrđuju se način obračuna i plaćanja te obveznici prireza porezu na dohodak.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom prireza porezu na dohodak obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

2. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 4.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prigodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima na području Grada Slatine.

Članak 5.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge.

Osnovicu poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića koje se prodaju u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Obračunsko razdoblje poreza na potrošnju je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Utvrđenu obvezu poreza na potrošnju za obračunsko razdoblje iz stavka 3. ovog članka porezni obveznik iskazuje na Obrascu PP-NI-PO i predaje ga do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec. Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obrazac iz stavka 4. ovog članka podnosi se nadležnoj ispostavi Porezne uprave, na način propisan Zakonom o lokalnim porezima.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

3. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 7.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor.

Kuća za odmor je svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski, što minimalno podrazumijeva da je na objektu postavljena vanjska stolarija i da posjeduje sanitarni čvor.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarstvene zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

Članak 8.

Porez na kuće za odmor plaća se u godišnjem iznosu od 7 kuna/m² korisne površine kuće za odmor.

Korisna površina je ukupna podna površina stana ili druge samostalne prostorije, umanjena za širinu zidova koji ju prekidaju.

Prigodom izračunavanja korisne površine neće se uzeti u obzir podrumске i tavanске prostorije koje po svojoj opremi nisu prikladne za stambene ili poslovne svrhe, kao ni stubišta, otvoreni balkoni i terase; isto vrijedi i za druge dijelove nekretnine koji su pripadak nekog stana ili druge samostalne prostorije u skladu s odredbama članka 67. stavka 3. – 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Korisna se površina u pravilu izračunava prema glavnom projektu koji je sastavni dio građevinske dozvole ili koji je potvrđen po nadležnom tijelu; ali ako netko učini vjerojatnim da postoje znatnija odstupanja od tog projekta, korisna će se površina izračunati prema stvarnom stanju.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog ratnih razaranja i prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres) te starosti i trošnosti.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor za vrijeme dok su u njima smješteni prognanici i izbjeglice.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na odmarališta u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koja služe za smještaj djece u dobi do 15 godina.

Članak 10.

Obveznik poreza na kuće za odmor mora upravnom tijelu Grada Slatine nadležnom za financije dostaviti podatke o kući za odmor koji se odnose na mjesto gdje se nalazi taj objekt te korisnu površinu, kao i podatke o poreznom obvezniku.

Podatke iz stavka 1. ovog članka treba dostaviti do 31. ožujka tekuće godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

Članak 11.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na kuće za odmor obavlja upravni odjel nadležan za financije.

U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor, osim osobne iskaznice vlasnika kuće za odmor uzimat će se u obzir i drugi raspoloživi dokumenti i podaci: putovnica, uvjerenje o prebivalištu, mjesto i visina nastanka troška električne energije, vode, telefona, TV pretplate, potvrda o zasnovanom radnom odnosu, izjava svjedoka - susjeda, očevid, izjava o izabranom liječniku primarne zdravstvene zaštite, mjesto podnošenja porezne prijave, ugovor o najmu, rješenje o kategorizaciji objekta za iznajmljivanje, porezno rješenje o utvrđivanju poreza od najma i zakupa te drugi dokazi podobni za ocjenu i utvrđivanje vremena i načina korištenja kuće ili stana.

4. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 12.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine.

Članak 13.

Pod javnim površinama smatraju se ulice, trgovi, ceste, putevi, parkirališta, nogostupi, prijelazi, zelene površine, šetališta, igrališta i druge javne površine koje su u vlasništvu Grada Slatine odnosno kojima upravlja Grad Slatina.

Članak 14.

Porez na korištenje javnih površina plaća se ovisno o vrstama djelatnosti i zonama i to kako sljedeći:

I. ZONA

- a) za postavljanje kioska u godišnjem iznosu.....240,00 kn/m²
b) za postavljanje ljetnih vrtova (terasa) ispred ugostiteljskih radnji
tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....120,00 kn/m²
c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju,
ispred poslovnih prostora (lokala), godišnje.....120,00 kn/m²
d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu
korištene površine.....100,00 kn/m²

U sastavu I. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi:

- Trg svetog Josipa,
- Šetalište Julija Burgera,
- Ulica braće Radić do kućnog broja 50, odnosno 37,
- Ulica Vladimira Nazora do kućnog broja 51, odnosno 56,
- Ulica Kolodvorska,
- Ulica Kralja Zvonimira do kućnog broja 87, odnosno 82,
- Trg Zbora narodne garde,
- Ulica Bana Jelačića,
- Ulica Nikole Šubića Zrinskog do kućnog broja 28, odnosno 25,
- Ulica Ljudevita Gaja,
- Ulica Ljudevita Jonkea,
- Ulica Matije Petra Katančića,
- Ulica Nikole Tesle,
- Ulica Vatroslava Lisinskog,
- Ulica Ivana Gorana Kovačića,
- Ulica Dore Pejačević,
- Ulica Ante Starčevića,

- Ulica Ante Kovačića do kućnog broja 32, odnosno 15,
- Ulica Slave Raškaj do kućnog broja 40, odnosno 23b,
- Ulica Papučka,
- Ulica Grofa Janka Draškovića,
- Ulica Grigora Viteza,
- Ulica Miroslava Kraljevića,
- Ulica Matice hrvatske,
- Ulica Jakova Gotovca do kućnog broja 5, odnosno 6a,
- Trg Ruđera Boškovića,
- Ulica Štrosmajerova,
- Ulica Dobriše Cesarića.

II. ZONA

- a) za postavljanje kioska u godišnjem iznosu.....180,00 kn/m²
- b) za postavljanje ljetnih vrtova (terasa) ispred ugostiteljskih radnji
tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....70,00 kn/m²
- c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju
ispred poslovnih prostora (lokala), godišnje.....70,00 kn/m²
- d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu
korištene površine.....70,00 kn/m²

U sastavu II. zone nalaze se sljedeće ulice i trгови:

- Ulica Ante Kovačića od kućnog broja 34, odnosno 17 do kraja,
- Ulica Vladimira Nazora od kućnog broja 60, odnosno 61 do kućnog broja 222, odnosno 155,
- Ulica Jakova Gotovca od kućnog broja 7 do kraja,
- Ulica Ribnjak,
- Ulica Marije Jurić Zagorke,
- Ulica braće Radić od kućnog broja 39, odnosno 48 do zaključno s kućnim brojem 181 i 212,
- Ulica Lipa,
- Ulica kralja Zvonimira od kućnog broja 80, odnosno 89 do kućnog broja 146, odnosno 167,
- Ulica Školska,
- Ulica Slave Raškaj od kućnog broja 25, odnosno 42 do kraja,
- Ulica Ivana Meštrovića,
- Ulica Andrije Hebranga,
- Lovačka ulica do kućnog broja 26,
- Ulica Matije Slatinskog,
- Ulica Cvjetna I, II i III,

- Ulica Dravska,
- Ulica Lovre Matačića,
- Ulica Ljudevita Posavskog,
- Ulica Matije Gupca do kućnog broja 71, odnosno 72,

III. ZONA

- a) za postavljanje kioska u godišnjem iznosu.....180,00 kn/m²
- b) za postavljanje ljetnih vrtova (terasa) ispred ugostiteljskih radnji
tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....50,00 kn/m²
- c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju
ispred poslovnih prostora (lokala), godišnje.....50,00 kn/m²
- d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu
korištene površine.....50,00 kn/m²

U sastavu III. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi:

- Ulica braće Radić od kućnog broja 214. i 183. do kraja,
- Ulica sv. Marka Križevčanina do kućnog broja 43, odnosno 22,
- Ulica Ive Tijardovića,
- Ulica kralja Tomislava,
- Ulica Matije Gupca od kućnog broja 73, odnosno 74 do kućnog broja 190, odnosno 191,
- Industrijska ulica,
- Ulica Petra Preradovića,
- Ulica Augusta Šenoe,
- Ulica Antuna Gustava Matoša,
- Ulica Ivana Gundulića,
- Ulica Josipa Kozarca,
- Ulica Marina Držića,
- Ulica Marka Marulića,
- Ulica Ane Katarine Zrinske,
- Ulica Antuna Matije Reljkovića,
- Ulica Vinogradska uključivo s prvim desnim odvojkom, odnosno do kućnog broja 20,
- Ulica Potočani,
- Ulica Franje Kuhača,
- Ulica Bartola Kašića,
- Ulica Rudolfa Kolibaša,
- Ulica Brune Bušića,
- Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića,
- Ulica Stublovačka s lijevim odvojkom, do kućnog broja 59, odnosno 24,
- Ulica kralja Zvonimira od kućnog broja 169, odnosno 148 do kraja,
- Ulica Nikole Šubića Zrinskog od kućnog broja 27, odnosno 28 do kraja,

- Ulica Vladimira Nazora od kućnog broja 224, odnosno 169 do kraja,
- Ulica Mlinska,
- Lovačka ulica od kućnog broja 28 do kraja

IV. ZONA

- a) za postavljanje kioska u godišnjem iznosu.....120,00 kn/m²
- b) za postavljanje ljetnih vrtova (terasa) ispred ugostiteljskih radnji
tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....30,00 kn/m²
- c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju
ispred poslovnih prostora (lokala), godišnje.....30,00 kn/m²
- d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu
korištene površine.....30,00 kn/m²

U sastavu IV. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi:

- Ulica svetog Marka Križevčanina od kućnog broja 24, odnosno 45 do kraja,
- Slavonska ulica,
- Voćinska ulica,
- Mirna I,
- Mirna II,
- Ulica Matije Gupca od kućnog broja 192, odnosno 193 do kraja,
- Ulica Milke Trnine,
- Ulica Kreminac,
- Ulica Tina Ujevića,
- Banovačka ulica,
- Ulica Ivane Brlić Mažuranić,
- Frankopanska ulica,
- Ulica Ksavera Šandora Gjalskog,
- Ulica Primorska.

V. ZONA

- a) za postavljanje kioska u godišnjem iznosu.....60,00 kn/m²
- b) za postavljanje ljetnih vrtova (terasa) ispred ugostiteljskih radnji
tijekom cijele kalendarske godine, u godišnjem iznosu od.....10,00 kn/m²
- c) za korištenje javnih površina po izdanom odobrenju
ispred poslovnih prostora (lokala), godišnje.....10,00 kn/m²
- d) za postavljanje reklamnih panoa, u godišnjem iznosu
korištene površine.....10,00 kn/m²

U sastavu V. zone nalaze se sljedeće ulice i trgovi, odnosno prigradska naselja:

- Ulica Dragutina Domjanića,
- Ulica Antuna Mihanovića,
- Ulica Vjenceslava Novaka,
- Ulica Tome Matića,
- Ulica Mate Lovraka,
- Ulica Vlahe Bukovca,
- Sunčana ulica,
- Vinogradska ulica odvojak II i III,
- Stublovačka ulica od kućnog broja 61 do kraja,
- Ulica Grabovac,
- Ulica Mirka Jirsaka,
- Prigradsko naselje Sladojevci,
- Prigradsko naselje Kozice,
- Prigradsko naselje Donji Meljani,
- Prigradsko naselje Bistrica,
- Prigradsko naselje Radosavci,
- Prigradsko naselje Sladojevački Lug,
- Prigradsko naselje Gornji Miholjac,
- Prigradsko naselje Medinci,
- Prigradsko naselje Novi Senkovac,
- Prigradsko naselje Bakić,
- Prigradsko naselje Markovo

Članak 15.

Za povremeno ili jednokratno korištenje javnih površina u određenim prigodama te za ostalo korištenje javnih površina na području Grada Slatine, bez obzira na zone, plaća se porez:

a) za postavljanje zabavnih parkova, cirkusa i sl., u dnevnom iznosu ovisno o korištenoj površini:

- do 10m².....150,00 kn
- do 20m².....300,00 kn
- do 100m².....600,00 kn
- preko 100m².....1.200,00 kn

b) za štandovsku prodaju robe široke potrošnje u dnevnom iznosu od.....20,00 kn/dužnom metru

c) za postavljanje automata za sladoled, pečenje kestenja, kokica i slično u mjesečno iznosu od.....50,00 kn/m²

- d) za sezonsku prodaju voća i povrća na odobrenim javnim površinama, dnevno.....20,00 kuna po lokaciji
- e) za prigodnu prodaju božićnih drvaca na odobrenim javnim površinama, dnevno.....20,00 kuna po lokaciji
- f) za otkos livada, ispašu i drugo, godišnje.....100,00 kn/ha
- g) za korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za poslovne svrhe (otvorena skladišta i slično), godišnje.....6,00 kn/m²

Članak 16.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na korištenje javnih površina obavlja upravni odjel nadležan za komunalne poslove.

5. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 17.

Predmet oporezivanja, porezni obveznici, utvrđivanje, naplata i druga pitanja vezana uz porez na nekretnine uređuju se posebnom odlukom Gradskog vijeća Grada Slatine, sukladno Zakonu o lokalnim porezima.

PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 18.

Novčanom kaznom od 2.000,00 do 25.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. koja ne obračuna i ne uplati porez na potrošnju odnosno koja ne preda obrazac PP-NI-PO u propisanom roku
2. koja ne dostavi podatke za utvrđivanje poreza na kuće za odmor

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se fizička osoba obrtnik ili fizička osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost novčanom kaznom od 1.000,00 do 15.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. kaznit će se fizička osoba novčanom kaznom od 100,00 do 5.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 1.000,00 do 10.000,00 kuna.

Članak 19.

Postupak za izricanje kazne u prvom stupnju za prekršaje zbog povreda odredbi ove odluke odnosno zbog povreda odredbi Zakona o lokalnim porezima pokreće, vodi te donosi rješenje o prekršaju nadležna ispostava Porezne uprave.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Postupci utvrđivanja poreza na kuće za odmor započeti po ovoj odluci, a koji nisu dovršeni do 1. siječnja 2018. godine dovršit će se po odredbama ove odluke.

Članak 21.

Odredbe članka 7., 8., 9., 10. i 11. prestaju važiti 1. siječnja 2018. godine.

Članak 22.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o gradskim porezima (Službeni glasnik Grada, broj 9/01, 7/03, 8/06, 3/07, 7/08, 7/09, 3/14 i 1/15).

Članak 23.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Slatine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA SLATINE