

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRADA SLATINE

3.A. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

UVJETI KORIŠTENJA I PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

Mjerilo: 1 : 5 000
Broj plana: 02/2002

TUMAĆ PIANSKOG ZNAKOVLA

0. GRANICE

GRANICA OBUHVATA UP-a SLATINA

1. TLO

- PRETEŽITO NESTABILNA PODRUČJA
- NESTABILNI TERENI
- PRETEŽITO NESTABILNA PODRUČJA
- UVJETNO STABILNI / NESTABILNI TERENI

2. ENERGETIKA

- KORIDORI DALEKOVODA
- KORIDOR MAGISTRALNEGA PLINOVODA

3. VODE

- VODOTOK
- INUNDACIJSKI POJAS - VODNO DOBRO

KORIDOR ZA ODRŽAVANJE MELIORAČUSKIH KANALA

PODRUČJE OGRANIČENJA U VODOOPISKIBI

POPLAVNO PODRUČJE

RETENCUA

BRANA

ZONA SANITARNE ZAŠTITE IIIB

4. ZAŠČITNI DJELOVI PRIRODE

SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE - PARK

SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE - MAMUTOVAC

U PARKU U CENTRU SLATINE

5. KULTURNA DOBA I AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI

5.1. KULTURNA DOBA

POVJESNI SKLOP I GRADEVINA

CIVILNA GRADEVINA

SAKRALNA GRADEVINA

MEMORIJALNA BASTINA

GROBLJE

5.2. AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI

PODRUČJA AMBIJENTALNIH VRJEDNOSTI

PODRUČJA KORITA VODOTOPA, JAVIRICA I POTOČANI

SMATRAJU SE AMBIJENTALNIM VRJEDNOSTIMA

6. GRADEVINE ZA UZGOJ ŽIVOTINJA

ZABRANA GRADUNJE GRADEVINA ZA UZGOJ ŽIVOTINJA

ZABRANA GRADUNJE GRADEVINA ZA SMJEŠTAJ

VISE S 5 UJETNIĆI GRLA

OBVEZA IZRADE PLANIVA UŽEG PODRUČJA

OBVEZA IZRADE DPU-a

NAPOMENA: CIJELO PODRUČJE OBUHVATA UP-a NALAZI SE UNutar

ZONE INTENZITETA POTRESA OD VII MCS

Zaštitni odred:

VIROVIĆKO PODRAVSKA ŽUPANIJA

GRAD SLATINA

Nadzor predstavnik:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRADA SLATINE

Nadzor kategorije:

3.A. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

UVJETI KORIŠTENJA I PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

Biro kartografskog prikaza:

3.A : 1 : 5 000

Program rješenja za upravljanje prostora:

Strobeni planovi Grada Slatine 9/2000.

Strobeni planovi Grada Slatine 9/2000.

Geodetski planovi 1:10 000.

Geodetski planovi 1:10 000.

Datum: 23.02.2002

Predstavnik odgovoren za provođenje javne rasprave:

Ivan Ristić, prof.

Suplementarni plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list Republike Hrvatske" broj 100/2000).

Službeni planovi u vlasništvu podzemnih županija i gradova, općina, grada Slatine.

broj slijedećeg plana: 300-01-017-0130, ulog: 218-02-022-072-3

Datum: 23.02.2002

Predstavnik odgovoren za provođenje javne rasprave:

Sandra Horvat, dipl.ing.inž.

Krunoslav Lipčić, dipl.ing.inž.

Kontaktne planove:

Stanislav Čepić, dipl.ing.inž.

Tomislav Palić, dipl.ing.inž.

Ante Radić, dipl.ing.inž.

Marko Šimac, dipl.ing.inž.

Stjepan Stipetić, dipl.ing.inž.

Ivana Budić, dipl.ing.inž.

Željko Stipetić

Predstavnik predstavnika tijela:

Istovjetno osiguranje prostornog plana s izvođenjem objekta:

Predstavnik nadležnog tijela:

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

TEL: 031/228-100 FAX: 031/211-866 E-MAIL: zpp@os.hr

The map displays the Urbanisticki Plan Uredjenja (Urban Development Plan) for the City of Slatina. It includes topographic contours, roads, and several large-scale insets labeled A and B. Key features include:

- Land-use zones:** DPU Gospodarska zona - sjever, DPU CENTAR II, DPU MALA PRIVREDA, DPU CENTAR, DPU TOMINAC, DPU TOČANI IV, and DPU TOČANI V.
- Water bodies:** VODOTOK (blue lines), INUNDACIJSKI POJAS - VODNO DOBRO (light blue shaded areas), KORIDOR ZA ODRŽAVANJE MELIORAČUSKIH KANALA (green dashed lines), and KORIDOR MAGISTRALNEGA PLINOVODA (green solid lines).
- Infrastructure:** VODOVOD (blue lines), KORIDOR DALEKOVODA (pink lines).
- Protected Areas:** Područja ambijsentalnih vrijednosti (various colored shaded areas), Korita vodotoka, jaurice i potoci, and groblje.
- Historical and Cultural Monuments:** Povjesni sklop i građevina, Civilna građevina, Sakralna građevina, Memorijalna basta, and Groblje.
- Environmental Protection:** Zabranjena gradnja za uzgoj životinja, zabranjena gradnja za smještaj, obvezna izrada planova užeg područja, and obvezna izrada DPU-a.
- Other:** Zona sanitarnih zaštića IIIB (blue dashed lines).